



Közlemény

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága - a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörben eljárva - a 2/2026. (I.28.) számú Gazdasági Bizottság határozatával a Balatonalmádi 621 helyrajzi számú, természetben 8220 Balatonalmádi, Ady Endre utca 2-6. szám alatti **60 m² alapterületű üzlethelyiség – volt posta - bérbeadására nyílt egyfordulós pályázatot ír ki.**

1. Bérleti jogviszony időtartama: határozott időtartamra, Bérlemény bérbeadás napjától számított 5 évre szól. A bérleti szerződés egy alkalommal legfeljebb 3 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a Bérlet valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.

2. Tevékenységi kör: Bérlet a Bérleményben profilkötöttség nélküli tevékenységet végezhet, kivéve vendéglátóegység, játékkerem, dohánybolt, italbolt, lottózó és szexuális termékek értékesítése. A Bérlet köteles posta partneri – pályázati kiírás melléklete szerinti - szerződést kötni a Magyar Posta Zrt-vel postai közreműködői és egyéb tevékenységek ellátására.

3. Minimális Bérleti díj: A Bérlemény birtokba adásától a postai közreműködői tevékenység megkezdését követő hónap 1. napjáig tartó időszakra fizetendő minimális bérleti díj: nettó 100.000,- Ft + Áfa 27%, azaz bruttó 127.000,-Ft. A postai szolgáltatás nyújtása idejére a kedvezményes bérleti díj nettó 20.000,- Ft + Áfa 27%, azaz bruttó 25.400,- Ft/hó.

A pályázatok benyújtási határideje, helye és módja:
legkésőbb 2026. március 20., péntek 12.00 óra.

A pályázatokat zárt, a pályázó személyére való bármely utalás nélküli borítékban, egy eredeti és egy másolati példányban kell a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő alatt benyújtani postai úton vagy személyesen a Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal (8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.) Szervezési osztályán, a 38. számú hivatali helyiségben, ügyfélfogadási időben.

A borítékon fel kell tüntetni: **„Pályázat a 8220 Balatonalmádi, Ady E.u.2-6. szám alatti helyiség bérletére.”**

A részletes pályázati feltételek átvehetők a Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal Szervezési és Vagyongazdálkodási Osztályán (8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.) a 38. számú irodában ügyfélfogadási időben 2026. január 29. napjától, vagy letölthetők a www.balatonalmadi.hu internetes honlapról.

A pályázattal kapcsolatban érdeklődni a 88/542-418-as telefonszámon, személyesen ügyfélfogadási időben, vagy a pmhivatal@balatonalmadi.hu e-mail címen lehet.

Balatonalmádi, 2026. január 29.


Bercsényi László
polgármester



