



BALATONALMÁDI VÁROS POLGÁRMESTERE

8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

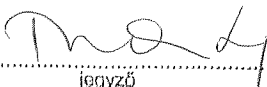
+ 36 88 542 410

polgarmester@balatonalmadi.hu

Ikt.szám: 7/107-1/2025.

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes.

ELŐTERJESZTÉS


jegyző

a Képviselő-testület 2025. február 12-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Döntés a 2026-ra tervezett Országos Pályafelújítási Programban való részvételi szándékról a Vörösberényi műfüves kispálya kapcsán és a szükséges önrész tervezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonalmádi Város Önkormányzata 2015-ben a Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: MLSZ) által meghirdetett Országos Pályaépítési Program keretében támogatást nyert a Vörösberényi Általános Iskola szomszédságában 22x42 m-es műfüves labdarúgó kispálya megépítésére.

Az MLSZ felkereste a pályát üzemeltető szervezeteket, esetünkben a Balatonalmádi Városgondnokságot, hogy a 2026. évre meghirdetésre kerülő pályafelújítási program keretében lehetőség nyílik a 10 évvel ezelőtt megépített pálya felújítására.

A megkeresés értelmében a pálya felújításához ugyanakkorra önrésszel kell hozzájárulni, mint a pályaépítéshez. Balatonalmádi annak idején 30% önrésszel vehetett részt a programban, így jelenleg 30% önrészt kellene fizetnie a felújításáért is.

Mindamellet, hogy Balatonalmádi Városgondnokság folyamatosan végezte a pálya gondos karbantartását, az sajnos megérett egy jelentős felújításra (előregedtek és elkoptak a műfűszálak, több helyen elvált a ragasztás, illetve helyenként az aléptmény is kis mértékben megsüllyedt). A programból biztosított továbbá a labdafogó hálók és a kapuk cseréje. A felújítás nem terjed ki viszont a lelátóra és a kerítésre.

A felújítás indokoltságát egy helyszíni bejárás keretében az MLSZ által megbízott karbantartás ellenőrzést végző cég méri majd fel.

A pályafelújítás sztenderd műszaki tartalommal történik, minden olyan felújítási feladat, melyet a műszaki leírás nem tartalmaz, de indokolt, az önkormányzat feladata és költsége. A pályafelújítások teljes bruttó költsége a városban található kispálya esetében kb. bruttó 25 millió Ft, amely alapján a felújításhoz tervezetten 7.500.000 Ft önrész szükséges.

Jelenleg egy elvi döntést szükséges hozni a pályafelújítási programban való részvételi szándékról, valamint, hogy az önrészt a Képviselő-testület az önkormányzat 2026. évi költségvetésébe betervezi. Ennek megküldését követően a karbantartást végző cégek felméri a pályákat és javaslatot tesznek arra, hogy adott helyszínen indokolt-e a pályafelújítás vagy sem. A karbantartás ellenőrzést végző cégek jelentéseit a Sport-ber Kft. összegzi, véleményezi és tesz javaslatot az MLSZ felső vezetése felé a felújítandó pályákról.

A Balatonalmádi Városgondnokság a fenntartás ideje alatti továbbra is vállalja a létesítmény műszakilag előírt karbantartási feladatainak elvégzését.



A már 2015. évben megvalósított, felújítást igénylő műfüves pálya fenntartásához a Képviselő-testület a 73/2014. (IV.8) önkormányzati határozatban foglaltak szerint az üzembehelyezéstől számított 15 éves üzemeltetési, fenntartási kötelezettség költségeinek fedezetére évenként a költségvetés működési célú tartalékai között 1.000.000 Ft összeget biztosít. Az üzemeltetési költségek nevesítetten: hulladékgyűjtés heti rendszerességgel, műfüves pálya simítószása, gumigranulátummal való feltöltése igény szerint, kapu és labdafogó hálók karbantartása, szükség szerinti cseréje, közüzemi díjak megfizetése, lelátó ülőrész karbantartása, tartószerkezetek karbantartó mázolósa, kerítés és kapuk lakatos szerkezeteinek a karbantartása.

A felújítás megvalósítását követően továbbra is szükséges a kapcsolódó üzemeltetési, fenntartási kiadásokra a költségvetésben forrást biztosítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balatonalmádi, 2025. február 11.


Bercsényi László
polgármester



A döntés meghozatala egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést készítette:

Cseh Anikó pénzügyi és számviteli ügyintéző
Englöhner Edina pályázati referens
Regenyéné Király Andrea osztályvezető
Dobosi Gergely aljegyző

Határozati javaslat
Balatonalmádi Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

..../2025. (.....) önkormányzati határozata

a 2026-ra tervezett Országos Pályafelújítási Programban való részvételi szándékról a Vörösberényi műfüves kispálya kapcsán és a szükséges önrész tervezéséről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés a 2026-ra tervezett Országos Pályafelújítási Programban való részvételi szándékról a Vörösberényi műfüves kispálya kapcsán és a szükséges önrész tervezéséről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Balatonalmádi Város Önkormányzatának részvételét a 2026. évre meghirdetésre kerülő Országos Pályafelújítási Programban és vállalja, hogy az önkormányzat 2026. évi költségvetésében tervezi a felújításhoz szükséges 30%-os, azaz legfeljebb 7.500.000 Ft összegű önrészt.
2. A Képviselő-testület a felújítás megvalósítását követően, a felújításhoz kapcsolódó fenntartási időszakra az üzemeltetési és fenntartási kötelezettség költségeinek fedezetére évenként az Önkormányzat költségvetésében 1.200.000 Ft összeget biztosít. Az üzemeltetést, fenntartást a Balatonalmádi Városgondnokság útján biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről az érdekelteket tájékoztassa és megtegye a szükséges nyilatkozatokat.

Felelős: Bercsényi László polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi osztályvezető
3. pontban: Dobosi Gergely aljegyző

Határidő: 2. pontban: 2026. évi költségvetés tervezésekor, illetve a felújítást követő évek költségvetés tervezésekor
3. pontban: Dobosi Gergely aljegyző

Balatonalmádi, 2025. február 12.

Bercsényi László sk.
polgármester

Tárnoki Renáta Sára sk.
jegyző