



BALATONALMÁDI VÁROS POLGÁRMESTERE

8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

+ 36 88 542 410

polgarmester@balatonalmadi.hu

Szám: 1/14-1/2026.

ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellenőrzés.

jegyző

a Képviselő-testület 2026. január 29-i ülésére

Tárgy: Az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő –testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján alkotta meg az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről szóló 22/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: rendelet).

A rendelet 2.§-a szerint „Az elhagyott hulladék felderítése, valamint a közterület tisztán tartása a Balatonalmádi Városgondnokság útján történik.”

Tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület a 306/2025. (XI.27.) önkormányzati határozatával döntött a Balatonalmádi Városgondnokság 2025. december 31. napjával történő megszűntetéséről, szükséges új rendelet megalkotása annak érdekében, hogy a feladat elvégzésre kerüljön a jövőben is.

A rendelet tervezet 2.§-a szerint „Az elhagyott hulladék felderítése a Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal közterület-felügyelői által, a közterület elhagyott hulladéktól való tisztántartása a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. útján történik.”

A Képviselő-testület a 2025. december 18. napján tartott ülésén a 325/2025. (XII.18.) önkormányzati határozatával döntött a rendelet tervezet Veszprém Vármegyei Kormányhivatalhoz történő megküldéséről.

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal VE/30/09231-2/2025. számú levelében megküldte egyetértő véleményét a rendelet tervezettől, amely az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a rendelet tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Balatonalmádi, 2026. január 6.


Bercsényi László
polgármester


A döntés meghozatala egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést készítette: Tárnoki Renáta Sára jegyző

Az előterjesztést tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (.....) önkormányzati rendelete

az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről

[1] Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján,

[2] a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

[3] a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet hatálya kiterjed Balatonalmádi közigazgatási területén belül minden magán-, állami vagy önkormányzati tulajdonban álló ingatlanra.

2. §

Az önkormányzat lakossági bejelentés alapján vagy hivatalból végzi Balatonalmádi közigazgatási területén az elhagyott hulladék felderítését. Az elhagyott hulladék felderítése a Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal közterület-felügyelői által, a közterület elhagyott hulladéktól való tisztántartása a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. útján történik. Balatonalmádi közigazgatási területén az elhagyott hulladék felszámolásának, valamint az e közterületek tisztántartásának költségeit az önkormányzat Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. részére biztosítja.

3. §

(1) Az elhagyott hulladék felderítője helyszíni szemle keretében meghatározza a hulladék pontos helyét, mennyiségét, típusát, jellegét és amennyiben lehetséges a hulladék tulajdonosát vagy korábbi birtokosát.

(2) Amennyiben az elhagyott hulladék magántulajdonban álló ingatlanon található, az elhagyott hulladék felderítője a rendelkezésére álló adatok megküldésével haladéktalanul eljárást kezdeményez a területileg illetékes hulladékgazdálkodási hatóságnál az elhagyott hulladék felszámolása érdekében.

(3) Amennyiben az elhagyott hulladék állami vagy önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon található, a felderítő a hulladékokról szóló törvénynek a nemzeti vagyonról szóló törvény hatálya alá tartozó ingatlan esetében alkalmazandó rendelkezéseknek megfelelően jár el.

4. §

A Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal az elhagyott hulladék fellelésének helyszíneiről nyilvántartást vezet és az engedély nélküli hulladék-elhelyezéssel leginkább érintett helyszíneket a közterület felügyelők rendszeresen ellenőrzik.

5. §

Ez a rendelet 2026. február 1-jén lép hatályba.

6. §

Hatályát veszti az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről szóló 22/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelet.

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről
szóló .../2026. (.....) önkormányzati rendelet
tervezete
előzetes hatásvizsgálat**

I.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17. § (1) **A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.** Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. [...]

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket”.

A Jat. 22. § szerint:

22. § (1) A jogalkalmazás és az utólagos hatásvizsgálat tapasztalatait is figyelembe véve a Kormány tagja gondoskodik arról, hogy **a tárgykört érintő új jogi szabályozás** vagy módosítás **megalkotása során**, ennek hiányában e célból kiadott jogszabály keretében

- a) az elavult, szükségtelenné vált,
- b) a jogrendszer egységébe nem illeszkedő,
- c) a szabályozási cél sérelme nélkül egyszerűsíthető, a jogszabály címzettjei számára gyorsabb, kevésbé költséges eljárásokat eredményező szabályozással felváltható,
- d) a normatív tartalom nélküli, tartalmilag kiüresedett vagy egyébként alkalmazhatatlan, vagy
- e) az indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű szabályozást megvalósító, **a feladatkörébe tartozó jogszabályi rendelkezések hatályon kívül helyezésére**, illetve megfelelő módosítására **kerüljön sor**.

(2) Az (1) bekezdés szerinti felülvizsgálat lefolytatásáról az általa alkotott rendelet esetén **az önkormányzati rendelet esetén a jegyző gondoskodik.**

II.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő –testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján alkotta meg az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről szóló 22/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: rendelet).

A rendelet 2.§-a szerint „Az elhagyott hulladék felderítése, valamint a közterület tisztán tartása a Balatonalmádi Városgondnokság útján történik.”

Tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület a 306/2025. (XI.27.) önkormányzati határozatával döntött a Balatonalmádi Városgondnokság 2025. december 31. napjával történő megszün-

téséről, szükséges új rendelet megalkotása annak érdekében, hogy a feladat elvégzésre kerüljön a jövőben is.

A rendelet tervezet 2.§-a szerint „Az elhagyott hulladék felderítése a Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal közterület-felügyelői által, a közterület elhagyott hulladéktól való tisztántartása a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. útján történik.”

1. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

E körben a Jat. szerint „különösen” a következő kategóriákat kell vizsgálni.

a) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

aa) A Tervezet társadalmi hatásai:

Az Ör. módosítására azért van szükség, mert igény merült fel az építési zajjal kapcsolatos szabályozásra is.

ab) A Tervezet – jellegéből adódóan – gazdasági és költségvetési hatásokat keletkeztet: többlet költséget nem keletkeztet

b) A jogszabály környezeti és egészségi következményei:

A Tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

c) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A jogszabálytervezet adminisztratív terheket nem keletkeztet.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A vonatkozó szabályok rendeletszintű szabályozása jogalkotási kötelezettség a magasabb szintű jogszabály alapján.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása többlet személyi, szervezeti és tárgyi feltételt nem igényel.

INDOKOLÁS

I. Általános indokolás

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő –testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján alkotta meg az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről szóló 22/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: rendelet).

A rendelet 2.§-a szerint „Az elhagyott hulladék felderítése, valamint a közterület tisztán tartása a Balatonalmádi Városgondnokság útján történik.”

Tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület a 306/2025. (XI.27.) önkormányzati határozatával döntött a Balatonalmádi Városgondnokság 2025. december 31. napjával történő megszüntetéséről, szükséges új rendelet megalkotása annak érdekében, hogy a feladat elvégzésre kerüljön a jövőben is.

A rendelet tervezet 2.§-a szerint „Az elhagyott hulladék felderítése a Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal közterület-felügyelői által, a közterület elhagyott hulladéktól való tisztántartása a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. útján történik.”

II.

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről szóló .../2026. (.....) önkormányzati rendelet megalkotásának indokai – a Jat 18. §-a alapján – az alábbiak szerint összegezhetők:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban Jat.) 18. §-a szerint:

18. § (1) A jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről.

(2) A jogszabály tervezetének indokolásában tájékoztatást kell adni a javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangjáról, valamint a 20. § szerinti egyeztetési kötelezettségről.

(3) A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás nyilvánosságát jogszabályban meghatározottak szerint kell biztosítani.

(4) A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás kötelező erővel nem rendelkezik.

(5) A jogszabály értelmezésekor figyelmen kívül kell hagyni a jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás jogszabálysöveggel ellentétes részét.

1. A javasolt szabályozást szükségessé tevő társadalmi, gazdasági, szakmai okok és célok, a jogi szabályozás várható hatásainak ismertetése:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő –testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján alkotta meg az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről szóló 22/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendeletét

A rendelet 2.§-a szerint „Az elhagyott hulladék felderítése, valamint a közterület tisztán tartása a Balatonalmádi Városgondnokság útján történik.”

Tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület a 306/2025. (XI.27.) önkormányzati határozatával döntött a Balatonalmádi Városgondnokság 2025. december 31. napjával történő megszüntetéséről, szükséges új rendelet megalkotása annak érdekében, hogy a feladat elvégzésre kerüljön a jövőben is.

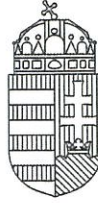
2. Az indokolás közzététele, nyilvánossága

Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolás Nemzeti Jogszabálytárban történő közzététele kötelező. A közzétett indokolás nyilvános. A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás kötelező erővel nem rendelkezik. A jogszabály értelmezésekor figyelmen kívül kell hagyni a jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás jogszabálysöveggel ellentétes részét.

3. A javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangja, valamint a Jat. 20. §-a szerinti egyeztetési kötelezettség

Az önkormányzati rendelet nem esik a Jat. 18. § (2) bekezdésének hatálya alá.

Aláíró: Benczik Zsolt főosztályvezető
2025.12.18. 16:00:07



BALATONALMÁDI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
9.		
Érkezett:	2025 DEC 19.	19167
1/1188 - 4/2025		melléklet
Előszám:	Utószám:	Előadó:
		TR.S.

VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: VE/30/09231-2/2025.
Ügyintéző: Lőrincz Andrea
Szerv. egység: Hulladékgazdálkodási Osztály
Telefon: 88/550-876

Tárgy: Önkormányzati rendelet
tervezet véleményezése
Hiv. szám: 1/1188-3/2025.
Melléklet:

Tárnoki Renáta Sára

jegyző részére

Balatonalmádi Város Önkormányzata

Tisztelt Jegyző Asszony!

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatalhoz 2025. december 18. napján érkezett, **Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről szóló önkormányzati rendeletének** tervezetét köszönettel megkaptam.

A Kormányhivatal környezetvédelmi hatáskörében eljárva, **a megküldött rendelet tervezettel kapcsolatban a környezet védelmének általános szabályairól** szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése, valamint **a hulladékról** szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján **kifogást nem emelek.**

A kiadmányozási jog gyakorlása **a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról** szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás és a Kormányhivatal vezetőjének **a kiadmányozás rendjéről** szóló 58/2024. (XI. 13.) utasítása alapján történt.

Veszprém, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Takács Szabolcs

főispán

nevében és megbízásából

Benczik Zsolt

főosztályvezető

Kapják:

1. Címzett (HK: 309008785)
2. Irattár