

Ügyiratszám: 1/82-25/2025.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Képviselő-testület 2025. október 7-én 17⁰⁰ órakor, a Pannónia Művelődési Központ és Könyvtár termében tartott közmeghallgatásáról.

Jelen vannak:

Bercsényi László	polgármester
Pandur Ferenc	alpolgármester
Dér András	képviselő
Fabó Péter	képviselő
Kádár Gergő	képviselő
Dr. László Zsolt	képviselő
Dr. Lipóczi Gergely	képviselő
Wéhli Márk	képviselő
Zsemberi Imre	képviselő

Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal részéről:

Tárnoki Renáta Sára	jegyző
Dobosi Gergely	aljegyző
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Vighné Horváth Beáta	adóügyi osztályvezető
Berki Bálint	főépítész
Gunglné Winkler Erika	jegyzőkönyvvezető
Vigh Eszter	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:

Szűcs Bálint Péter	alpolgármester
Agg Z. Tamás	Városgondnokság igazgató
Kovácsné Vörös Szilvia	strandreferens
Fehér Zsanett	pénzügyi ügyintéző
Dorogi Sándor	rendészeti osztályvezető

kb. 28 fő érdeklődő

Bercsényi László polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a jelenlévő 9 fővel a Képviselő-testület határozatképes.

Bercsényi László polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai közmeghallgatáson. A közmeghallgatás az egyben Képviselő-testületi ülésnek minősül és éppen ezért így kezdtük el, de egyben tisztelettel köszöntöm Balatonalmádi polgárait és minden olyan érdeklődőt, aki eljött a mai közmeghallgatásra. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 tagja jelen van, így a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitom. A kiküldött meghívó egy napirendi pontot tartalmaz, ez a tájékoztató az elmúlt időszak tevékenységéről. Kérem, hogy aki egyetért az ülés napirendjével, az szavazzon igennel!

A Képviselő-testület „kézfeltartással” 9 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
223/2025. (X.7.) önkormányzati határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. október 7-i közmeghallgatás napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

1. Tájékoztató a 2025. évi tevékenységről

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Bercsényi László polgármester: Először szeretném ismertetni a közmeghallgatásra vonatkozó szabályokat, hogy ezt a szervezeti és működési szabályzat szabályozza, miszerint a tanácskozási joggal nem rendelkezőknek legfeljebb 4 perc hozzászólás engedélyezhető. És ezt így is fogjuk tenni a mai nap folyamán, pontosan azért, hogy minél többen tudjanak szólni. Én azt kérem, hogy akik majd a beszámoló után kérdés, hozzászólást intéznek, valamennyi kérdésüket próbálják meg összeszedni és akkor lehetőség szerint a testület válaszol. Akinek nem tudunk pontos választ adni, mert utána kell valaminek nézni számszakilag, 15 napon belül megkapja írásban a választ. Még fontos azt elmondani, hogy aki viszont majd szót kér, az kérem, hogy mondja be a nevét és a lakcímét, pontosan azért, mert ha írásban kell válaszolnunk a jegyzőkönyv miatt, akkor oda küldi ki majd a hivatal az írásbeli választ, tehát név és lakcímet kérek szépen majd elmondani.

Rá is térték az egyes számú napirendi pontra. Tájékoztatót adnék a Képviselő-testület nevében az elmúlt időszak tevékenységéről, nem fontossági sorrendben. 2024 őszén döntöttünk arról, hogy nem kívánjuk fenntartani a Felsőörs Község Önkormányzatával közösen működtetett közös önkormányzati hivatalt. Éppen ezért, 2025. január elsejével létrejött a Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal és Felsőörs levált. Tekintettel arra, hogy az elmúlt években nem történtek irodafelújítások a hivatal épületében, az idei évben figyelmet fordítottunk a munkakörülmények javítására, és 4 iroda került felújításra, új parketta, tisztasági festéssel. A hivatal létszáma 46 fő, amelyből 3 egész 75 fős státusz nincs jelenleg betöltve. Az új Szmsz szerint a jegyző és az aljegyző is vezethet osztályt, így 2 osztályvezető részére kifizetendő bér is jelenleg megtakarítás alatt áll.

A Rendelőintézet a következő. Megalapításakor az Egészségügyi Központ Nonprofit Kft. feladata volt Balatonalmádi város lakossága számára az egészségügyi alapellátás és a kistérség lakossága számára a járóbeteg-ellátás és gondozás feltételeinek biztosítása. Ezt a feladatot a Kft. 2024. június 30-ig végezte, hiszen a Képviselő-testület 2024. július 1. napjával létrehozta a Balatonalmádi Rendelőintézetet, mint költségvetési szervet, melynek feladata a fenti tevékenységek ellátása. Ezzel párhuzamosan sajnálatos módon viszont megtartották az Egészségügyi Központ Nonprofit Kft-t, tehát párhuzamosan ment a 2 intézmény. A Kft. a Rendelőintézetnek helytadó ingatlanüzemeltetési feladatait látta el 2024. július 1. napjától. Az ingatlanüzemeltetésén felül tényleges tevékenységet nem folytatott, projektfenntartási kötelezettsége nem volt. Az elmúlt néhány évben a Kft működését kizárólag az önkormányzat által biztosított támogatás biztosította. Az önkormányzat támogatása nélkül a Kft. működése nem volt lehetséges, ezért 2025. júniusában úgy döntöttünk, hogy indokolt a Kft. jogutód nélküli

megszüntetése, a végelszámolás jelenleg is folyamatban van.

2025. június 5. napján tartott ülésén a Képviselő-testület tulajdonosként átvállalta a Kft. helyett a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (NEAK) által küldött fizetési felszólítás szerinti 9.352.588 forint összegű elszámolási kötelezettségből származó 9.870.788 forint fel nem használt támogatást, melyet a Kft. szintén nem volt képes visszafizetni. 2025. március 1. napjától Dr. Szabó Nóra Annát neveztük ki a rendelőintézet igazgatójának. Igazgató asszony számos anomáliát és szabálytalanságot számolt fel, folyamatosan egyeztet szakorvosokkal új rendelkezések kapcsán. A rendelőintézet működése jelenleg zavartalan, az épület üzemeltetési feladatait is az intézmény látja el 2025. július 1. napjától.

Pár nappal ezelőtti hír, amikor az intézményvezető arról tájékoztatott, hogy a Veszprém Vármegyei Kórház igazgatója megegyezett egyébként a balatonfüredi szív-kórházzal, hogy kardiológiai szakrendelésre lesz majd lehetőségünk jövő évtől kezdetben heti 8 órában a balatonalmádi Rendelőintézetben.

A Pannónia Kulturális Központ és Könyvtárral kapcsolatban átszervezésről kellett döntenie a Képviselő-testületnek A PKKK elnevezése alapján kulturális típusba volt sorolva, azonban az intézmény nem felelt meg az EMMI rendeletben foglalt kulturális központra vonatkozó követelményeknek. Ez már a korábbi években is így volt, azonban az akkori testület, testületek nem hoztak döntést ezzel kapcsolatban annak érdekében, hogy a PKKK megfeleljen a jogszabályi előírásoknak. Az intézmény nem használhatja a törvényi előírásoknak megfelelően a kulturális központ elnevezést, így a Képviselő-testület a nyár folyamán az intézmény átszervezéséről döntött, és a központot Pannónia Művelődési Központ és Könyvtárra változtatta. Jelenleg folyik az intézményvezetői pályázat terminálása.

Balatonalmádiban 2024. év telén a Városház térről kitiltásra kerültek a gépjárművek. Annak érdekében, hogy létrejöhessen egy közösségi tér. Utcabútorokkal, napernyőkkel láttuk el a teret, a növényzet telepítése is megtörtént. Vizsgáltuk a Városgondnoksággal és valószínűleg kis cserjéket szeretnék kiültetni jövő évben már valamilyen szinten árnyékot adnak. Ezekre a kiültetésekre reményeink szerint majd november folyamán, még ősszel sor kerül.

A térfigyelő kamerarendszer kiépítését tervezzük, ez most lesz majd folyamatban, épp a településfejlesztési osztály méri fel, egyébként egy nagyon jó finanszírozási konstrukcióban, a rendőrség nagy öröme. Egyébként épp ma tájékoztattam a Rendőrkapitány urat arról, hogy mind a PKKK parkolót, mind a postaparkolót, mind a Városház teret, mind a Szent Erzsébet ligetet be fogjuk kamerázni, és ezen kívül mi megvizsgáljuk, hogy egyéb városrészekbe hova kerüljenek térfigyelő kamerák. Nyilván egyrészt a közbiztonságot javítja, másrészt pedig csak gondoljunk arra, hogy hány autót húztak meg az utóbbi időben itt a parkolóban is és általában mindenki továbbmegy, úgyhogy közbiztonság területén szerintem nagyon fogunk előrelépni a következő pár hónapban.

Ígéretünkhöz híven létrehoztuk a civil fórumot. Pandur Ferenc alpolgármester urat bíztam meg azzal, hogy fogja össze a civil szervezeteket és kezdetben kéthavonta egyszer fognak ülésezni. Bízunk abban, hogy minél több jó javaslat fog jönni. Nyilván én is, amikre tudok elmegyek majd, úgyhogy alpolgármester úrhoz kell eljuttatni bármilyen kérést ezzel kapcsolatban. Megjegyzem, hogy a civil fórumon kívül is egyébként a lakossági meg a társadalmi kapcsolattartás az hivatalos, hiszen nekem van fogadóóráim, a jegyző asszonynak van fogadóórája, bármikor, bárki bejöhet hozzánk, a képviselőket bárki, bármikor megkeresheti és írásban is bármikor, bármilyen javaslatot el lehet juttatni.

Eljutottunk oda most, hogy a közösségi költségvetést is elindítottuk, azt nem tudom, hogy látták-e már, mert ugye elkészült az informatikai fejlesztés ott van a városi oldalon és október 1. és 31. között tehetik meg a javaslataikat ez ügyben. A tájékoztatás ezzel kapcsolatban szerepel

a város honlapján, hogy decemberben lehet szavazni erről és januárban bírálják el a javaslatokat.

Megalapítottuk a városi céget, ugye itt most arról szól ez az időszak, hogy készül az üzleti terület, a Képviselő-testület majd vár, készül a parkolással kapcsolatos közbeszerzés kiírás, jelenleg is vizsgáljuk azt, hogy a Városgondnokságnak az áthelyezése a városi cégbe, vagy a feladatmegosztás az milyen szinten fog majd megvalósulni, sok mindentől függ ez. Függ attól is, sőt elmondom, hogy a Balkom-ot is sikerült megvásárolnunk. A Balkom-nál hiába volt 51% tulajdonrésze a Balatonalmádi városának, egész egyszerűen a társasági szerződés, az alapító okirat szerint nem nagyon tudtunk a másik 2 tulajdonos nélkül ebben lépni. Itt egy több hónapos tárgyalássorozat után jutottunk el odáig, hogy a Vksz. (ami Veszprém városának a cége), eladja az üzletrészét Balatonalmádinak. Ott tehát van egy saját üzletrészvásárlás, és maga a város is vásárolt üzletrészt, egy aránylag jó konstrukción belül, hiszen a pénzügyi helyzete az egyrészt stabil, másrészt lehetőséget biztosít arra, hogy a jövőben bármi történik a céggel, hogyha a Mohu egyébként úgy határoz meg díjakat, akkor pedig végelszámoljuk, de akkor is a pénzüknél leszünk, mert maradt annyi pénz a Balkom-nál, hogyha végelszámoljuk, akkor is a kifizetett vételárunk vissza fog jönni, tehát itt egyéb racionalitási szempontok vannak.

A rendezvényekről csak pár szót. Azt hiszem, mindenki tapasztalta, hogy a választási ígéreteknek megfelelően azért megpróbáltuk egy kicsit felrázni a várost, szerintem sikerült is, mert nagyon sok rendezvényt csináltunk a nyáron, tervezünk még az őszy folyamán is, és próbáltunk egy olyan rendezvénystruktúrát kialakítani, amely minden korosztálynak megfelel. Nyilván van, akinek valamelyik nem tetszett, de hát ízlések és pofonok kérdése. Az biztos, hogy nem fog tudni úgy bevételt termelni egy Balaton-parti olyan üdülőhely, ha nincs hely elkölteni és vonatkozik nagyon sok mindenre. Nagyon sok év kimaradt ez ügyben, ezért türelmet kérünk, mert vissza kell tudnunk építeni a jövedelemtermelő képességét a városnak.

Aztán a közétkeztetésről két szó, pont most fogunk bírálni ugye majd ezzel kapcsolatban egy közbeszerzést. Jelenleg a Kéttannyelvű Gimnáziumban valósult meg a szabadszedéses eljárás. Itt több vita volt egyébként. Vannak olyan szülők és tanárok, akik elégedettek az étkeztetéssel, vannak akik nem, de nekünk egy célunk van, hogy valamilyen szinten ebbe előre tudjunk mozdulni. Ez plusz forrásokat is fog igényelni, hiszen drágább lesz a szabadszedés, amint ebben a 2 általános iskolában bevezetjük. Mindamellet én szeretném, hogyha az általános iskoláinkban lenne jobb a közétkeztetésnek a minősége, elsősorban azért is, mert ők almádi gyerekek, a gimnáziumban sokkal kevesebb a helyi lakos, mint ugye a 2 általános iskolában.

2024. novemberében már az új Képviselő-testület fogadta el a településtervet és a településfejlesztési tervnek a véleményezési anyagát. A Képviselő-testület felhatalmazott arra, hogy a döntésről a Völgyzugoly Műhely Kft-t értesítem és gondoskodjak a településrendezési terv munkarészének elkészítéséről. Az építésügyben gondolom, akik nem szakavatottak még, ők is azért figyelték a hazai médiában, hogy olyan mértékű jogszabály változások történtek, amik kihatnak a tervezési folyamatra, emiatt szükségessé vált a tervezési szerződés módosítása, amire a határozat alapján, márciusban került sor. Ennek megfelelően a Képviselő-testület 5 helyi építési szabályzatot fog tudni elfogadni, ami akkor még társadalmasítás, illetve módosítás alatt lévő szeptember 26-án azonban már hatályba lépett PATÉ és Vízparti terv, valamint az Oték-ot felváltó Téka előírásainak megfelel, továbbá a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény alapján a településképi rendelet előírásait tartalmazza.

Hozzám is nagyon sokan egyébként, a fogadóóráimba építésügyekkel jönnek be, olyan problémákkal, amik 10-15 éve nem rendeződtek a településen. Tehát 107 kérelem érkezett be, amit ugye megkapott a főépítész úr, a tervezők 36 esetben tudtak a kérelmeknek helyt adni, 6 esetben csak részben, további 11 esetben az, amire a kérelem irányul, nem településrendezési

kérdés, illetve a kérdés időközben jogszabályváltozások miatt, egyéb körülmények miatt megoldódott. Tehát ahol helyt adtak, azt gondolom, az új Hészbe egyébként beépítésre fog majd kerülni. Annak az elfogadása egyébként valamikor jövő év tavaszára várható.

A településrendezési terv munkaközi anyagának jóváhagyása után állítja majd össze a Völgyzugoly a véleményezési anyagot és készül az örökségvédelmi hatástanulmány, amely munkarészekkel megindul a helyi partnerségi egyeztetésen, ott az egyeztetési eljárás az e-tér felületén az érintett államigazgatási szervek bevonásával, véleményezési eljárás után tudja majd a Képviselő-testület a dokumentációt elfogadni. És itt a Bálint nekem is sok mindent leírt, de ez már nagyon részletes anyag, úgyhogy ha ezzel kapcsolatban kérdés jön, akkor majd arra a főépítész úr válaszol. Itt jegyezném még azt meg, hogy ugye emlékeznek rá mindannyian, hogy változtatási tilalmat vezettünk be a településen és a változtatási tilalom meg fog majd szűnni a Hész-nek az elfogadásával, akkor az is várhatóan a jövő év tavaszán lesz.

A felderített járművek esetén próbált azért a hivatal lépni és szerintem ez sikeres volt, mert nagyon sok olyan elhagyott gépjármű van Balatonalmádi területén, ami évek óta probléma volt. Itt a felderített járművek száma az 32 darab volt. Felszólítottak 25 esetet, helyszíni felszólítás matrica elhelyezésével az 17 darab volt. Felszólításra a tulajdonosok elszállítottak 20 darab autót. A közterület-felügyeletünk elszállított 5 darab autót és kiváltás telephelyre, az egy darab volt. A fentiek alapján ez 78,13 %-os sikerességi mutató. 4 darab gépjármű esetében egyéb körülmények miatt akadályoztatva voltunk. Ilyenek a hatósági eljárások, folyamatban lévő hagyatéki eljárás.

Mindig írják és szólnak a kollégáim, a Hattyú Abc-nél parkoló autóval nem tudunk mit kezdeni, mert nem közterületen van, tehát nem tudja az önkormányzat elvinni, egész egyszerűen jogi akadálya van, mert magánterület, ami az Abc-hez tartozik, ezért nem tudjuk azt jogilag megoldani, hogy onnan az autó elkerüljön. Ha esetleg valaki ezzel kapcsolatban kérdezi, hogy az miért marad ott, azért, mert nincs hatóságilag joghatósága az önkormányzatnak e fölött.

2025 évben a helyi adókból és a hozzájuk kapcsolódó pótlékokból, bírságból, talaj terhelési díjból 1 milliárd 265,5 millió forint bevételt terveztünk, 205,5 millió forinttal többet, mint 2024 évben. Az idegenforgalmi adó kivételével, az adók 2. félévi összegének a befizetési határideje szeptember közepén volt esedékes, úgyhogy most már nagyjából látszik a tervezett adóösszegek teljesülése. Építményadóból 494.000.000 forint bevételt terveztünk, teljesülése szeptember végén közel 100%. Telekadóból 145.000.000 forintot terveztünk, a teljesülése 96%. Az iparüzési adó tervezett összege 495.000.000 forint, eddigi teljesülése 95%. Az idegenforgalmi adó esetében a 174.000 adóköteles vendégéjszakával 124.000.000 forint bevétellel terveztünk. A tavalyi év hasonló időszakával összehasonlítva az idegenforgalmi szezont, az látható, hogy az adóköteles vendégéjszakák száma a tavalyi évhez hasonlóan alakul majd szeptember végén. Az idegenforgalmi adóbevétel teljesülése az 81% jelenleg.

Most jön egy kicsit szárazabb téma az éves beszámolónál. A Balatonalmádi Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének végrehajtása az 1-8. hónap tekintetében. Ezt az összefoglalást én gyorsan fölolvassom, és ha később kérdés van, akkor megpróbálok vagy én vagy a pénzügyi osztályvezető asszony válaszolni.

A költségvetési irányzatok terhére a pénzforgalmi bevétel 2.907.141.000 forint volt, ami a módosított előirányzathoz képest 67,8 %-os teljesítést mutat. A százalékos bevételi előirányzat teljesítése bevételi nemenként eltérő. Az önkormányzati működéscélú költségvetési támogatás az 1.320.510.000 forint összegű módosított előirányzattal szemben 894.201.000 forint összeggel 67,7%-on teljesült. Itt szerepelnek a költségvetési törvény szerint általános és ágazati célú támogatások, az egyéb kiegészítő támogatások, valamint az elszámolásból származó bevételek finanszírozásai.

Az önkormányzati felhalmozási célú költségvetési támogatási jogcímen az önkormányzatunknál 2025. évben bevétel nem realizálódott az előző év azonos időszakában sem. Az egyéb működési célú támogatások bevételeinek teljesülése 284.901.000 forint volt, a módosított előirányzathoz képest átlagosan ez 72,2 %-os teljesítést mutat. A tervezett bevételek közül a közfoglalkoztatás támogatása és önálló támogatás az 1-8 hónapban az időarányosan 67%-kal alacsonyabb összeggel realizálódott. Az egyéb felhalmozási célú támogatások bevétele az 1-8 hónapban módosított 39.913.310 forint bevételi előirányzathoz képest 100 %-kal, tehát valójában a teljes összeg teljesült. A működési célú átvett pénzeszközök jogcímen bevétel 14.000.001 forint összegben (DRV Zrt. 2024-ben fel nem használt támogatás visszautalása, Egészségügyi Nonprofit Kft. 2024-ben fel nem használt támogatás visszautalása, Mozdás Éjszakája rendezvény támogatása)

A felhalmozási célú átvett pénzeszközök jogcímen bevétel 2.762.000 forint összegben realizálódott. Az önkormányzat közhatalmi bevételei, helyi adók és egyéb közhatalmi bevételek 59,6 %-os teljesítést mutatnak az első 8 hónapban 2025. szeptember végi adatok alapján azonban prognosztizálható, hogy év végén a helyi adóbevételek a tervezett 1.258.000.000 forinthez képest teljesülnek. Egyéb közhatalmú bevételek közé sorolt bevételek 14.884.000 forint összegű előirányzathoz képest, a teljesítés összege 18.560.000 forint, ami 124,7 %-os teljesítést mutat. A működési bevételek az önkormányzat egésze tekintetében a 992.005.000 forinthez képest 808.788.000 forinttal, 81,5%-kal teljesültek 2025. augusztus 31-ig.

Az önkormányzat gazdálkodási körébe tartozó feladatunk bevételeinek átlagos teljesülését 671.111.000 forint összegű módosított előirányzathoz képest 598.003.000 forint, amely 89,1%-os teljesítést mutat. A Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal bevételének teljesülése az 3.498.000 forint, az állami 778.000 forintból.

A Balatonalmádi Városgondnokság gazdálkodási körébe tartozó intézmények működési bevétele átlagosan és az időarányos teljesítésnél kicsit alacsonyabb, 65,4 %-ot 207.286.000 forintot mutat, a 317.116.000 forint módosított előirányzatához képest. A felhalmozási bevételek között az ingatlanok értékesítése bevételeként fontos azt kiemelni, hogy a 2025. évi költségvetésben a Balatonalmádi, Hársas úti ingatlan értékesítéssel összefüggően nettó 470.000 forint bevétellel, valamint a 2025. évi költségvetési egyensúly megteremtése érdekében további összesen nettó 145.000.000 forint összegű ingatlanértékesítéssel terveztünk az alábbi ingatlanok esetében:

ez a Damjanich utca 37. szám alatti ingatlan, ami 120.000.000 forint, a Mátyás király úti ingatlan az 25.000.000, de miután a Damjanich utcai ingatlant ugye még nem tudtuk eladni, ezért fontos az, hogy itt majd további tartalékokat kell képeznünk. A 120.000.000 forint a költségvetés egyensúlyának a meghatározó része, egyrészt van a céltartalékban is pénzünk, ezt majd kezelni fogja később az önkormányzat.

A finanszírozási bevételek, az előző évi költségvetési maradvány igénybevételével, teljesítése, felhalmozási, működési és finanszírozási céllal összesen 1.728.360.000 forint volt. Az előző évben 2.103.480.000 forint volt. Az állami támogatás megelőlegezése címen önkormányzatunk 1.983.000 forint összegű támogatást kapott, 2025. évi közfoglalkoztatás finanszírozásával összefüggően.

A folyó működési kiadások: az önkormányzat egészében működési célú kiadási irányzatok 53,2%-kal, 2.306.583.000 forinttal a 4.336.886.000 forint módosított előirányzathoz képest. Felhalmozási célú kiadások, beruházásoknál az 1.127.019.000 forintos módosított előirányzattal szemben a teljesítés 350.023.000 forint, ami 30,2%-os teljesítésnek felel meg. De el kell mondani, hogy a beruházási kiadások között szereplő feladatok jelentős része 2025. év utolsó 4 hónapjában teljesül, ami valószínűsíthető, hogy a következő évre áthúzódik. A felújítási kiadásoknál hasonló a helyzet, ott 445.062.000 forint mellett 10,3 %-os a teljesítés 6.655.000

forinttal. Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről 50.373.000 forint összegű módosított előirányzatot tartalmaznak, amivel szemben kifizetés 2.359.000 forint összegben történt.

Összességében az önkormányzat 2025. évi költségvetésének 1-8. havi kiadásainak teljesítése, a testületi döntések szellemében az intézmények és feladatok részére biztosított előirányzatokon belül, többségében az előirányzatok időarányos felhasználásával történt.

A strandoknál a következő történt. 2025 évben a szabadidős park, fürdő- és strand szolgáltatásra adott módosított bevételi előirányzata ez jegyárbevétel, bérleti díjak, tovább számlázott közüzemi díjak 590.402.000 forint, mely költségvetési módosítások eredményeként többek közt nem teljesült jegyárbevétel áfabevételével történő csökkenés miatt változott. 2025. szeptember 30-ig realizálódott bevételek összege mindösszesen 567.272.000 forint, ami a módosított előirányzathoz képest 23.130.000 forint bevételelmaradást mutat. Az előző évi tényadathoz képest az elmaradás 57.352.000 forint. A 2025 évre tervezett jegyárbevétel eredeti előirányzata bruttó 463.327.000 forint volt, amellyel szemben ténylegesen 419.626.000 forint jegyárbevétel realizálódott. A tervezetthez képest 43.702.000 forint elmaradás jelentkezett, míg az előző évi tényadatokhoz képest az elmaradás 74.799.000 forint, viszont a bérleti díjak bevétele a tervezetthez képest 14.447.000 forint többletbevételt mutatott.

A 2026-ig évi költségvetés, a strandi tevékenységgel összefüggő működési kiadások, a személyi juttatások, közterhek, dologi kiadásokra összesen 404.437.000 forint módosított előirányzatot biztosít. Ezzel szemben ez év 09.30-ig felmerült kiadások összege 296.793.000 forint. Az év hátralévő lévő 3 hónapjában még több 10.000.000 forint összegű kiadás realizálása várható. A költségvetés a strandi tevékenységgel összefüggő felhalmozási kiadások, a beruházási és felújítási kiadások összesen 195.490.000 forint módosított előirányzatot biztosít, amellyel szemben 09.30-ig 36.918.000 forint kiadás realizálódott. Az év hátralévő 3 hónapjában még számos feladat esetében várható kiadás, illetve több feladat esetében a megvalósítás valószínűsíthetően a következő évre húzódik át.

Civil szervezetek támogatása 2025. évi költségvetés egyéb működési célú támogatásokra, államháztartáson kívülre az alapítványok, egyesületek, egyéb civil szervezetek, nonprofit gazdasági szervezetek, önszervezeti közösségek, egyházi jogi személyek támogatását jelenti. Összesen 71.095.000 forint módosított előirányzatot biztosít. Ezzel szemben idén 09.30-ig mindösszesen 58.491.000 forint összegű támogatást biztosított eddig, ebből az összegből az önkormányzatunk.

Költségvetési intézmények működtetéséhez az alábbi önkormányzati hozzájárulás biztosítása szükséges 2025 évben, hogy működni tudjanak. Olyan színvonalon tudjanak működni, ahogy eddig. A Balatonalmádi Városgondnokság esetében a 2025. évi módosított költségvetés az 887.038.000 forint, melyhez kapcsolódó állami támogatás összegével csökkent. Egy irányítószervi támogatás összege 344.019.000 forint. Tehát ennyit kell az önkormányzatnak biztosítani ahhoz, hogy a városban most el tudja látni a feladatát. Magocskák Óvoda és Bölcsőde a 2026. évi módosított költségvetése 622.167.000 forint, amihez kapcsolódó állami támogatás összegével csökkentett irányítószervi támogatás összege 139.602.000 forint. Itt megjegyzem, hogy ezek az összegek folyamatosan növekednek egyébként, mert egyrészt előírja a kötelező béremelést is kormányzati szinten, viszont a kötelező béremeléshez nem ad a kormány százsázalékos támogatást. Tehát ilyen szinten a finanszírozási igény az nő, nyilván az áfával vagy az inflációval. A Pannónia Művelődési Központ és Könyvtár 2025. évi módosított költségvetése az 359.025.000 forint, melyhez kapcsolódó állami támogatás összegével csökkentett irányítószervi támogatás összege 226.280.000 forint. Tehát magánál a művelődési háznál kell az önkormányzatnak a legnagyobb összeget berakni, mert itt a legkevesebb

egyébként az állami támogatás mértéke. A Balatonalmádi Rendelőintézet 2025. évi módosított költségvetése az 415.061.000 forint, melyhez kapcsolódó állami támogatás összegével csökkentett irányítószeri támogatás összege az 95.543.000 forint, ennyivel támogatjuk a térség járóbeteg-szakellátását és csak mi támogatjuk egyelőre egyedül. Eddig Alsóörs járult hozzá, és azt hiszem, ott alá is írtuk a szerződést a támogatás finanszírozásáról.

Még megemlíjtük ebben a beszámolóban a Balatonalmádi Szociális Társulás keretében működő Balatonalmádi Család- és Gyermekegészségügyi Központot és Szociális Szolgálatot, ugye ezt gesztorként mi üzemeltetjük, a további 6 település meghatározott szociális feladatait végzi. 2025. évi módosított 500.227.000 forint összegű költségvetése alapján, mely feladatellátás az önkormányzatok Balatonalmádi település tekintetében 64.252.000 forint támogatást nyújt.

Én arra szeretnék mindenkit kérni, hogy aki most a beszámolóval vagy mással kapcsolatban szeretne kérdést feltenni, vagy hozzászólni, az akkor most tegye meg és akkor abban a rendszerben, hogy mindenkinek fogok szót adni, 4 perc a maximális hozzászólási idő és akkor ebbe kérjük valamennyi kérdés, hozzászólást majd belesűríteni. És akkor ezt el is indítjuk. A kollégáim fognak majd mikrofont vinni, úgyhogy kérem, hogy jelentkezzenek a beszámolóval kapcsolatban kinek van kérdése, hozzászólása? Tessék, parancsolj. Ugye, ahogy mondtam nevet és a lakcímet kérünk szépen.

Miklós Gyula Balatonalmádi, Szabadság út 42.: Én azt szeretném megkérdezni, szó volt többször itt az egészségügyi házzal kapcsolatban, hogy Balatonfűzfő és Balatonkenese a kiadási összegekbe beszállt-e vagy ez folyamatban van? Vagy mi van ezzel kapcsolatban? Mert nyilvánvaló, hogy nem lehet egy városra terhelni ezt az összes költséget, amikor az egész járásnak a betegeit el kell látni. Tehát ez ügyben kellene lépni mindenképp, mert rengeteg az idős ember itt a környéken, Almádiban is és az az igazság, hogy sokszor felmerült bennem, meg azt hiszem nagyon sok idős emberben jelenleg a magánegészségügyi ellátást egyszerűen nem tudják kifizetni, mert olyan magas összegek. Tehát az egészségügyi ellátásra itt roppant nagy hangsúlyt kellene fektetni, itt a járásra. Szerintem, megítélésem szerint a legnagyobb hangsúlyt, összegben mindenképp köszönöm. Na most még egy kérdés volna, itt a Szabadság utcával kapcsolatban, azt kérnék itt többen az utcában, hogy az óvodától a Noszlopy Gáspár utcáig fel kellene javítani, újítani az utcát, tekintettel arra, hogy borzasztó nagy forgalom van az óvoda miatt. Ez már legalább 4-5 éve ígéret volt, nem történt meg csatornázás miatt, a víz, csővezetékek kicserélése miatt. És legalább 2-3 fekvőrendőrt el kellene helyezni, mert tényleg nagyon nagy száguldozás történik. Az embernek nagyon figyelnie kell, csak a járdán tud közlekedni, hogy el ne üssék a száguldozó járművek. És még egy dolgot szeretnék kérdezni a parkolással kapcsolatban, hogy lesznek-e parkolási díjak? Be lesznek-e vezetve? Milyen körzetbe, milyen összeggel? Köszönöm szépen. Ennyit szerettem volna. Köszönöm.

Bercsényi László polgármester: Kezdem az egyszerű válaszokkal. A 2. kérdésével kapcsolatban azt tudom mondani, a településfejlesztési osztály megkapta ezt a feladatban, mert már a Képviselő-testületi ülésen képviselőnk is feltette ezt a kérdést. Abban maradtunk képviselőtársaimmal, hogy a településfejlesztési osztály megnézi, hogy mennyibe fog kerülni az útfelújítás és utána majd eldönti a Képviselő-testület hogy erre lesz-e elég forrásunk, és ha lesz, melyik szakaszára lesz. A teljes útra vagy csak egy részére, ezt nem tudom, nem is szeretnék ígérni.

Ugye ez függ majd az önkormányzat pénzügyi helyzetétől, de kaptunk ez ügyben jelzéseket, és szerintem rövid időn belül, a településfejlesztés egyébként az indikatív árajánlatok alapján ezt megküldi a polgármesternek, akkor a polgármester a képviselőkkel ezt meg fogja beszélni és megnézzük, hogy a pénzügyi helyzetünk hogy áll és akkor a Kft. fog majd az ügyben dönteni, hogyha van erre forrás. Jogos a kérdés.

A parkoló ügyben még fix dolgok nincsenek, jelenleg ugye elkészült egy hatástanulmány és a szakértők dolgoznak rajta, itt nem tudok arról beszámolni, hogy mennyibe fog kerülni a parkolás, meg arról sem, hogy mennyi lesz a kedvezmény, ezt a képviselőtársaimmal szeretném majd közösen megbeszélni. Lesznek informális ülések. Jelenleg az utolsó fázisa zajlik, szintén az aljegyző úr fogja össze ezt a folyamatot. Az biztos, hogy lesz kedvezmény, biztos, hogy időkorlátos kedvezmény is lesz, tehát hogy be lehet menni majd a központba és mondjuk 1-2 órát lehet ingyen parkolni. Hasonló kedvezményekre lehet majd számítani szerintem, mint Balatonfüreden. Ott van egy éves kártya ugye a helyi lakóknak. Ez egy bonyolult dolog, például Balatonfüreden tizenakárhányszor módosították. Nem szeretnénk belőle feszültséget, viszont ez akkor éri el a célját, hogyha a kedvezményszinteknek meglesz egy olyan mértéke, mert ha nagyon sok kedvezményt adunk és mindenki ingyen parkol mindenhol akkor viszont nincs értelme bevezetnünk, mert akik majd idejönnek nyáron azok elől elfoglalják a parkolót és nem lesz bevétele az önkormányzatnak. Ez olyan, mint az adó, nem tudjuk elkerülni. Ha szolidaritási alap nem lenne, ha visszakapnák az önkormányzatok az elvont eddigi forrásait, akkor nyilván nem beszélnék erről, de ennek nemcsak bevételi hozzáadéka van, hanem forgalomszabályozási szempontból is fontos.

Azt mindannyian tudjuk, hogy sokszor a téli időszakban is a posta parkolóban nem lehet megállni vagy a Pannóniánál a nyári időszakban, mert katasztrófa az egész. Tehát ugye abban bízunk, hogy a téli időszakban a belső központi parkolóink, a nyári időszakban pedig a strand parkolóinknál ezt majd tudjuk szabályozni. Én nem vagyok ebben szakértő, meghallgatunk szakértőket, meg nyilván fontos, hogy a képviselőtársaim ez ügyben majd hogy gondolkodnak és szeretnék egy konszenzust kialakítani. Amikor elkészül az ügyben a tervezet, valószínűleg most őszi folyamán, akkor viszont fogunk tartani lakossági tájékoztatást. Akkor még ez nem azt jelenti, hogy a Képviselő-testület már megszavazta, hanem hogy körülbelül ez várható és akkor arról érdemes beszélni. Tehát konkrét számokat nem tudok mondani, csak hogy lesznek kedvezmények, lesz időkorlát.

Nagyjából megvan, hogy milyen területeket fog ez érinteni, aztán majd tanulunk belőle, ha meg rossz döntéseket hozunk, azt majd kijavítjuk. Máshol is történt ilyen, Veszprémben is. Ebben az anyagban a leghosszabb rész az magában az egészségügy volt és a legtöbb időt mi az egészségházzal töltöttük, mikor felállt a Képviselő-testület és pontosan azért, ami miatt nem lehet emellett elmenni, ámbár sokszor mások elmennek, hogy az egészség az nem válogat jobb-meg baloldali politikus között. Úgy gondoltuk, hogy szeretnénk ha az egészség az itt maradna Balatonalmádinál, szeretnénk fejleszteni, mert az emberek egészsége az nem politikai kérdés. Hát ha az van, mert régóta baj van. És régóta baj van ezügyben egyébként az országban, nemcsak az országban, itt nálunk is, és rossz híreket tudok mondani. Nem tudok mit kezdeni Fűzfővel és nem tudok mit kezdeni Kenesével sem. A korábbi városvezetés ugye átvette Balatonfűzfőt több 1000 fővel nőtt az esetszám, én próbáltam azt elintézni és kértem a polgármestertől, hogy járuljanak hozzá a finanszírozáshoz, nem ment. Én úgy gondolom, hogy itt is ki kell mondani, beszéljünk őszintén egymás között, aztán rám megsértődhet bárki. Tehát a településvezetőknek, a városvezetőknek igenis túl kell tudniuk nézni a saját településükön. Tehát mikor én arról vitatkoztam ezekkel a településvezetőkkel, hogy miért Balatonalmádi kapja ezt a pénzt, mert könyörgöm nem Balatonalmádi kapja, hiszen ellátjuk az ő lakosaikat.

Tehát olyan, mintha nem tudná a településvezető, hogy ide járnak hozzánk vérvételre, laborra, különböző szakvizsgálatokra. Volt egy tárgyalás, ott nem működött ez a dolog. A Versenyképes Járások Programban meg még csúnyább dolog történt, ott ugye leosztották a lapokat, a megkérdezésünk nélkül igazából teljesen kihagyták Balatonalmádit ebből.

Persze kaptunk az első 250 millióból 36.000.000 forint eszközvásárlási támogatást, de a

működési támogatása 0 forint volt, annak ellenére, hogy a minisztérium, a Navracsicsék jelezték, hogy ezt már pedig támogatják, hogyha megszavazzák. Kértük a helyi országgyűlési képviselők segítségét, nemhogy nem segített, hanem pont az ellenkezőjét csinálták, csak azért, mert azt mondták, hogy ez politikai kérdés. De térjünk már észhez. Hát hogy lehet politikai kérdés? Hát nem velünk tolnak ki. Nekünk ez most többre kerül, bele fogjuk rakni ezt a pénzt. Nekem ne mondják azt, Fűzfőtől kezdve Keneséig bárki, hogy akkor most mekkora a várólista. Tehát ne panaszkodjanak, mert azért nagy a várólista, mert nem tudunk fejleszteni, azért, mert a költségeinkből ennyit tudunk finanszírozni és ez rég rossz.

Amíg itt koncepcionális változás nincs a fejekben, addig ez nagyon nehéz kérdés, de biztos, hogy én megkérdezném a településen lévő lakókat, hogy kérdezzük meg a saját településvezetőiket, hogy ez miért jó nekik? De tegyük fel ezt a kérdést. Majd kitolnak a Bercsényivel? Nem velem tolnak ki, ne haragudjanak. Tehát attól függetlenül a mi egészségházunkat tudjuk működtetni, fogjuk finanszírozni a veszteséget, ha kell emeljük az adókat, de az inkorrekt dolog és abszolút vállalhatatlan, hogy Balatonalmádi adófizető polgárai tartsák el a járást, ugye a járásnak az ellátása tartozik ide és a járáson kívül azokat a településeket, akik az ellátási körzethez tartoznak. Ez megengedhetetlen 2025-ben.

Mindenki, aki elmegy az egészségügybe, látja, hogy milyen állapotok vannak. Nem politikai kérdés, nem kellene, hogy kampánytéma legyen. Nem kellene, hogy csak azért, mert Balatonalmádi polgármestere nem Fideszes, ezért a Fidesz-szimpatizáns polgármesterek ezért ezt ne támogassák. Nem normális dolog, idáig jutott az ország.

Az biztos, hogy mi a saját eszközeinkhez képest, akkor is, hogyha őket ellátjuk, próbáljuk fejleszteni, tehát attól még Fűzfő és Kenese, a többi település lakosai nem érezhetnek hátrányt. És amikor a Fűzfői polgármester felkérdezi a mi intézményvezetőnket felháborodottan, hogy mégis mennyit kell várni, hogy mekkora a várólista. Elnézést kérek, egyvalamit tud mondani ebben az esetben a Fűzfői polgármester. Az a köszönet, meg a hála, hogy ellátjuk a település polgárait megkülönböztetés nélkül, nem az, hogy felkérdezi a mi intézményvezetőket, hogy hát mekkora a várakozási idő. Egyéb kérdés?

Czantleitner Emese Balatonalmádi, Posta u. 1.: Köszöntök mindenkit! A Káptalanfüredi városrészről érkeztem, úgyhogy a kérdéseim is az ottani helyzetre vonatkoznak. Az első és legfontosabb, mert most pont láttam, hogy a nagystrandon ugye hát a fának a felét beikszelték, vagy kivágásra ítélték. Úgy tudom, hogy volt fadoktor, aki szemrevételezte ezeket a fákat. Én igazából csak azt szeretném megkérdezni, hogy ugye pont várunk bevételeket a strandoktól, még nagyobb, ami a helyi strandoknak a vonzereje, az pont ez az árnyékos, kicsit ilyen családi terület. Akkor nem logikusabb koncepció lenne, hogy mondjuk nem egyszerre vágjuk ki a fél famennyiséget, vagy mondjuk egy kicsit legalább beruházzunk arra, hogy lézeres vizsgálattal megnézzük, hogy egyáltalán ki kell-e vágni ezeket a fákat? Tehát ez nekem az első ilyen jellegű. Maga a Káptalanfüreddel kapcsolatban évek óta lobbizunk biztonságos gyalogátkelőkért, semmi nem történik ez ügyben, bocsánat, hogy ezt mondom, de az önkormányzat a közútkezelőre, ők visszafelé mutogattak. Én inkább megoldáspárti lennék, hogy valamiféle megoldást találjunk erre, hogy tényleg az idősek nem mernek lejönni és átkelni a 71-esen.

Maga az is kérdésem, hogy ez a strandkoncepció mennyire vált be, tehát ez az art biciklis nem tudom micsoda, és hogy mik a tervek a káptalanfüredi strandokkal a jövőben? A szomszéd nénimnek megígértem, hogy fölteszem ezt a kérdést, hogy nincsenek buszmegállók Káptalanfüreden, tehát még egy pad sincsen, nemhogy fedett buszmegálló, például ott lenn a 71-es mentén is, hogy ezt nagyon-nagyon szeretnék az idősek, hogy legalább ez a része megoldódjon. Jó, most hirtelen ennyi. Köszönöm.

Bercsényi László polgármester: Akkor menjünk sorban, a fákkal kezdjük. Azt kell mondanom, hogy ez több, mint kétéves probléma. Tehát 2 évvel ezelőtt ezek a szakértői vélemények már megszülettek. Az, hogy ezeket a fákat miért nem vágta ki korábban, azt nem tudom. Azért nem tudunk ebben sorrendet megállapítani, mert a felelősség az itt van. Most, ha egy fa életveszélyes, és lehet, hogy kívülről ez egészségesnek tűnik, belülről nem biztos. Erre volt példa egyébként ugye a Budatava strandon. Hatalmas lakossági felháborodás volt, hogy a parkolóban kivágtak egy fát, mert az a fa már évek óta el volt száradva, de valamelyiknek a törzsén nem látszott.

Ami szakmai kérdés, ebbe én nem szeretnék beleszólni. Azt mondják a szakemberek, hogy ezt ki kell vágni és ott vannak a szakmai papírok, amit már 2 évvel ezelőtt meg kellett volna tenni, akkor azt ki fogjuk vágni egész egyszerűen, mert balesetveszélyes. Tehát ha a zebra az, akkor ez is az. Mindamellettt pótolni fogjuk a fákat. Pont arról beszélgettünk, hogy nem biztos, hogy kicsi csemetékkel, 20-26 fát kell pótolnunk és ugye valamelyik építkezésnél, most van fatelepítési kötelezettsége a Mipate-nak és megpróbáljuk azt úgy összehozni a költségvetésben.

Voltak a kollégáim egyébként pont talán a múlt héten, olyan fákat nézni, egyrészt a központi térre is, aminek nagyobb volt a törzsátmérője, tehát nem várnék 8-10 évet az árnyékkal kapcsolatban. Én nem mondom, hogy mind a 26 fa lesz, mert egyébként az több 100.000 forint vagy 1.000.000 forint is lehet egy ilyen földlabdás fa, ami 6-9 méter magas, ezért próbálunk a strandokra is már olyan elnevelt fákat majd ültetni, ami nem azt jelenti, hogy tényleg ez a nagyon-nagyon vékony fa.

Az, hogy mi lesz a strandokkal, hát a lehetőségeinkhez képest próbáljuk fejleszteni. Én azt látom, hogy tematikusan nem volt rossz vélemény a strandokról. Azért azt megjegyzem, hogy a Káptalanfüredi strandjaink veszteségesek. Itt azért komoly fejlesztés kellene, és azért is próbáltunk oda a rendezvényt is vinni. Tehát például a strand jegyárbevétele, Wesselényi strand 2025. 12. 31-ig 212.757.000 forint, tehát 210.000.000 forint fölött van a Wesselényi strand, a Budatava az 53.000.000 forint fölött, a Káptalanfüredi nagystrand az 48, és a kicsi az 15. És ha megnézem, hogy az öntözés és az ott dolgozók bére mennyibe kerül, akkor igazából majdnem, hogy veszteséget csinálunk a 2 stranddal.

Én értem azt, hogy legyen nyugalom meg béke a strandon, csak amikor az önkormányzatnak kell eltartania ezt a strandot, akkor szeretne valamit tenni ez ügyben, hogy oda tényleg minél többen menjenek az emberek, ezért volt a biciklis csoportjegy. Lehet, hogy most még nem voltak annyian, tehát nyilván ezzel nekünk foglalkoznunk kell, hogy mi mit tudunk kitalálni mindamellettt, hogy békés nyugalom legyen, de a békés nyugalmat nem hiszem, hogy zavarja az, hogy a nyári turistaidőszakban igenis van 1-2 nap, amikor rendezvényt viszünk oda. Volt ebből probléma. Tehát nem áll meg a világ, hiszen egy Balaton-parti település és 2 ilyen nap volt egész nyáron.

A gyalogátkelőhellyel kapcsolatban abszolút egyetérték egyébként, ez be van tervezve és próbálunk traffipaxot kirakni, a rendőrséggel is egyébként beszéltünk.

Nemcsak az idősek, a gyerekek is veszélyben vannak, azzal kiegészíteném, úgyhogy kérném a rendőrséget is, hogy hát mindenki tudja Almádiban, hogy hol szoktatok traffipaxozni, de ritkán mentek ki oda a káptalanfüredi részre egyébként a kanyarnál, van, amikor ott is van autó, talán lenne visszatartó ereje. Annyit tudni kell azért, hogy - és ismerjük a problémát és a buszmegállót is, tehát az szerintem el is hangzott még talán a kampányban - ez egy ötéves ciklus, és egy éve vagyunk itt, tehát, hogy ezeket ütemezve el fogjuk osztani.

Én türelmet kérnék, de abszolút jogosnak tartom a buszmegállót, a zebrakérdést. Szerintem a traffipax ügyében már lehet, hogy előrelépünk, szerintem még a buszmegálló is belefér, mert nem akkora a költségpont. Most már a közösségi költségvetésről tessék szavazni vagy javasolni,

és akkor minél hamarabb meglesz, amiről beszéltem az elején a beszámolóban. Tehát úgy gondolom, hogy ezeket meg tudjuk valósítani, hogy most épp nem februárban, hanem majd márciusban vagy júniusban, azt nem tudom, de ez mindegyik olyan nyitott kérdés, amit szerintem én meg a testület is támogat. Van 100 téma, de ott van a fókuszban ez is és én is Káptalanfüreden lakok, pontosan hallom a csattanásokat nyáron, tehát tudjuk ezeket a problémákat. A következő kérdés, hozzászólás?

Tolnai Éva Balatonalmádi, Hársfa u.: Üdvözlök mindenkit! Nagyon sok fát kívágnak az építkezési területeken és olyan helyeken is, ahol szerintem ez nem mérvadó. A kérdésem az, hogy van-e ez ellenőrizve? Van-e fautánpótlás Káptalanfüreden? Vagy kérnek-e engedélyt a fakivágásokra? Mert én azt hallom, látom, hogy hol viszik el, meg hogy mennyit, de nem látom az ellenőrzést. A másik, hogy van-e arra lehetőségük, bármilyen formában, hogy az elhanyagolt ingatlanok tulajdonosait, valamilyen formában felszólítsa az önkormányzat? Mert tavaly télen is voltak olyan ingatlanok, ahol a vaddisznócsaládok ott voltak fönt a hegyen és ezt azért jó lenne megszüntetni, azt hiszem, hogy ennyit akartam. A fa az nagyon fontos. Azt tudjátok ti is ott az önkormányzatnál, hogy ez nekem egy ilyen nagyon-nagyon szívügyem, hogy Káptalanfüred megmaradjon erdős terület, és hát nagyon jó lenne, hogyha erre lennének valamilyen szankciók.

Bercsényi László polgármester: Ellenőrzések szerintem most is vannak, de mindjárt a jegyző asszonynak vagy a hatósági résznek átadtam a szót, hogy válaszoljanak erre a részre. Az, hogy kívágnak fákat, az nem biztos, hogy azt jelenti, hogy nincs engedély, mint ahogy ha vágnak ki fákat, lehet, hogy tényleg nincsen engedély, ezt én nem tudom megítélni. Egyrészt be kell jelenteni.

Fával kapcsolatban annyit, hogy én voltam egy előadáson és ott megígértem, csak még nem értem oda. Azért mondom, hogy a ciklus az öt év és nem egy, most voltak fontosabb dolgaink is a Balkommal kapcsolatban. Én mondtam, hogy a fakivágási rendeletünk az szigorodni fog, egyébként, pont Káptalanfüreden volt az előadás. Tudtunk róla, a jegyző asszony is. Még nem értünk oda a munkával, de szerintem, hogy az ősz vagy a tavasz folyamán ez meg fog történni. Nincs elfelejtve, csak szintén azt tudom mondani, hogy egyszerre 100 ügyet nem tudunk megoldani és van egy prioritási sorrend. Tehát a fakivágásokkal kapcsolatban valószínű, hogy szigorodni fognak a szabályaink, az újratelepítéssel kapcsolatban és vannak erre jó példák.

Fákkal kapcsolatban viszont még egy mondat. Pont azon az előadáson hangzott el, hogy a legnagyobb baj az időjárás lesz, tehát, hogy Káptalanfüreden a tölgyfák nem tudom én meddig fogják bírni, remélem, hogy sokáig, de előbb-utóbb ki fognak pusztulni, ez elhangzott ott is, mert sajnos el fognak száradni.

Tolnai Éva Balatonalmádi, Hársfa u.: A másik kérdésem pedig az volt, hogy az elhanyagolt ingatlanoknak a tulajdonosait fel lehet e szólítani arra, hogy tegyék rendbe az ingatlant, hogy a vaddisznók ne tudjanak oda bemenni?

Bercsényi László polgármester: Persze, hogy fel lehet. Ezt csinálja egyébként a hivatal. Bejelentést kell tenni, hogy ki tapasztal ilyet. Meg a közterületesek is figyelik. Sőt bírságot is tudunk. Tehát, ha ilyet láttok jelezzétek a jegyzőnek, és akkor el fognak tudni járni, meg tudnak majd bírságotolni.

Vaddisznóügyről még annyit, hogy most lesz majd egy tanácskozás, amit kiadtam, hogy szervezzenek meg. Erről korábban már a közösségi médiában beszéltem, hogy ezt megpróbáljuk kezelni, úgyhogy október 28-án itt a Pannóniában, várjuk a kedves lakosságot, mert itt lesznek a szakértők valamennyi területről, a környékbeli önkormányzatoknak a képviselői, vadásztársaságok képviselői, és próbáljuk ezt a kérdést lezárni, úgyhogy október 28-án, de ezt ki fogjuk majd írni.

Tolnai Éva Balatonalmádi, Hársfa u Még egy kérdés a strandokkal kapcsolatban. Ugye mindig probléma, hogyha megszűnik a strandolás, szezonon kívül, hogy kutyával be lehet menni vagy nem lehet bemenni. Nagyon jó lenne, hogyha erre egy konkrét választ adna az önkormányzat, hogy igenis be lehet menni, betartva a szabályokat, vagy nem lehet bemenni.

Bercsényi László polgármester: Ha rajtam múlna és most nagyon sok mindenki biztos meg fog haragudni, nem engedném be és megmondom miért. Mert egész egyszerűen tisztelet a kivételnek a kutyaszart nem szedi össze a tulajdonos a játszótér mellett és a gyerekek is bemennek. Tehát Éva, és ezek nem ti vagytok én tudom, de egész egyszerűen szanaszét van, meg bocsánat, szarva a gyerekhomokozó, közegészségügyileg veszélyes, addig amíg ez a kultúra van, nem biztos, hogy beengedném őket, vagy egyébként a hatályos törvények szerint pórázon lehet kutyát sétáltatni, miért nem tartják be?

De az, hogy valaki a kutyájának a piszkát nem szedi össze, az botrány, egy strandon pláne. És akkor elmondok még egy dolgot, hogy mindig hatalmas vita van abból, meg mindenki a közösségi médiában ugye kiírja a dolgait, hogy a káptalanfüredi kisstrand mellett arra a sávra, hogy le lehet vinni a kutyákat, meg hogy be tudjuk-e vinni a vízbe? Nem. Tiltja a törvény, nem az önkormányzaton múlik, 100 méterre a strandtól nem lehet a hatályos jogszabályok szerint, tehát nem tudjuk megengedni, mert nem én vagyok a jogalkotó. Ezt a közegészségügyi rendelkezéseknek megfelelően nem lehet. És akkor ott le lehet festeni a táblát, meg nem, de a törvényeket nekünk is be kell tartani, mert ez nem az önkormányzat döntése, hogy akkor most lehet vagy nem lehet. A hatályos törvények szerint nem lehet. Azon dolgozunk egyébként, hogy legyen egy kutyás strand. Elakadtunk, megmondom őszintén, nem találtunk egy területet itt Balatonalmádiban, aminél lehetne egy kiskutyás strandot csinálni és akkor kellő távolságban van mindentől, igen ám, de az meg állami terület, úgyhogy első körben az államtól kérjük el a területet, szerintem ez is ügyintézés alatt van most a Hivatalnál. Ez is a fókuszunkban van vagy a látómezőnkben és relatíve egy ilyen területet tudunk, kisebb, megfelelő lenne a célnak, le tudnának menni a kutyások, tudnák a kutyájukat megfürdetni a Balatonban, de pont állami területről van szó, el kell kérnünk, de dolgozunk rajta. Remélem, hogy sikerül, ez a jövő zenéje lesz majd. Nagyon nehéz, mert ha a kutyások közül mindenki betartaná az alapvető emberi normákat, tényleg a kutyaürüléket összeszedi, akkor nem lenne az a probléma, hogy amikor meg bemegy a kisgyerekes család és beküldjük a fotókat, hogy mit képzelünk, hogy beengedjük a kutyásokat, merthogy a gazdája nem szedi össze az ürüléket. Marha nehéz igazságot tenni, mert igaza van, nem? De a kutyásnak is igaza van, mert le szeretne menni a partra.

Tolnai Éva Balatonalmádi, Hársfa u: Igazából ha azt nézzük, az egész városban található kutyaürülék, bármilyen utcában.

Bercsényi László polgármester: Igen, de nem a gyerekjátszótér mellett.

Tolnai Éva Balatonalmádi, Hársfa u: Persze nem a gyerekjátszótérnél, de azért az utcán is, ha kimegyünk az utcára, nagyon sok kutyás van, aki nem szedi össze, mondjuk ezt is lehetne ellenőrizni, de ez egy külön téma, ugye nem beszélve a póráz nélküli sétáltatásról, amikor megyek a kutyámmal és velem szemben rohan egy kutya és nem bánt. És ha az enyém bánt, akkor mi történik? Csak ezek ellenőrzési kérdések, Tudom, ez nem az önkormányzatnak a feladata.

Bercsényi László polgármester: Csak nagyon nehéz ellenőrizni, fel kellene vennünk 50 embert, aki folyamatosan ezt figyeli, arra meg nincs lehetőségem, de előbb-utóbb reméljük, hogy az ebtartási kultúra az elmegy abba az irányba, hogy ez ne legyen kérdés.

Nagy Lajosné Balatonalmádi, Dembinszky u. 8.: A Wesselényi stranddal kapcsolatosan szeretném kérdezni, hogy mi indokolta a Wesselényi strandon azt a vöröskőből épített kutat szétverni és helyette egy acélburkolatú ivókutat csinálni, ami nyáron, amikor 40 fok van, abból

hideg vizet senki nem tud fogyasztani. A zuhanyozók állapota katasztrofális. Nem tudom milyen vízvezeték-szerelő van Balatonalmádiban, de hogy ott a strandon nem lehet megcsinálni, hogy a zuhanyozóban ne állandóan 10 centi mélyen fent legyen a víz, mert nem tud lefolyni.

Amit megcsináltak nyáron a játszótérnél, egy új zuhanyozó, az körülbelül 2-3 hétig nem működött. A hátsó wc, ami az új röplabdapálya mögött van, még mindig úgy tudom, nem üzemel. Mi ennek az oka? A hintaágyak a hátsó nyugati oldalon a kapunál sorakoztak és nem lehetett igénybe venni. Ezt tavaly is úgy augusztus közepe táján sikerült kirakni és ebben az évben pedig egyáltalán nem.

A fákhoz kapcsolódnék én is a Wesselényi strandon, ha kijönnek, látni kellene az azt üzemeltetőknél, hogy az emberek megdöbbenve látják, hogy nincs árnyék. Tehát mielőtt vágunk, ültessünk. A Délker Investtel kapcsolatosan ugye elbukott a irgalmas nővérek épülete, hogy ezáltal mennyiben változik a beépítése és mi lesz ott az első helyszínen? A végét azt látjuk, hirdetik.

Kiss Ernő utca, MIPATE Kft. Ez a terület katasztrofális állapotban van. Kértem a Közterületfelügyeletet, hogy szólítsák föl. Írtak is nekem, hogy jegyzőkönyvezték és beküldték Takács Veronikának, akinek kétszer is írtam, 06.10-én, 08.12-én, azóta még csak válasza sem méltatott.

A Szabadság útja és a Mandula utca sarkára egy tükör lenne szükséges, mert nagyon balesetveszélyes ott a Manduláról kihajtás. Volt már téma, tudom, hogy most beruházás van a Fűzfői út Aldinál, az az új lakópark, ott van egy buszmegálló, ott reggel a gyerekek életveszélyes állapotba mennek át a buszmegállóhoz, tehát ott is kellene egy gyalogátkelőhely. Nem tudom, hogy van-e tervezve a beruházással kapcsolatosan. És van-e 10.000 lakosa Almádinak? Mert a fizetéseit önnek aszerint állapították meg, hogy 10.000 fölé lépett, és hogy visszafelé is működik-e, ha már nem vagyunk sajnos ennyien? Köszönöm szépen.

Bercsényi László polgármester: Kezdem a legfontosabb kérdéssel, hogy van 10.000 lakosa Almádinak, senkit nem vittek át Fűzfőre meg máshova. Az egészségügyi ellátás azért itt még biztosított. Nyilván egyébként a fizetése minden településvezetőnek az törvényben meghatározott, tehát ha majd csökken, akkor csökkenni fog, ha majd 25 ezresek leszünk, akkor meg nő. Tehát ez nem a Bercsényi László személyéhez kötött, hanem magához a polgármesterséghez, legyen szó Miskolcra, Debrecenre, Karakószörcsökről vagy bármiről.

A Takács Veronika, hogy miért nem válaszolt, azt meg fogjuk nézni, a jegyző asszony most közben felírta. A MIPATE magánberuházás, a magánberuházónak a dolga.

A zebrákkal kapcsolatban is a legutóbbi időben beszélgettünk, és ha figyelemmel kísérte a KT ülést, akkor képviselői javaslat is volt egyébként Borsné Simon Györgyitől a zebra kérdésében és ezt is meg fogjuk vizsgálni. De jelenleg 2 zebrára van kiviteli engedélyünk, amit most megírtunk a közútnak, hogy szeretnénk, hogyha első körben az ő költségvetésükből működjön ez, tehát a kiviteli terveink 2 zebrára megvannak, ezt a jövő fogja eldönteni, meg a pénz.

Az irgalmas nővérek nyaralójával kapcsolatban elég egyhangú döntés született. A Képviselő-testület egyhangúlag szüntette meg a védettséget szakmai okok miatt és még én is megváltoztattam a véleményemet a korábbiakhoz képest. Tehát itt fontos az, és ajánlom az Ön figyelmébe, bármelyik balatonalmádi polgár figyelmébe, hogy csak szakmai alapon nézze ezt a kérdést. Fenn vannak a honlapon az igazságügyi szakértői vélemények, fenn van a korábbi településrendezési szerződés és így tovább, tehát nem véletlenül döntött így a Képviselő-testület. Tehát építészeti szempontból a jelenlegi épületnek nincs olyan értéke, ami a védettséget megindokolná. Számtalan olyan épület van egyébként ma Balatonalmádiban, ami védett kéne, hogy legyen és nem az, de ezt a vitát azért nem szeretném még egyszer kinyitni, mert a testületi ülésen

elhangzottak az indokok, elhangzott a statikai szakvélemény és így tovább, túl vagyunk ezen a kérdésen. A Kovácsné Vörös Szilvit viszont megkérem arra most, hogy a stranddal kapcsolatban válaszoljon.

A fákkal kapcsolatban, nézze, tehát hogy nem előre kell ültetni, most értünk el oda, 2 évvel hamarabb is ki lehetett volna vágni ezeket a fákat. Akkor is már megvolt ez a lista, tudják a korábbi városvezetők. Hát fogunk ültetni, épp azt válaszoltam az előbb a hölgynek, hogy fogunk előnevelt fákat ültetni, viszont a stranddal kapcsolatos észrevételeire egyébként válaszolni a Szilvia fog.

Ami az útépitéseket illeti, ezeket a településfejlesztési osztálynak le kell írnia. De a 250 kilométer úthálózaton belül tudja nagyjából, hogy hány olyan út van, ami indokolt lenne? Nincs elég pénze az önkormányzatnak rá. Itt is van egy prioritási sorrend, elhangzott, hogy valószínűleg az óvodával fogjuk kezdeni, az az egyik legfontosabb, mert ott mennek a gyerekek, aztán majd haladunk évről évre, lépésről lépésre. Szilvia válaszolná, a Wesselényi stranddal kapcsolatos kérdésekre?

Kovácsné Vörös Szilvia strandreferens: A Wesselényi stranddal kapcsolatban, ugye az ivókútról kérdezett a hölgy. Sajnos már nem volt olyan állapotban, hogy az megtartható legyen, ehelyett kétszer kettőt raktunk ki, kettőt az új játszótéri zuhanyzóhoz, erre is fogok válaszolni, és kettőt a főbejárathoz. A játszótéri zuhanyzónál is, és ennél sajnos azért nincs akkora nyomás, mert nincs ennyi víz, erről szerintem nem a strandüzemeltetés, de nincs ekkora nyomás, hogy ezek egyszerre tudjanak működni. Ugye 2 darab új zuhanyzót építettünk, mind a kettőnek négyfejes a zuhanyzója, pontosan ezért, hogy a külső szolgáltatást is bővítsük. Amikor megvásároltuk, sajnos nem volt hozzá egy ilyen speciális kulcs, ezért nem tudott működni, nagyon sok időmbe telt, mire elismerte a beszállító, hogy az ő hibájukból nem volt és megvannak javítva, tehát mindegyik tud működni. A fákkal kapcsolatban pedig 2023-as februári a szakértői vélemény, ahogy Polgármester úr mondta. Fabó Péter volt polgármester úrral is többször voltunk kint a helyszínen, többször próbáltuk szakaszosan vágni a fákat és egyből ültetni. Ami itt is sajnos kapcsolódik a dologhoz, az a kultúra. Tehát az, hogy a gyermekeink, felnőtteink, vagy nem is almádi lakosok a vendégeink, bőrlabdával, bármivel rúgják szét a fiatal fáinkat, így nagyon nehéz az utánpótlás nevelése, de folyamatosan ültetünk. Tehát minden évben 15-20 fát hozunk, az idén is ugye be van tervezve 26 darab és ehhez szeretnék csak egy nagyon apró hozzászólást, hogy már érkezett 4 darab, olyan 60-70.000 forint körüli fára a felajánlás, amit a standokra szeretnének a vállalkozók megvásárolni, hogyha a tisztelt testület elfogadja, de ez majd az önök döntése lesz.

A Wesselényi strandi zuhanyzók állapotánál, ugye a négyméteres az nem az én tisztem. A nyugati oldali, hogy arra válaszoljak, a főépület belső férfi mosdója, a zuhanyzó teljesen fel van újítva, a női pedig most fog majd következni a főépületi. A többivel meg szerintem nincsen gond, mert festetjük, rendbe tartatjuk, cseréljük a csapokat, ezek sajnos olyan használatnak vannak kitéve, ugye ezt nagyon sokszor kell javítani. Köszönöm szépen.

Bercsényi László polgármester: A nyugati vizesblokk, amit mondott, ugye, ami hátul van, az valószínűleg nem fog működni, mégpedig azért nem, mert beázik, azért nem, mert konstrukcióhibás, azért nem, mert kivitelezési hibás, és azért nem, mert az igazságügyi szakértő leírta a szakvéleményét, és ez annyi pénzbe kerülne, amit nem tud erre az önkormányzat költeni. Itt a jogi tanácsadónk is, megkapták azt feladatként, hogy tegyék meg a büntetőfeljelentéseket és készítsék elő azt az anyagot arra is, hogy szülessen valamilyen megoldás, mert valószínűleg bűncselekmény is történt ebben az ügyben. Az biztos, hogy az önkormányzatot nagyon komoly kár érte ebben a dologban, ez nálunk egy örökölt ügy egyébként, de miután rendelkezésre áll igazságügyi szakértői szakvélemény, az abban

foglaltaknak megfelelően fogunk eljárni, mindenféle jogi eszközzel, addig, amíg a garanciális határidőn, és egyéb büntetőjogi, nem büntetőjogi határidőkön belül vagyunk. Az előző polgármester, a testület is örökölte, mondja most az Alpolgármester úr, ez örökölt probléma, tehát a Fekete Péter máshol van, mert nálunk azt szerettem volna ezzel mondani, de elő fogjuk keríteni. Egyéb kérdés, hozzászólás?

Lukácsi László Csaba Balatonalmádi, Rövid u. 11.: A postaparkolóban van 2 mozgáskorlátozott parkoló és az egyik a K&H Bank előtt van, ahol a mozgáskorlátozás egyedül csak a földre van felmeszelve. Direkt emellett a parkoló mellett áll egy lámpa. Én megkérném Önöket, hogy ha lehetséges, próbáljanak oda, arra a lámpára is egy jelzést tenni, mint amilyen van a postának az oldalán. A postánál is van ilyen. Én feltételezem, hogy ez nem kerül milliókba. Én hajlandó vagyok a költségeket átvállalni.

Bercsényi László polgármester: Röviden erre válaszolok. Ez rendben van szerintem, jegyezte is a hivatal, úgyhogy rakunk ki táblát, nem kell költségeket állni, tehát ezt meg tudjuk oldani és abszolút jogos. Van-e egyéb kérdés, hozzászólás, vagy csak ez volt? Köszönjük szépen a jelzést, indokolt. Egyéb kérdés, hozzászólás?

Horváth Józsefné Felsőörsi út 24.: Szeretném én megkérdezni, hogy hoztam a városgondnok úrnak 3 hete levelet, amit odaadtam. A volt polgármester úr, a Peti úr az tud róla, hogy ott ahogy megyünk föl a keresztnél, ott most már legalább öt éves visszajáró téma. Ott van 2 nyaraló, ahonnan lógnak le az ágak, egy aknafedél is ki van ott jelölve, de az is el van gurítva. Tehát a buszok, a gyalogosok, a biciklisek miért mentek oda terelve, hogyha nem tudják azt megoldani? Minden évben tavasszal, mikor kezd nőni a fű, én már jelzem. Nem beszélve róla, hogy a buszsofőrök, ahogy még a kereszt alatt kanyarodik föl a busz, van ott az az érdekes kivitelezésű kerítés, mindegy minek mondom, ott végig az orgonásból kilógnak az ágak, ahogy megyünk föl. Én elég sokat járok gyalog naponta, szinte lehetne baleset. A buszok le vannak már karcolva. A sofőröket sajnálom, mert a hegyből, akik arra jönnek és elég sűrűn járunk gyalog, tehát ugyanazok az autósok, tudják, hogy ott mekkora probléma van, és évek óta én már jeleztem a régi Jegyző nőnek is, leveleztünk és le van mindig fényképezve. A városgondnok úr is lefényképezte. Most kitétték oda azt a táblát, hogy menjünk át a túloldalra. Na most, ha én szabályosan akarok, vagy bárki ott gyalogolni, akkor nem a táblát kéne nekünk figyelni, hogy menjünk át a túloldalra, hanem megszüntetni a balesetveszélyt. Ez minden évben már gondolom, mind a nők, mindenki azzal telefonál, hogy utálnak, mert állandóan ez az én problémám. Egy évben egyszer-kétszer le van nyírva a fű. Nem tudom kik laknak ott, milyen nyaralósok, mert ahogy megyünk föl a buszmegállónál, ott jobb oldalon a fönti 2 nyaralós mindig rendbe tartja, nem beszélve róla a buszmegállótól is megyünk föl, jobb oldalon, ott is van 1-2 olyan nyaralós, akinek például kellene szólani. Én 76 éves vagyok, én minden héten egyszer megnyírom a fűvet kint, bent, ami hozzám tartozik. Az autók úgy mennek föl, hogy egyszerűen félre kell ugrani, nem kellene nekünk oda járda. 1000 kátyú van. És én csak a buszsofőröket sajnálom, akik reggel 5 órától este 11-ig vezetnek és azoknak kell odafigyelni. Ma jöttem lefelé, kétszer megpróbálta az autó - a busz már ment - kielőzgetni, és ott pontosan akkor, ha átmegyünk a bal oldalra, vagy teljesen mindegy a jobb oldalra, ott mindenki életveszélyben van. Én egyszerűen nem tudom, hogy mi ennek az akadálya, hogy ott nem lehet ezt megoldani, és ezt minden évben 3-4-szer én bejövök, szólok, a városgondnok úr azt mondta, hogy ez nem rá tartozik, hát most kire tartozik? És ott, ahol naponta jönnek-mennek a gyalogosok, biciklisek, a felelőtlen rollerosok, akkor nem beszélve róla, amikor megjönnek a nyaralósok, akkor én szóltam a hölgynek, hogy nem zavarja, hogy tűzgyújtási tilalom van? Nem grilleznek, hanem égetgetik a kis szemetet. Gyalogolok Felsőörsre mindenféle buszmegállónál a gazokat eldobálják. Nem tudom, hogy ezt hogyan.

Bercsényi László polgármester: Valószínű, hogy az a probléma egyébként, és a Városgondnokságnak lesz igaza, ebben nem tud segíteni, ez nem önkormányzati hatáskör, tehát a közúthoz tartozik az az útszakasz, és egyébként a közútnak kellene jelezni ezeket a problémákat, mert az önkormányzat ez ügyben sok mindent nem fog tudni tenni.

A magántelkekkel kapcsolatban pedig, arra korábban válaszoltam, hogy ott viszont el tudunk járni, hogyha olyan állapotokat tapasztal az ember, azt be kell jelenteni az önkormányzatnak, viszont ez a Magyar Közúthoz tartozó terület, és szerintem azért nem működött ez eddig, mert azt a Magyar Közútnak kellene jelezni. Annyit tudok tenni a Felsőörsi úttal kapcsolatban korábban már mi kaptunk bejelentést, mégpedig azért, mert nagy volt a gaz és akkor is jeleztük, ha jól tudom a Magyar Közútnál, hogy nyírják le. Ugye én polgármesterként nem tudom a közutat utasítani, ez egy teljesen más egység, hogy ők egy évben hányszor nyírnak füvet vagy hányszor nem, de nem a Városgondnoksághoz tartozik a terület, tehát mi kértük. Azt nem tudom, hogy idén egyébként hányszor nyírták le, de ebbe kértünk segítséget a dr. Kovács Esztertől is, tehát ez nem a Városgondnokságnak a hatásköre.

Horváth Józsefné Felsőörsi út 24.: Én a Közúttal is nem egyszer beszéltem és azt mondta, hogy az a rész nem hozzájuk tartozik. Akkor kiültette oda föntre a dombon lefelé? Nem a közút, nem az önkormányzat, tehát ott 3 nyaralós van, akinek szerintem kötelessége lenne levágni a gazokat. Ne haragudjanak, de nem megoldás, hogy kiírták, hogy menjünk át a túloldalra.

Bercsényi László polgármester: Ez egy egészen egzakt kérdés, hogy kié a területen, azt meg tudjuk nézni, és ha a közúté, akkor mi is csak kérni tudjuk a közutat, hogy ezt tegye meg. Meg fogjuk nézni, jó? Maga a Péternek is már jelezte, nekünk is, az Eszter korábban írt ez ügyben egy levelet, nem tudom, hogy a közút mit csinált, meg fogjuk nézni, de amennyiben a közutas terület és a közút nem fog lépni a mi kérésünk ellenére se, sajnos megszűnik az én hatásköröm, meg a testületé is, tehát ott nem tudunk mit csinálni. Tudjuk kérni a közutat, meg fogjuk nézni, megvizsgálni, majd megnézzük ezeket a magántelkeket, ott az a kérésem, hogy címmel szíveskedjék leírni a jegyzőnek, hogy melyek ezek az ingatlanok és mi az a probléma.

Horváth Józsefné Felsőörsi út 24.: Én nem fogok a jegyzővel, ne haragudjon levelezni. A Peti nagyon jól tudja, hogy ez most már nem első felszólalásom, felháborodásom, én állandóan jelzem önöknek, akkor egyáltalán hol közlekedjünk? Nincs megcsinálva az út, nincs megcsinálva a kátyú.

Bercsényi László polgármester: Hölgyem, ne haragudjon, most mondom a közúthoz tartozó terület, nem az önkormányzatnak a hatásköre, ha ott van egy kátyú, akkor azt a közútnak kell megcsinálnia, de egyébként meg fogjuk nézni a területet, hogy mi az, ami probléma és jelezni tudjuk a közútnak. Amennyiben a mi területünk, azt meg fogjuk csinálni, azt meg majd itt ül az Agg Z. Tamás hallja, de hát gondolom a problémát Tamás, te ismered, vagy többször ez szóba került, ha gondolod, válaszolj te is 2 mondatban.

Horváth Józsefné Felsőörsi út 24.: Azért még annyit szeretnék mondani, nem tudom, hogy járt-e Ön arra, de jó lenne, hogyha egyszer el tetszene arra menni és megnézni, hogy a buszok mit szenvednek ott, hogy föl tudjanak menni, mert az nem igaz, hogy nem lehet ott a nyaralósoknak megmondani vagy bedobni papírt, hogy igenis vágják le a gázt, mert ott teljesen a kerítésen kívül van.

Bercsényi László polgármester: Persze, ezt lehet, csak kellene a címek. Ezt lehet. Tehát őket fel tudjuk szólítani és akkor a Városgondnokság vezetője válaszol még az adott problémára. A tulajdonosokat pedig fel tudjuk szólítani.

Horváth Józsefné Felsőörsi út 24.: Én a városgondnok úrral elég sűrűn szoktam beszélgetni, soha nem értünk célba.

Bercsényi László polgármester: Valószínűleg azért, mert tényleg közutas terület és nem hozzánk tartozik, de Tamás válaszolsz kérlek?

Agg Z. Tamás Városgondnokság intézményvezető: Valóban jól ismerjük egymást Horváthnével és én szerintem jól mondja, tehát az ingatlanok előtti zöldterület az aszfaltos útig, ennek a karbantartása az adott ingatlan tulajdonosának a kötelessége. Ezeket az ingatlantulajdonosokat kellene felszólítani. Egyébként nyilvánvaló, hogy országos főközlekedési út, így az országos főközlekedési útnak a fenntartójának is kötelessége. Mi helyettük szoktunk helyállni és éves szinten 2, de inkább 3 alkalommal pont a Horváthné kitartó kérésének megfelelően mi le szoktuk kaszálni elsősorban az ingatlantulajdonosok helyett.

Bercsényi László polgármester: De nem a ti feladatotok, úgyhogy ezt köszönjük szépen! A Jegyző asszonnyal itt közben kommunikáltunk, úgyhogy az ingatlantulajdonosokat majd felszólítjuk, hogy az előttük lévő területet rakják rendbe.

Szentes Boldizsár Balatonalmádi, Feszty Árpád utca 7.: A polgármester úr elég kimerítő tájékoztatást adott a költségvetésről, én ehhez egy kicsit visszatérnék. Szó esett arról, hogy körülbelül 100.000.000 forinttal támogatják a szakrendelőket. Szerintem a 2024-re visszatekintve, egyik legnagyobb horderejű döntés, lépés volt, hogy sikerült saját hatáskörben, város keretei belül megtartani ezt a szolgáltatást. Viszont rendkívül szomorú, hogy a környékbeli települések ennek a terhet nem viselik. Kérdésem a polgármester úrhoz e tekintetben, hogy rontott-e a helyzeten az, hogy a kistérségi társulásból kilépett Balatonalmádi? Esetleg nem lehetne-e javítani az együttműködésen azzal, hogy erőfeszítéseket tennének feleleveníteni ezt az együttműködést és akkor esetleg az alul jövő nyomás segítségével rávenni más településeket, hogy hát fizessenek ők is?

A másik kérdésem szintén költségvetési jellegű. Elindult ez a közösségi költségvetés nevű intézmény, amiben 4 településrésznek összesen 8 milliót, tehát egyenként 2-2 milliót ajánlanak föl, hogy döntsék el, hogy mire költik. Átgondolt-e ez a lépés, mert hát 2.000.000 forintból még azt az átkelőt se, vagy a buszmegállót se nagyon lehet megépíteni. Biztos sok minden hasznosat lehetne tenni, de ha belegondolunk, akkor ez kezdeti lépésnek biztató, de almádi költségvetése összességében olyan 6.000.000.000 forint, ha jól emlékszem, ebből a fejlesztési, fenntartási célú összegek azok 1,4 milliárd forint. Tervezik-e hogy később nagyobb összegre terjesztik ki ezt a közösségi költségvetést? Nyilvánvaló, hogy arra, hogy mire költi a város a pénzt, az szakmai kérdés elég erősen, viszont lehet alternatívákat előtárni, amivel észszerű keretek között lehetne tartani ezt az igényfelmérést. És itt kapcsolódom a közösségi tervezéshez, aminek az utolsó jelentősebb aktusa, ha jól emlékszem 2024 őszén volt, amiről azóta nem hallani semmit. Tehát itt a sorrend fontos, először tervezzünk, utána nézzük, hogy milyen eszközök kellene a célunkhoz és akkor a pénzt rendelkezésre bocsájtjuk. Tehát kérdésem az, hogy a közösségi tervezés terén mi várható a közeljövőben? Még lenne egy negyedik dolog. A strandhoz kapcsolódó apróság, hogy a nyugati kerítésnél van egy kapu, ami tavasszal pár napig nyitva volt, sokan örültek neki, aztán bezárták, viszont Almádiban vannak olyan hétvégék örvendetesen, amikor nagyon sok vendég van és azok ott sétálnak és ez ennek a sétának a vonzerejét tudná növelni, hogyha ott át lehetne menni. Köszönöm.

Bercsényi László polgármester: Jelenleg zárva van egyébként, úgyhogy ezt majd megnézzük, hogy mit tudunk, tenni. Egyeztetünk a strandüzemeltetéssel

A közösségi költségvetés, tehát, hogy nagyon kevés az a pénz, az nézőpont kérdése. Tihanyban ez az összeg 5.000.000 forint. Tehát vannak a kötelező önkormányzati feladatok, vannak azok, amiket a Képviselő-testület és egyéb menedzsment szinten teszünk. A cél és én azt el is mondtam egyébként, talán ebben a videóban is, ami fent van az önkormányzatnak a honlapján, hogy természetesen szeretnénk ezt az összeget majd növelni. Tanuljuk egyelőre meg ezt a

dolgot. Én azt mondom tehát, hogy tanuljunk már. Lehet javaslatot tenni, ki lehet festeni egy buszpályaudvart, hozzá tudunk rakni forrásokat. Az is lehet, hogy majd később ezt módosítjuk úgy, hogy a településfejlesztésnél jönnek javaslatok, csak már nem 8 millió, hanem lehet, hogy 20 vagy 30, vagy 50, hogy egy zebra, akkor arról is fogunk szavazni, hogy hol legyen adott esetben zebra. De per pillanat a mai magyar önkormányzati struktúrából a közösségi költségvetés nem azt jelenti, hogy van egy 10.000.000.000-os költségvetés amit majd megszavaztatok a lakossággal, meg a néptánccsoporttal, meg a civil szervezetekkel, mert nem értenek hozzá, nem tudják, hogy mi az a NEAK finanszírozás. Tehát ezek menedzsment feladatok még nem is a testület feladata, hanem menedzsereké, akik egyébként az intézményeink vagy a városi cégek élén, vagy a Balkomnál vannak, ez az ő feladatuk.

Tehát nem szabad mindig menedzsment feladatokat összekeverni, mert nem a testület feladata ez. Szeretnénk emelni. Tanuljuk meg most azt, hogy legyenek javaslatok, abból már látjuk azt, hogy mi az, ami ebbe nem fér bele, ahhoz tudjuk viszonyítani azt, hogy ezt milyen összegekkel tudjuk majd emelni. Azzal a részével nem értek egyet egyébként, ugye itt városrészenként határoztuk meg ezt az összeget, tehát a tervezésnél, ez nem úgy működik, mint a cég, hogy akkor most valamit megtervezek és mellé hozok költségvetést, mert a közösségi tervezés is be fog következni, csak nem értünk el odáig, de készültek újabb építészeti tervek. Épp nem olyan régen kértem föl Kajári Gyulát egyébként itt ül, hogy városstratégaként majd ebbe a munkába vegyen részt. A közösségi költségvetés most egyébként a városrészeket illeti, a tervezés egyébként kezdetben majd a városközpontoz fog kapcsolódni és azokhoz a városrészekhez, ahol már az Almádi 30 valamit elért, amit egyébként az új HÉSZ-nél vagy a településfejlesztésnél már egyébként korábban elfogadott a Képviselő-testület.

Ez a tervezés ez nem összekeverhető azzal, amire mi most költségvetést fogunk elkülöníteni, mégpedig azért nem, mert ott nyilván egy víziót, egy olyan stratégiát fogunk kialakítani, egy olyan terméket fogunk előállítani a befektetőknek, ami nem 2.000.000 forint, hanem lehet, hogy 14.000.000.000, tehát arra meg nem lesz 14.000.000.000 forintunk, az nem a városi költségvetésből fogjuk elkölteni a közösségi költségvetést, hanem szeretnénk egy olyan anyagot, vagy prospektust készíteni, amibe befektetőket tudunk idehozni.

Ez a település akkor lesz versenyképes, hogyha a saját lábán megáll. Tehát felejtjük el azt, hogy mindig az állami támogatásra számítunk, ami hol van, hol nincs, hol politikai alapon működik a hullám, tehát hol protekcionista alapon, tehát egész egyszerűen el kell jutnia a településnek oda, hogy alapvető sajátosságai alapján, hogyan tudja magát eltartani. A közösségi költségvetésnél tényleg azok a feladatok fontosak, amiket meg tudunk egy adott évben csinálni. Ugye azt mondtuk, hogy ezt májusig majd szeretnénk megoldani, vagy lebonyolítani, de viszont egy teljes városközpont, egy olyan fejlesztés, ami inkább ipari vagy szolgáltató jellegű arra is van már ötletünk egyébként.

A fejlesztési területek kijelölése ez egy stratégiai kérdés, ezt én nem keverném össze a közösségi költségvetéssel, mert a közösség fogja eldönteni, hogy akkor egy teljes új városközpontra honnan lesz 10.000.000.000 forint? Tehát ez egy teljesen más kérdés.

A szakrendelő kérdés ok-okozat. Semmi köze nincsen ahhoz, azért léptünk ki a kistérségi társulásból, jó pár ülésen résztvettem, az egyik része egyébként maga az egészségügy volt, mert semmilyen pluszt nem kaptunk, a másik része pedig az, hogy azon kívül én tudok találkozni, mint ahogy találkoztam is más polgármesterekkel, most megyek a Infotérre jövő héten ott van a miniszter, tehát nagyon sok mindenkivel tudok találkozni, viszont maga a kistérségi társulás az utóbbi nagyon sok évben, talán alpolgármester úr is megerősíti, olyan túl sok mindent nem csinált. Nem ezen múlik.

Mi akkor léptünk ki, amikor már régen eldőlt az, hogy ezek a települések ezt nem fogják

támogatni. De bocsánat, nekem kell velük harcolni? Hát nem a saját polgáraiknak kell a saját településvezetőikkel harcolni? Hát én olyan kényelmesen hátradőlök itt, mint polgármester és azt mondom, hogy ott ekkora a várólista.

Persze az almádi polgároknak érdeke, hogy ne mindent ők fizessenek. Én ebben az ügyben azért összerúgtam a port az országgyűlési képviselővel. Hát mégis milyen dolog az, amikor Balatonalmádiba hívunk össze egy megbeszélést és közben pont az almádiakat nem hívjuk oda akik finanszírozzák ezt. Tehát nézze, nem lehet megerősöskölni az embereket, ha ezen a településen élő lakosság nem veszi azt észre, hogy a várakozási lista akkor fog csökkenni, hogy a szakrendelők száma akkor fog nőni, ha a magunk kicsi erejéhez képest növeljük, és lesz kardiológiai rendelés és a kardiológiára ugyanúgy jöhet majd a Fűzfői meg a Kenesei, semmi különbség, nem élveznek hátrányt, ezért mondom azt, hogy nincs ennek semmi köze ehhez. Aki politikailag megsértődik azért, mert kilépünk egy olyan szervezetből, ami nekünk csak pénzt jelent, de hasznot nem hoz mi azzal a probléma?

Gondoljunk bele, hogy van egy cégünk és nem keresünk vele pénzt, csak költségem van vele. Tehát én azt mondom, hogy uram, viszontlátásra, én csinálom a saját vállalkozásomat. Hát nincs értelme bent maradni. Az együttműködésnek és az egészségügy finanszírozásának nem feltétele a kistérségi társulás, mert ez nem jogi személy, tehát jogi személyiséget ennek megszűnt. Pályázatokon nem tud részt venni, annak idején elmondtuk, de ebben nem látom a jelentőségét, mert ha majd meg lesz töltve szakmai tartalommal, akkor vissza tudunk lépni. Semmi gond, ezt egyelőre nem látjuk, de nem az a feltétele annak, hanem a szándék, hogy ezek a településvezetők akarják-e a finanszírozást, hozzá akarnak-e járulni, szeretnék-e a saját lakosságukat jobb helyzetben, biztonságosabban tudni egészségügyi ellátás tekintetében vagy nem? Ez a kérdés ez egy nagyon egyszerűen eldönthető kérdés. Ennek semmi köze se társuláshoz, én ezzel kezdtem, nem politikai kérdés. Ha már az, akkor baj van. A részemről nem az. Tehát ez a szükséges minimum Uram, aminek működni kéne az országban, nem? És azzal egyetértetek, hogy eredmény volt, hogy itt tartottuk, mert a saját magunk urai vagyunk, tehát semmi garancia nem lett volna arra, hogy akkor mi történik egy év múlva, megszűnik a szakrendelő? Majd a veszprémi kórházba járunk be? Ez épp olyan dolog volt, amikor meg kellett nekem azt a döntést hozni és átment a Képviselő-testületen szerencsére a kollégák támogattak, a demens pályázat. Nem vártuk meg azt, amíg ide kerül a pénz, mert a rászorulóknak nem várhatnak. Előfinanszírozta az önkormányzat úgy is, hogy nagyon kevés pénzünk van. Egyébként a pénzügyi osztályvezető asszony tudja mondani, hogy még nem érkezett be a támogatás, de át fogjuk adni vagy idén ősszel, vagy legkésőbb jövő év elején, mert a beteg emberek nem várhatnak. Hát micsoda felelőtlen dolog az egyébként, amikor én tologatom ezt a dolgot 5-6 éven keresztül? A szociális társulás vezetője ezért hálás volt. De hogy hálás legyen nekem azért, mert ez a normális. Tehát ez a normális. Persze mondhatnánk azt, hogy ezt a pénzt elköltöttük volna még két zebrára is, de nem, van prioritás, majd zebrára költünk. Próbálunk plusz forrást szerezni. Most is lesz településrendezési szerződés módosítása, egyébként még az egyik beruházóval meg fogjuk ezeket oldani, csak nem tudunk mindent egy év alatt. Egyéb kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy köszönöm.

A napirendek tárgyalásának végére érve Bercsényi László polgármester megköszöni mindenkinek a részvételt és a közmeghallgatást 18³⁰ órakor berekeszti.



Kmf.

