

  
jegyző



Balatonalmádi Város  
Polgármestere

Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal  
J e g y z ő j e  
8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

Szám: 1/94-3/2025.

## Előterjesztés a Képviselő-testület 2025. március 27-i ülésére

**Tárgy:** A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról az alábbi tájékoztatást adom:

### **365/2024. (XII.19.) önkormányzati határozata Balatonalmádi város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi I. félévi munkaterve**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi I. félévi munkaterve” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2025. évi I. félévi munkatervét a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy a munkatervet a napirend előterjesztéséért felelősöknek és a napirendek előadójának küldje meg.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester

**Hivatali felelős:** 2. pontban Tárnoki Renáta Sára aljegyző

**Határidő:** 2. pontban azonnal

*Balatonalmádi város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi I. félévi munkatervében a Március 27. ülés napirendi pontjai között szerepel a „Beszámoló a Balatonalmádi Rendelőintézet 2024. évi tevékenységéről” tárgyú előterjesztés.*

*A Rendelőintézetben történt intézményvezetői váltás miatt az új intézményvezető nem tud beszámolni a 2024. évi tevékenységről, ezért az elfogadott 2025. évi Munkaterv módosítására teszek javaslatot.*

### **368/2024. (XII.19.) önkormányzati határozata Balatonalmádi, Veszprémi út területére kihelyezett Traffibox eszköz használatba adásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi, Veszprémi út területére kihelyezett Traffibox eszköz használatba adása Balatonalmádi Rendőrkapitányság részére” című sürgősségi indítványt és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonalmádi Rendőrkapitányság (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Hadak útja 4-6.,

képviseli: Borbély Zoltán r. alezredes, a továbbiakban: Használó) balatonalmádi 250/5 helyrajzi számú ingatlanon, természetben a 8220 Balatonalmádi, Veszprémi út 144. előtti részén telepített közúti ellenőrzést támogató kabinet (KETK) használatát a szerződés hatályaba lépésének napjától kezdődően határozatlan időre, ingyenesen átengedi Használó részére.

2. A fejlesztéssel megvalósult létesítmény üzemeltetését a Balatonalmádi Városgondnokság útján látja el. A fenntartási költségek tervezetten nettó 400 ezer Ft-ot jelentenek éves szinten. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pénzügyi fedezet biztosításáról a 2025. évi költségvetési rendelet tervezésekor a Balatonalmádi Városgondnokság költségvetésében gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a közigazgatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester

**Hivatali felelős:** 2. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető, Agg Z. Tamás intézményvezető, Fehérvári Judit, gazdasági vezető

3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

**Határidő:** 2. pontban: 2025. évi költségvetés rendelet elfogadása

3. pontban: azonnal

*A traffibox eszköz karbantartási feladatainak ütemezésére, ellátására és annak nyilvántartására munkanaplót készítettünk és vezetünk a jövőben.*

*Balatonalmádi Városgondnokság részére az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletében a működési céltartalékok között tervezésre került a Veszprémi út területére kihelyezett Traffibox eszköz használatba adásának fedezetét biztosító kiadási előirányzat.*

### **34/2025. (II.27.) önkormányzati határozata**

#### **a szociális alapszolgáltatások körébe tartozó szolgáltatások nyersanyagnorma, és szolgáltatási önköltség megállapításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata” előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális alapszolgáltatások körébe tartozó szolgáltatások nyersanyagnormáját, szolgáltatási önköltségét az alábbiak szerint állapítja meg:

#### 1.1 A szociális alapszolgáltatások körébe tartozó **étkeztetés nyersanyagnormája**

|                     | A | B                      |
|---------------------|---|------------------------|
| <b>1. Település</b> |   | <b>Bruttó (Ft)/nap</b> |
| 2. Balatonalmádi    |   | 913                    |

#### 1.2 A szociális alapszolgáltatások körébe tartozó **étkeztetés szolgáltatási önköltsége**

|                     | A | B                      |
|---------------------|---|------------------------|
| <b>1. Település</b> |   | <b>Bruttó (Ft)/nap</b> |
| 2. Balatonalmádi    |   | 2146                   |

1.3 A szociális alapszolgáltatások körébe tartozó **házi segítségnyújtás/ szociális segítség szolgáltatási önköltsége**

|           | <b>A</b>         | <b>B</b>               |
|-----------|------------------|------------------------|
| <b>1.</b> | <b>Település</b> | <b>Bruttó (Ft)/óra</b> |
| 2.        | Balatonalmádi    | 3497                   |

1.4 A szociális alapszolgáltatások körébe tartozó **házi segítségnyújtás/személyi gondozás szolgáltatási önköltsége**

|           | <b>A</b>         | <b>B</b>               |
|-----------|------------------|------------------------|
| <b>1.</b> | <b>Település</b> | <b>Bruttó (Ft)/óra</b> |
| 2.        | Balatonalmádi    | 3497                   |

1.5. A szociális alapszolgáltatások körébe tartozó **nappali ellátás szolgáltatási önköltsége**  
(csak napközbeni tartózkodást igénybe vevők esetén)

|           | <b>A</b>         | <b>B</b>              |
|-----------|------------------|-----------------------|
| <b>1.</b> | <b>Település</b> | <b>Bruttó(Ft)/nap</b> |
| 2.        | Balatonalmádi    | 1807                  |

**Felelős:** Bercsényi László polgármester

**Hivatali felelős:** Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

**Határidő:** azonnal

*A döntésről az érintettek értesítése megtörtént.*

**35/2025. (II.27.) önkormányzati határozata**  
**Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés**  
**köznevelési intézményekben és az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde**  
**bölcsődei szervezeti egységében alkalmazandó nyersanyagnormákról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata” előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat feladatkörébe tartozó étkeztetés 2025. április 1. napjától a köznevelési intézményekben és az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde bölcsődei ellátást biztosító egységében alkalmazandó nyersanyagnormát az alábbiak szerint állapítja meg:

| Sorszám | A<br>Megnevezés  | B<br>Nettó (Ft)<br>nyersanyagnorma,<br>amely a mindenkor<br>hatályos jogszabályban<br>meghatározott általános<br>forgalmi adó összegét<br>nem tartalmazza | C<br>Igénybevétel<br>módja             |
|---------|--|---|--|
| 1.      | Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde óvodai egységben gyermekétkeztetés  | 816,-Ft   | 3 x étkezést igénylő                   |
| 2.      | Bölcsődei gyermekétkezés   | 816,-Ft   | 4 x étkezést igénylő                   |
| 3.      | Általános iskola napközi   | 992,-Ft   | 3 x étkezést igénylő                   |
| 4.      | Általános iskolai menza  | 659,-Ft   | csak ebédet igénylő                    |
| 5.      | Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde dolgozói részére                    | 786,-Ft   | csak ebéd – saját dolgozók/napi 1 adag |
| 6.      | Külsős felnőtt ebéd Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde                 | 786,-Ft   | engedélyezett vendég ebéd              |
| 7.      | Szociális étkezés Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde óvodai egységében | 719,-Ft   | szociális étkezők ebéd                 |
| 8.      | Gimnázium diák   | 703,-Ft   | csak ebédet igénylő                    |
| 9.      | Gimnázium diák kollégium   | 1 401,-Ft   | 3 x étkezést igénylő                   |

**Felelős:** Bercsényi László polgármester

**Hivatali felelős:** Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

**Határidő:** 2025. február 28. értesítésre

*A döntésről az érintettek értesítése megtörtént.*

**38/2025. (II.27.) önkormányzati határozata  
a Kolostor Magtár Bérbeadási Szabályzatáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kolostor Magtár Bérbeadási Szabályzatának módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár Kolostor és Magtár Bérbeadási Szabályzatát a határozat 1. melléklete szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár intézményvezetőjét értesítse.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester  
**Hivatali felelős:** 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára jegyző

**Határidő:** 2. pontban: azonnal  
*A döntésről – a határozat megküldésével – a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár intézményvezetőjét értesítettük.*

**39/2025. (II.27.) önkormányzati határozata**  
**a Balatonalmádi, Györgyi Dénes u. 22. fsz.3. szám alatti lakás**  
**bérleti ügyéről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi, Györgyi Dénes u. 22. fsz. 3. szám alatti lakás bérleti ügye” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó 8/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelete szerint a Balatonalmádi Város Önkormányzata tulajdonát képező, balatonalmádi 1676/A/3 hrsz.-ú, 102/1000-ed közös tulajdoni hányaddal rendelkező, természetben a 8220 Balatonalmádi, Györgyi D. u. 22. Fsz. 3. szám alatti, 35 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szoba, konyha, előtér, mellékhelyiség-zuhanyzó és kamra helyiségekből álló, komfortos komfortfokozatú lakást (a továbbiakban: Bérlemény) bérbe adja Kovács Réka (lakcím: 8297 Tapolca, Kazinczy F. u. 10.) (a továbbiakban: Bérelő) részére, Bérelő 2024. augusztus 21. napjától a Magyar-Angol Tannyelvű Gimnázium és Kollégium (székhely: 8220 Balatonalmádi, Rákóczi Ferenc u. 39.) oktatási intézménnyel fennálló munkaviszonyának megszűnése napjáig tartó, határozott időtartamra, szolgálati jelleggel, bérleti szerződést köt, az alábbi főbb feltételekkel:
  1. Bérbeadás jogcíme: szolgálati jelleggel kötött lakásbérleti szerződés
  2. Bérbeadó megnevezése: Balatonalmádi Város Önkormányzata
  3. Bérleti szerződés időtartama: 2025. március 1. napjától kezdődően, a Bérelő 2024. augusztus 21. napjától a Magyar-Angol Tannyelvű Gimnázium és Kollégium (székhely: 8220 Balatonalmádi, Rákóczi Ferenc u. 39.) oktatási intézménnyel fennálló szolgálati jogviszonyának megszűnése napjáig tartó, határozott időre jön létre.
  4. Bérlemény címe, területe, komfortfokozata, műszaki állapota: 8220 Balatonalmádi, Györgyi D. u. 22. Fsz. 3. szám alatti, 35 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szoba, konyha, előtér, mellékhelyiség-zuhanyzó és kamra helyiségekből álló komfortos komfortfokozatú lakás egyedi fűtéssel. A lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban van. Közművek: víz- és csatorna, valamint elektromos áram.
  5. A lakbér mértéke:

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó 8/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 4. melléklete szerint, 2025. március 1. napjától a 35 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos komfortfokozatú lakásra szolgálati jelleggel, nettó 783,- Ft/hó/m<sup>2</sup> + Áfa 27% díj figyelembe vételével, havi nettó 27.405,- Ft + 27% Áfa, azaz havi bruttó 34.804,- Ft összegű bérleti díjat fizet a Balatonalmádi Városgondnokság (a továbbiakban: Városgondnokság) részére havonta előre, a tárgy hónap 15. napjáig, a Városgondnokság által a mindenkor hatályos számviteli és adójogi szabályoknak megfelelően kiállított átutalásos számla ellenében.

A lakbér a továbbiakban a mindenkor hatályban lévő lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó önkormányzati rendelet szerint kerül megállapításra.

6. A lakbér nem tartalmazza a rezsiköltségeket:

- Az áramszolgáltatás díja: Bérlemény áramellátását külön mérő méri. Az áramfogyasztás mérése külön főmérőn keresztül történik. Bérelő köteles a Szolgáltatóval közüzemi szolgáltatási szerződést kötni és a díjat közvetlenül a Szolgáltatónak havonta megfizetni.
- A víz-, és csatorna szolgáltatás díja: Bérlemény vízellátását külön főmérő méri. Bérelő köteles a Szolgáltatóval közüzemi szolgáltatási szerződést kötni és a díjat közvetlenül a Szolgáltatónak havonta megfizetni.
- Társasházi közös költség: Bérelő köteles a mindenkor érvényben lévő társasházi közgyűlési határozat szerinti közös költséget - jelenleg havi bruttó 5.250,-Ft – havonta a Városgondnokság részére a Városgondnokság által kiállított számla szerint megfizetni.
- A hulladékelszállítás díja: kommunális hulladék tárolására a Bérelő köteles a megfelelő edényzet beszerzéséről gondoskodni és a Szolgáltatóval a hulladék elszállítására szerződést kötni.

A közüzemi szerződéseket a Bérelő köteles a lakásbérleti szerződéskötést követő legkésőbb 30 napon belül a Bérbeadónak bemutatni. Bérbeadó jogosult Bérelő közüzemi díjrendezzettségét ellenőrizni.

7. Bérelő kötelezettségei:

- A Bérelő a bérleti szerződés – bármilyen okból és bármelyik fél részéről kezdeményezett – megszüntetése esetén kártalanításra, valamint cserelakásra, illetve elhelyezésre nem tarthat igényt.
- Amennyiben a bérleti jogviszony bármelyik okból megszűnik, a Bérelő köteles a Bérlemény lakbérének, közüzemi,- és egyéb díjának a rendezését követően, a bérleti jogviszony megszűnésének napját követő 30. napon belül a Bérleményt kiüríteni, azt elhagyni és a Bérleményt valamennyi alkotórészével és tartozékával együtt, jelen szerződés megkötésekor meglévő, és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Bérbeadónak visszaadni. A Bérelő a Bérleményben megtalálható, a tulajdonát képező ingóságokat – a Bérlemény állagának a sérelme nélkül – legkésőbb a bérleti jogviszony megszűnésének napját követő 30 napon belül köteles a Bérleményből elvinni, eltávolítani.
- Bérelő tudomásul veszi, hogy a Bérleményben a jelen jogviszony fennállása alatt háziállat nem tartható, valamint a Bérleményben a dohányzás nem megengedett. A jelen pontban rögzített kötelezettségek megszegése esetén Bérbeadó jogosult a jelen jogviszonyt azonnali hatályú felmondással, írásban megszüntetni.
- A Bérelő köteles gondoskodni a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és berendezéseinek karbantartásáról, felújításáról, pótlásáról, illetőleg cseréjéről, az ajtók és ablakok külső és belső felületeinek mázolásáról, továbbá az

épületben, az épület központi berendezéseiben, felszereléseiben és a lakásban a Bérő vagy a vele együtt lakó személyek magatartása miatt keletkezett hibák kijavításáról, az okozott kár megtérítéséről, a lakás tisztán tartásáról, valamint a lakáshoz tartozó udvarrész karbantartásáról.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – az érintettet értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester  
**Hivatali felelős:** 2.-3. pontban: Tárnoki Renáta Sára jegyző

**Határidő:** 2. pontban: azonnal  
3. pontban: 2025. március 1.

*A döntésről az értesítés megtörtént. A lakásbérleti szerződés aláírásra került.*

#### **40/2025. (II.27.) önkormányzati határozata a 2025. évi bérleti díjak megállapításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a "2025. évi bérleti díjak megállapításáról szóló" előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Lepczynskiné Winter Adrienn balatonalmádi lakosnak a balatonalmádi 2412 hrsz.-ú ingatlanon, természetben a 8220 Balatonalmádi, Liszt F. u. 30. szám alatti 18 m<sup>2</sup> területű garázs bérletére vonatkozó 2025. évi bérleti díját úgy állapítja meg, hogy a KSH által közzétett 2024. évi átlagos fogyasztói árindex mértékét figyelembe veszi, így a 2025. évi bérleti díj összege: nettó 69.637,-Ft/év + 27% Áfa, azaz bruttó 88.439,-Ft/év.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintettet – a határozat megküldésével - értesítse.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester  
**Hivatali felelős:** Tárnoki Renáta Sára jegyző

**Határidő:** 2. pontban: azonnal  
*A döntésről az értesítés megtörtént.*

#### **41/2025. (II.27.) önkormányzati határozata a 2025. évi bérleti díjak megállapításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a "2025. évi bérleti díjak megállapításáról szóló" előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Sport Horgász Egyesület (székhelye: 8220 Balatonalmádi Véghely u. 24.) balatonalmádi 2313/15 helyrajzi számú, természetben 8220 Balatonalmádi Véghely u. 24. szám alatti, 5912 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan bérletére vonatkozó 2025. évi bérleti díját úgy állapítja

meg, hogy a KSH által közzétett 2024. évi átlagos fogyasztói árindex mértékét figyelembe veszi, így a 2025. évi bérleti díj összege: nettó 403.700,- Ft/év + 27% Áfa, azaz bruttó 512.699,-Ft/év.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintettet – a határozat megküldésével - értesítse.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester  
**Hivatali felelős:** Tárnoki Renáta Sára jegyző

**Határidő:** 2. pontban: azonnal  
*A döntésről az értesítés megtörtént.*

### **42/2025. (II.27.) önkormányzati határozata a 2025. évi bérleti díjak megállapításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta "A 2025. évi bérleti díjak megállapításáról szóló" előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Balatonalmádi Turisztikai Egyesület (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Városház tér 4, nyilvántartási szám: 19-02-0002831, adószám: 19381820-1-19, képviseli: Kulcsár Rita Katalin elnök önállóan) balatonalmádi 2283 hrsz.-ú, természetben 8220 Balatonalmádi, Városház tér 4. szám alatti irodahelyiség bérletére vonatkozó 2025. évi bérleti díját úgy állapítja meg, hogy a KSH által közzétett 2024. évi átlagos fogyasztói árindex mértékét figyelembe veszi, így a 2025. évi bérleti díj összege: nettó 13.963,-Ft/hó+ 27% Áfa, azaz bruttó 17.733,-Ft/hó.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintettet – a határozat megküldésével - értesítse.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester  
**Hivatali felelős:** Tárnoki Renáta Sára jegyző

**Határidő:** 2. pontban: azonnal  
*A döntésről az értesítés megtörtént.*

### **43/2025. (II.27.) önkormányzati határozata a Balatonalmádi Városgondnokság Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi Városgondnokság Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Városgondnokság Szervezeti és Működési Szabályzatát 2025. március 1. napjától a határozat 1. melléklete szerinti egységes szerkezetben jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – értesítse a Balatonalmádi Városgondnokság igazgatóját.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester

**Hivatali felelős:** Tárnoki Renáta Sára jegyző

**Határidő:** 2. pontban: azonnal

*A döntésről az értesítés megtörtént.*

#### **44/2025. (II.27.) önkormányzati határozata a Balatonalmádi Városgondnokság 2025. évi Munkatervének az elfogadásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi Városgondnokság 2025. évi Munkatervének az elfogadása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Városgondnokság 2025. évi Munkatervét a határozat 1. melléklete szerint jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – értesítse a Balatonalmádi Városgondnokság igazgatóját.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester

**Hivatali felelős:** 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára jegyző

**Határidő:** 2. pontban: azonnal

*A döntésről az értesítés megtörtént.*

#### **45/2025. (II.27.) önkormányzati határozata a polgármester 2025. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Bercsényi László főállású polgármester 2025. évi 39 munkanap szabadságának ütemezését az alábbiak szerint jóváhagyja:

|                              |               |
|------------------------------|---------------|
| 2025. március 7.             | (1 munkanap)  |
| 2025. március 28.-április 4. | (6 munkanap)  |
| 2025. április 25.            | (1 munkanap)  |
| 2025. május 17.              | (1 munkanap)  |
| 2024. május 31.              | (1 munkanap)  |
| 2025. július 14-25.          | (10 munkanap) |
| 2025. augusztus 21-29.       | (7 munkanap)  |
| 2025. szeptember 1-5.        | (5 munkanap)  |
| 2025. szeptember 12.         | (1 munkanap)  |
| 2025. október 18.            | (1 munkanap)  |
| 2025. október 31.            | (1 munkanap)  |
| 2025. december 13.           | (1 munkanap)  |
| 2025. december 29-31.        | (3 munkanap)  |

2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésben foglaltakról – a határozat megküldésével – a Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal személyügyi referensét tájékoztassa.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester  
**Határidő:** 2. pontban: azonnal

**Hivatali felelős:** Tárnoki Renáta Sára jegyző  
*A személyügyi referens tájékoztatása megtörtént.*

### **46/2025. (II.27.) önkormányzati határozata a Köcsi kertmozi felújítására irányuló döntés meghozataláról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Köcsi kertmozi felújítására irányuló döntés meghozatala” című sürgősségi indítványt és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Pro Káptalanfüred Egyesülettel (8220 Balatonalmádi, Iskola utca 35., 19401052-1-19, képviseli: Babarczi Jolán elnök) (a továbbiakban: Egyesület) a Balatonalmádi külterületi 0114/18 hrsz alatt felvett, erdő, rét, kivett út, kivett vízállás, fásított terület megnevezésű, 10 ha 9968 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan elkerített részén található kertmozi vonatkozásában térítésmentes használati megállapodást kössön a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ 7. pontja szerinti kulturális szolgáltatás céljából.
2. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy az 1. pont szerinti Egyesület által a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által kiírt „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” című, VCA-KP-1-2025/1 kódszámú pályázatra pályázatot nyújtson be.
3. A Képviselő-testület a tervezett fejlesztés üzemeltetési feladatainak ellátására a fenntartási időszak alatt a Balatonalmádi Városgondnokságot jelöli ki. Az üzemeltetési feladatok kiadásaira 500.000 Ft/év kiadási előirányzatot biztosít.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy pályázat nyertessége esetén a fejlesztés megvalósítását követően a 3. pontban szereplő fenntartási és működtetési költségek tervezetéről a fejlesztést követő tárgyevi költségvetésekben gondoskodjon.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott megállapodást, valamint a 2. pontban meghatározott pályázaton való indulás feltételeként előírt tulajdonosi hozzájárulást, valamint a kapcsolódó jognyilatkozatokat aláírja.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester  
**Hivatali felelős:** 5. pontban: Tárnoki Renáta Sára jegyző  
3-4. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

**Határidő:** 5.pontban: azonnal

3-4. pontban: fejlesztést követő évek tárgyévi költségvetésének tervezése

*A tulajdonosi hozzájárulás és a kapcsolódó jognyilatkozatok aláírása megtörtént.*

### **47/2025. (II.27.) önkormányzati határozata a Balatonalmádi Piac és Vásár Működési Rendtartásának a módosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalt a „Balatonalmádi Piac és Vásár Működési Rendtartásának a módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Piac és Vásár Működési Rendtartásának módosítását 2025. március 1. napjával jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – a Balatonalmádi Városgondnokság igazgatóját értesítse.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester  
**Hivatali felelős:** 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára jegyző

**Határidő:** 2. pontban: azonnal  
*A döntésről az értesítés megtörtént.*

### **48/2025. (II.27.) önkormányzati határozata köz célú kivitelezési vállalással összefüggő újabb megállapodás megkötéséről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „köz célú kivitelezési vállalással összefüggő újabb megállapodás megkötéséről” című sürgősségi indítványt és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a sürgősségi indítvány mellékletét képező megállapodás-tervezetet megismerte, annak tartalmával egyetért.
2. A Képviselő-testület a megállapodás tervezetben szereplő járda, út, közvilágítás átvételét követő fenntartási, üzemeltetési feladatokkal a Balatonalmádi Városgondnokságot bízta meg. Az üzemeltetési feladatellátással összefüggő kiadások fedezetét, 2.000.000 Ft + áfa/ év (bruttó 2.540.000 Ft) a Balatonalmádi Városgondnokság költségvetésében biztosítja az átvételt követő években.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott megállapodást aláírja, az abban foglaltakkal összefüggő jognyilatkozatokat megtegye.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – a Délker Invest Vagyonkezelő Kft. ügyvezetőjét értesítse.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester  
**Hivatali felelős:** 2. pontban: Agg Z. Tamás igazgató, Regenyéné Király Andrea osztályvezető

**Határidő:** 3. pontban: Dobosi Gergely aljegyző, Berki Bálint települési főépítész  
2. pontban: értelem szerint


3. pontban: azonnal


A döntésről – a határozat megküldésével – a Délker Invest Vagyonkezelő Kft. ügyvezetőjét értesítettük.

**Balatonalmádi, 2025. március 20.**

  
**Bercsényi László**  
polgármester



  
**Tárnoki Renáta Sára**  
jegyző



**1. Határozati javaslat**  
**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**...../2025. (III.27.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 365/2024. (XII.19.) önkormányzati határozatával elfogadott 2025. év I. félévi munkatervét úgy módosítja, hogy a Március 27.-i ülés tervezett napirendi pontjai között szereplő „Beszámoló a Balatonalmádi Rendelőintézet 2024. évi tevékenységéről” tárgyú előterjesztés tárgyalását a 2025. évi II. félévi Munkaterv novemberi napirendi pontjai között szerepelteti azzal, hogy az új igazgató a Rendelőintézet 2025. év I. félévi tevékenységéről szóló beszámolót terjeszti elő a Képviselő-testület ülésére.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester  
**Hivatali felelős:** Tárnoki Renáta Sára aljegyző  
**Intézményi felelős:** Dr. Szabó Nóra Anna igazgató

**Határidő:** a Képviselő-testület 2025. évi II. félévi munkatervének elfogadása

**2. Határozati javaslat**  
**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**...../2025. (III.27.) önkormányzati határozata**

**a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **368/2024. (XII.19.), 34/2025. (II.27.), 35/2025. (II.27.), 38/2025. (II.27.), 39/2025. (II.27.), 40/2025. (II.27.), 41/2025. (II.27.), 42/2025. (II.27.), 43/2025. (II.27.), 45/2025. (II.27.), 46/2025. (II.27.), 47/2025. (II.27.), 48/2025. (II.27.)** önkormányzat lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Balatonalmádi, 2025. március 27.

**Bercsényi László sk.**  
**polgármester**

**Tárnoki Renáta Sára sk.**  
**jegyző**

