



Balatonalmádi Város
Polgármestere

Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal
J e g y z ő j e
8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

Szám: 1/94-1/2025.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2025. január 30-i ülésére

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes.

jegyző

Tárgy: A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról az alábbi tájékoztatást adom:

252/2024.(IX.26.) önkormányzati határozata
a „Váth János” díj adományozásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat „Váth János” díj adományozására” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Árkai Annának a „Váth János” díjat adományozza.
2. A Képviselő-testület a kitüntető díj adományozásával járó összesen 101.700 Ft kiadási előirányzatot a 2024. évi költségvetés működési célú céltartalékai között szereplő „Helyi díjak” megnevezésű keret terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - Dr. Árkai Annát értesítse.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a kitüntetés október 23-i ünnepség alkalmából rendezett ünnepségen való átadásáról, valamint a kitüntető díj kiadási előirányzat biztosításához szükséges előirányzat átcsoportosításról a 2024. évi költségvetési rendelet december havi módosításakor.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
4. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő: 3. pontban: azonnal

4. pontban: 2024. október 23. alkalmából rendezett ünnepség, és a 2024. évi költségvetési rendelet december havi módosítása

Az értesítés és az átadás az ünnepségen megtörtént, az előirányzat átcsoportosítása a 2024. évi költségvetési rendelet módosításakor megtörtént.

328/2024. (XI.28.) önkormányzati határozata
a Balatonalmádi külterületi 0125/6 hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatos
döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta "A Balatonalmádi külterületi 0125/6 hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatala" című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonalmádi Város Önkormányzata kizárólagos, 1/1 arányú tulajdonát képező Balatonalmádi, külterületi 0125/6 hrsz. alatt felvett, 229 m² alapterületű, „kivett közút” megnevezésű, természetben a 8220 Balatonalmádi, Harangvirág utca ingatlan értékesítésével kapcsolatban kifejezi elvi szándékát.
2. Úgy dönt, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlan művelési ágát kivett közforgalom elől el nem zárt magánútra módosítja és felhatalmazza a polgármestert a számviteli és kataszteri nyilvántartásban forgalomképes vagyoni körbe való átvezetésére.
3. A Magyarország helyi önkormányzatáról szóló 2011. évi CLXXXI. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.), valamint Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 19/2023. (IV.27.) önkormányzati rendelete szerint a vételárat nettó 2.290.000,- Ft + Áfa 27% összegben határozza meg.
4. Felkéri a polgármestert, hogy a 3. pontban meghatározott vételáron a Balatonalmádi külterületi 0125/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa részére ajánlja fel megvásárlásra.
5. Felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a 4. pontban meghatározott ingatlan tulajdonosa a megajánlott vételárat elfogadja, akkor az 1. pontban meghatározott ingatlan értékesítésére irányuló adásvételi szerződést és az ehhez kapcsolódó jognyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Bercsényi László polgármester

Hivatali felelős: 2., 4. és 5. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
2. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő: 2. és a 4. pontban: 2024. december 15.
5. pontban 2025. január 31.

A vételi ajánlat határidőben megküldésre került, amelyre az érintett nem válaszolt.

329/2024. (XI.28.) önkormányzati határozata a Balatonalmádi zártkerti 11039/25 hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta "A Balatonalmádi zártkerti 11039/25 hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatala" című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonalmádi Város Önkormányzata kizárólagos, 1/1 arányú tulajdonát képező Balatonalmádi, zártkerti 11039/25 hrsz. alatt felvett, 417 m² alapterületű, „kivett közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezésű, természetben a 8220 Balatonalmádi, Gólya utca ingatlan értékesítését támogatja.
2. A Magyarország helyi önkormányzatáról szóló 2011. évi CLXXXI. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény, valamint Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a

vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 19/2023. (IV.27.) önkormányzati rendelete szerint a vételárat nettó 4.170.000,- Ft + Áfa 27% összegben határozza meg.

3. A Képviselő –testület felkéri a polgármestert, hogy a 2. pontban meghatározott vételáron a Balatonalmádi zártkerti 11040/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa részére ajánlja fel megvásárlásra.
4. A Képviselő –testület felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a 3. pontban meghatározott ingatlan tulajdonosa a megajánlott vételárat elfogadja, akkor az 1. pontban meghatározott ingatlan értékesítésére irányuló adásvételi szerződést és az ehhez kapcsolódó jognyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Bercsényi László polgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 3. pontban: 2024. december 15.

4. pontban: 2025. február 28.

A vételi ajánlat határidőben megküldésre került. Vételi ellenajánlat érkezett, amely a februári ülés napirendjét képezi.

332/2024. (XI.28.) önkormányzati határozata Durgó Szulejmán egyéni vállalkozó kérelmével kapcsolatos döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Durgó Szulejmán egyéni vállalkozó kérelmével kapcsolatos döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Durgó Szulejmán egyéni vállalkozó (székhelye: 8790 Zalaszentgrót, Katalin lkt. 2/a., II/8., adószáma: 68588933-2-40, nyilvántartási szám: 51962571) (a továbbiakban: Bérló) által benyújtott kérelmet megismerte, és úgy dönt, hogy balatonalmádi 4444 hrsz.-ú, természetben 8220 Balatonalmádi, Baross G. út 60/a szám alatti ingatlanegyüttesen található 2 db együttesen nettó 55 m² alapterületű üzlethelyiségre (a továbbiakban: Bérlemény1) Balatonalmádiban, 2020. november 30. napján létrejött 7/872-11/2020. számú bérleti szerződés, valamint a fenti ingatlanegyüttes közepső, 27 m² alapterületű üzlethelyiségére (a továbbiakban: Bérlemény2) (együttesen a továbbiakban: Bérlemények) Balatonalmádiban, 2021. június 30. napjával létrejött 7/437-10/2021. számú bérleti szerződés 2024. november 8. napja hatállyal, közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul, az alábbi feltételek teljesülése esetén: a bérleti jogviszonyok megszüntetésének feltétele, hogy Bérlónek bérleti jogviszonyaiból fakadóan ne legyen lejárt határidejű 2024. november 1-8. napja időszakra jutó bérleti, valamint a Bérlemények birtokba visszavételi jegyzőkönyvében rögzített záró közműóra állások szerinti fogyasztás alapján Balatonalmádi Városgondnokság által kiállított számlák tekintetében közüzemi díjtartozása a szerződések megszüntetésének aláírása napján, a számlákat kiállítani jogosult Balatonalmádi Városgondnokság felé és ezt igazolja Bérbeadó Balatonalmádi Város Önkormányzata felé.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről kérelmezőt - a határozat megküldésével - értesítse.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat 1. pontja szerinti - a Megállapodás közös megegyezéssel történő megszűnésére, valamint a Bérlet 2024. november 9. napjától a Bérlemények birtokba visszavétele napját megelőző napig, várhatóan 2024. december 19. napjáig terjedő időszakra vonatkozó bérleti díj (összesen nettó 309.367,-Ft + Áfa27%, azaz bruttó 392.896,-Ft) elengedésre irányuló – szerződést aláírja.

Felelős: Bercsényi László polgármester
Hivatali felelős: 2 -3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
Határidő: 2. pontban: azonnal
3. pontban: 2024. december 20.

A határozat megküldésre, az ingatlan birtokba vétele és a megállapodás aláírása megtörtént.

356/2024. (XII.16.) önkormányzati határozata
Dr. Németh Ilona igazgató egészségügyi szolgálati jogviszonyának azonnali hatályú felmondásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Dr. Németh Ilona igazgató egészségügyi szolgálati jogviszonyának azonnali hatályú felmondása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Dr. Németh Ilona, a Balatonalmádi Rendelőintézet igazgatója felett minősített munkáltatói jogkör gyakorló, a Képviselő-testület és Dr. Németh Ilona igazgató, mint munkavállaló között 2024. július 1. napjával létrejött határozott időtartamú egészségügyi szolgálati munkaviszonyát a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 64. § (1) bek. c) pontja, valamint a 78. § (1) bek. a) és b) pontjai alapján e határozat mellékletét képező jognyilatkozatban foglaltak szerint azonnali hatályú felmondással megszünteti.
2. A Képviselő-testület a munkavállaló 2024. évre megállapított, de ki nem vett szabadságát megváltja és a Balatonalmádi Rendelőintézet 2024. évi költségvetésének terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy
 - a. az azonnali felmondásról szóló jognyilatkozatot munkavállalóval közölje,
 - b. munkavállaló illetményének arányos részét, és 2024. évre megállapított, de ki nem vett szabadságának pénzbeli ellenértékét munkavállaló részére biztosítsa,
 - c. a munkaviszony megszüntetésével, és a Rendelőintézet folyamatos működésének biztosításával kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Bercsényi László polgármester
Hivatali felelős: 2., 3.b. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő: 3.a-b. pontjaiban azonnal, 3.c. pont esetében folyamatos
A Balatonalmádi Rendelőintézet igazgatója részére az azonnali felmondásról szóló jognyilatkozat megküldését, majd annak átvételét követően a ki nem vett szabadság és az illetmény arányos része 2025. január hónapban kifizetésre került.

360/2024. (XII.19.) önkormányzati határozata
a Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának elfogadásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának elfogadása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és működési szabályzatát – a határozat 1. melléklete szerint - 2025. január 1. napi hatállyal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy a Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és működési szabályzatának megismertetéséről gondoskodjon.

Felelős: Bercsényi László polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal
A Szervezeti és működési szabályzat megismertetése megtörtént.

361/2024. (XII.19.) önkormányzati határozata Balatonalmádi Rendelőintézet munkaszervezeti feladatainak ellátásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonalmádi Rendelőintézet működése érdekében szükséges döntések meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi Rendelőintézet (székhely: 8220 Balatonalmádi, Petőfi Sándor u. 2-4.) elnevezésű gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv munkaszervezeti feladatait a Balatonalmádi Városgondnokság útján látja el.
2. A Képviselő-testület felkéri a Balatonalmádi Városgondnokság intézményvezetőjét, hogy az 1. pontban meghatározottak alapján a Balatonalmádi Rendelőintézet és a Balatonalmádi Városgondnokság közötti munkamegosztási megállapodást készítése elő és kösse meg.
3. A Képviselő-testület a Városgondnokság részére a gazdasági szervezethez kapcsolódó feladatellátás céljára (Balatonalmádi Rendelőintézet személyi állományával kapcsolatos teljeskörű személyügyi feladatok ellátására) 2025. évben 3.600.000 Ft összegű kiadási előirányzatot biztosít.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 3. pontban meghatározott kiadási előirányzat biztosításáról, tervezéséről a 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet, illetve a 2025. évi költségvetési rendelet készítésekor gondoskodjon.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – a Balatonalmádi Rendelőintézet és a Balatonalmádi Városgondnokság igazgatóját értesítse.

Felelős: Bercsényi László polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: Agg Z. Tamás igazgató
3-4. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető,
Fehérvári Judit gazdasági vezető
5. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

2. pontban: 2024. december 20.

3-4. pontban: 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet készítése, illetve 2025. évi költségvetési rendelet készítése

5. pontban: azonnal

A döntésről – a határozat megküldésével – a Balatonalmádi Rendelőintézet és a Balatonalmádi Városgondnokság igazgatóját értesítettük.

**362/2024. (XII.19.) önkormányzati határozata
az Újkúti Vadásztársasággal történő együttműködési megállapodás megújításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Együttműködési megállapodás megújítása az Újkúti Vadásztársasággal” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a belterületen megjelenő vaddisznók visszaszorítása érdekében együttműködési megállapodást köt az Újkúti Vadásztársasággal (székhelye: 8291 Nagyvázsony, Rákóczi utca 34.) – továbbiakban: Vadásztársaság
 - a) a Vadásztársaság balatonalmádi 018 hrsz-ú – Magyar Állam tulajdonát képező, Bakonyerdő Erdészeti és Faipari Zrt. vagyionkezelésében lévő – külterületi vadászterületen, mint vadászatra jogosult alkalmazzon élő vad befogására két darab befogót, amelyet a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló 1996. évi LV. törvény végrehajtásának szabályairól szóló 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet szerint köteles legalább huszonnégy óránként ellenőrizni. Éjszakai működés esetén az első ellenőrzést legkésőbb napkeltekor el kell végeznie. A vadat a befogóból az észleléstől számított lehető legrövidebb időn belül el kell távolítani. A vad mozgásképtelenségét okozó befogás esetén haladéktalanul gondoskodni kell annak állat-egészségügyi ellátásáról.
 - b) a Vadásztársaság és az Önkormányzat a szakmai kérdésekben folyamatos egyeztetést, kapcsolatot tart fenn.
2. A Képviselő-testület 2025. január 1. és június 30. közötti időszakban 6 hónap időtartamban, havi 150.000 Ft + Áfa, azaz egyszázötvenezer forint + áfa összeget, mindösszesen bruttó 1.143.000 Ft kiadási előirányzatot biztosít az 1. pontban szereplő feladat ellátás céljából.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester az együttműködési megállapodás aláírására.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban szereplő feladat ellátásához szükséges kiadási előirányzat biztosításáról gondoskodjon a 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet, illetve a 2025. évi költségvetési rendelet tervezésekor.

Felelős:

Bercsényi László polgármester

Hivatali felelős:

3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

4.pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő:

3. pontban: azonnal

4.pontban: 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet és a 2025. évi költségvetésről szóló rendelet készítése

Az együttműködési megállapodás aláírásra került. Az előirányzat biztosítása a 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet elfogadásával megtörtént.

363/2024. (XII.19.) önkormányzati határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Balatonalmádi Városgondnokság Szervezeti és Működési Szabályzatával** kapcsolatosan az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Városgondnokság Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti egységes szerkezetben jóváhagyja. Ezzel egyidejűleg a jelenleg – 2023. július 1-től - hatályos Balatonalmádi Városgondnokság Szervezeti és Működési Szabályzatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Bercsényi László polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta aljegyző
Intézményi felelős: Agg Z. Tamás intézményvezető

Határidő: 1. pontban azonnal
2. pontban 2025. június 30.

A határozat megküldésre került a Városgondnokság részére.

364/2024. (XII.19.) önkormányzati határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Városgondnokság intézményvezetője és munkavállalói személyügyi anyagainak vizsgálata tárgyában készült belső ellenőrzési jelentésben foglalt feladatokkal kapcsolatosan készült intézkedési terv elfogadásával kapcsolatosan az alábbi döntést hozza:

1. A Balatonalmádi Városgondnokság intézményvezetője és munkavállalói személyügyi anyagainak vizsgálata tárgyában készült belső ellenőrzési jelentésben foglalt hiányosságok megszüntetésére készített – módosított - intézkedési tervet és az abban foglalt jelentést elfogadja.
2. Az intézményvezető további szakképesítéseinek a hasznosítását felülvizsgálja.

Felelős: Bercsényi László polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta aljegyző
Intézményi felelős: Agg Z. Tamás intézményvezető

Határidő: 1. pontban azonnal
2. pontban 2025. június 30.

A határozat megküldésre került a Városgondnokság részére.

365/2024. (XII.19.) önkormányzati határozata **Balatonalmádi város Önkormányzata Képviselő-testületének** **2025. évi I. félévi munkaterve**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi I. félévi munkaterve” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2025. évi I. félévi munkatervét a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy a munkatervet a napirend előterjesztéséért felelősöknek és a napirendek előadóinak küldje meg.

Felelős: Bercsényi László polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban azonnal
A Képviselő-testület 2025. I. félévi munkatervét a napirend előterjesztéséért felelősöknek és a napirendek előadóinak elektronikus úton továbbítottuk.

366/2024. (XII.19.) önkormányzati határozata a Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. 2. szám alatti lakás bérleti ügyéről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. 2. szám alatti lakás bérleti ügye” című sürgősségi indítványt és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kanyó Péter (lakcíme: 8220 Balatonalmádi, Rákóczi u. 39.) bérlővel balatonalmádi 1465 helyrajzi számú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. alatti ingatlanon található 88 m² alapterületű 2. ajtószámú lakásra, 2015. február 2. napjától a Magyar-Angol Tannyelvű Gimnázium és Kollégium Balatonalmádi (székhely: 8220 Balatonalmádi, Rákóczi Ferenc u. 39.) oktatási intézménnyel fennálló közalkalmazotti jogviszonyának megszűnése napjáig tartó, határozott időtartamra kötött lakásbérleti szerződését 2025. január 15-i hatállyal, közös megegyezéssel megszünteti, az alábbi feltételek teljesülése esetén:
 - a) amennyiben bérlő a 2025. január 01. napjától január 15. napjáig tartó időtartamra vonatkozó bérleti díjat - 24.690,-Ft + Áfa 27%, azaz bruttó 31.356,-Ft összeget megfizeti Balatonalmádi Városgondnokság (a továbbiakban: Városgondnokság) felé és ezt igazolja bérbeadó felé;
 - b) bérlőnek bérleti jogviszonyából fakadóan a szerződés megszüntetésének aláírása napján nem áll fenn tartozása Városgondnokság felé és ezt igazolja bérbeadó felé;
 - c) bérlőnek a bérleti jogviszonyából fakadóan nincs lejárt határidejű közüzemi díjtartozása a szerződés megszüntetésének aláírása napján és ezt igazolja bérbeadó felé;
 - d) bérlő vállalja, hogy a 2025. január 01. - 15. napja időszakra jutó közüzemi díjakat megfizeti Városgondnokság felé, a Városgondnokság által kiállított átutalásos számla alapján 8 napos fizetési határidővel. Az áramfogyasztásról és hulladékelszállításról szóló elszámoló végszámlát Bérlő köteles közvetlenül a szolgáltatók felé megfizetni.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érintetteket értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a 1. pontban foglaltak szerinti lakásbérleti szerződést megszüntető megállapodás aláírására.

Felelős: Bercsényi László polgármester
Hivatali felelős: 2.-3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
Határidő: 2. pontban: azonnal
3. pontban: 2025. január 15.

A döntésről – a határozat megküldésével – az érintetteket értesítettük, a lakásbérleti szerződést megszüntető megállapodás aláírása és a birtokbavétel megtörtént.

367/2024. (XII.19.) önkormányzati határozata
Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft.
2024. évi támogatásáról szóló döntés módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. 2024. támogatására vonatkozó 258/2024. (IX.26.) önkormányzati határozat módosítása” című sürgősségi indítványt és az alapján az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. (a továbbiakban: a Kft.) részére nyújtott támogatásról szóló 258/2024. (IX.26.) önkormányzati határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„1. A Képviselő-testület a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. (a továbbiakban: a Kft.) részére a 2024. évi feladatellátás körében végzett feladatok működési kiadásaihoz összesen 20.809.000 Ft működési célú támogatást nyújt az alábbiak szerint:

- a) a 2024. évi EFI működési kiadásokra (mely tartalmazza az EFI visszafizetési kötelezettséget), illetve
- b) a 2024. július 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időszak működési kiadásaira (központi költségvetéstől származó bevételeivel, egyéb pályázati támogatásból származó bevételekkel (NEAK, EFI, EFOP), valamint egyéb bevételekkel nem fedezett a feladatellátás kiadásaira használható fel),
- d) a támogatás vállalkozási tevékenység kiadásaira, illetve 1 éven túl elhasználódó eszközök beszerzésére nem fordítható,
- e) a támogatás összege kizárólag csak a szerződésben meghatározott célra használható fel,
- f) a Kft-nek a támogatás felhasználásával összefüggően elkülönített nyilvántartást kell vezetni”

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés módosítására vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Bercsényi László polgármester

Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő: 2. pontban: azonnal

A támogatási szerződés módosítására vonatkozó szerződés aláírása megtörtént.

368/2024. (XII.19.) önkormányzati határozata
Balatonalmádi, Veszprémi út területére kihelyezett Traffibox eszköz használatba adásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi, Veszprémi út területére kihelyezett Traffibox eszköz használatba adása Balatonalmádi Rendőrkapitányság részére” című sürgősségi indítványt és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonalmádi Rendőrkapitányság (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Hadak útja 4-6.,

képviseli: Borbély Zoltán r. alezredes, a továbbiakban: Használó) balatonalmádi 250/5 helyrajzi számú ingatlanon, természetben a 8220 Balatonalmádi, Veszprémi út 144. előtti részén telepített közúti ellenőrzést támogató kabinet (KETK) használatát a szerződés hatályba lépésének napjától kezdődően határozatlan időre, ingyenesen átengedi Használó részére.

2. A fejlesztéssel megvalósult létesítmény üzemeltetését a Balatonalmádi Városgondnokság útján látja el. A fenntartási költségek tervezetten nettó 400 ezer Ft-ot jelentenek éves szinten. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pénzügyi fedezet biztosításáról a 2025. évi költségvetési rendelet tervezésekor a Balatonalmádi Városgondnokság költségvetésében gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a közigazgatási szerződés aláírására.

Felelős: Bercsényi László polgármester

Hivatali felelős: 2. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető, Agg Z. Tamás intézményvezető, Fehérvári Judit, gazdasági vezető

3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: 2025. évi költségvetés rendelet elfogadása

3. pontban: azonnal

A közigazgatási szerződés aláírásra került. A traffibox eszköz karbantartási feladatainak ütemezésére, ellátására és annak nyilvántartására munkanaplót készítettünk és vezetünk a jövőben.

Az éves fenntartási költség - 400.000 Ft+ Áfa – a Balatonalmádi Városgondnokság 2025. évi költségvetési tervezetébe tervezésre került.

370/2024. (XII.19.) önkormányzati határozata a „Balatonalmádi kultúrájáért” díj adományozásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Javaslat „Balatonalmádi kultúrájáért” díj adományozására” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:**

1. **Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Humán Erőforrás Bizottság véleménye alapján – Molnárné Perus Zsuzsannának adományozza a „Balatonalmádi kultúrájáért” díjat.**
2. A Képviselő-testület felkéri az elnököt, hogy a döntésről – a határozat megküldésével- Molnárné Perus Zsuzsanna asszonyt értesítse.
3. A kitüntetéssel járó díszoklevél, valamint a bruttó 90.000,-Ft pénzzutalom ünnepélyes keretek között történő átadása a Magyar Kultúra Napja alkalmából rendezett ünnepség keretében történik.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a díj a Magyar Kultúra Napja alkalmából rendezett ünnepségen történő átadásáról.
5. A Képviselő-testület a díjjal járó pénzzutalom összegét - terhekkel együtt 101.700 Ft-ot, a 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletben, illetve a 2025. évi költségvetésben biztosítja. A Képviselő - testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges előirányzat biztosításáról a 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet készítésekor és a 2025. évi költségvetési rendelet tervezésekor gondoskodjon.

Felelős: Bercsényi László polgármester

Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
5. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő: 2. pontban: azonnal
3-4. pontban: a Magyar Kultúra Napja alkalmából rendezett ünnepség
5. pontban: 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet, illetve
2025. évi költségvetési rendelet készítése

A határozat megküldésre került az érintett részére, a fedezet biztosításra került a 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletben. Az ünnepségre 2025. január 22. napján került sor.

2/2025. (I.14.) önkormányzati határozata a Balatonalmádi Rendelőintézet Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonalmádi Rendelőintézet Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása” című előterjesztést az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a 177/2024. (VI.25.) önkormányzati határozata szerint jóváhagyott Balatonalmádi Rendelőintézet (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Petőfi S. u. 2-4.) Szervezeti és Működési Szabályzatát 2025. január 15. napi hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

A Szervezeti és Működési Szabályzat III. fejezet 5.1. pontjának utolsó bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Az igazgatót feladatainak ellátásában a vezető-helyettes segíti. Az igazgató helyettese Dr. Horváth Sándor. Az igazgató és Dr. Horváth Sándor egyidejű akadályoztatása esetén a helyettesítést Dr. Síró Edit látja el.”

A Szervezeti és Működési Szabályzat 7.2. pontjában „a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi –és Számviteli Osztály vezetőjének” szövegrész helyébe a „Balatonalmádi Városgondokság gazdasági vezetőjével” szövegrész lép.

A Szervezeti és Működési Szabályzat V. fejezet 2. pontjában a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi –és Számviteli Osztály vezetőjével” szövegrész helyébe a „Balatonalmádi Városgondokság gazdasági vezetőjének” szövegrész lép.

A Szervezeti és Működési Szabályzat V. fejezet 6. pontjában a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője” szövegrész helyébe a „Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal jegyzője” szövegrész lép.

2. A Képviselő –testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – a Rendelőintézet vezetőjét értesítse.
3. A Képviselő-testület felkéri a Rendelőintézet vezetőjét, hogy a Balatonalmádi Rendelőintézet a Szervezeti és Működési Szabályzat megismertetéséről gondoskodjon.

Felelős: Bercsényi László polgármester

Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára jegyző
3. pontban: Dr. Horváth Sándor mb. igazgató

Határidő: 2. pontban: azonnal
3. pontban: azonnal

A Rendelőintézet vezetője a határozat megküldésével értesítésre került.

4/2025. (I.14.) önkormányzati határozata
a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft.
alapító okiratának módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. alapító okiratának módosítása” című sürgősségi indítványt és az alapján az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. (a továbbiakban: a Kft.) ügyvezetőjét, Dr. Dávid Gyula Tibor urat az Alapító okirat 9.3. pontja alapján 2025. január 14. napi hatállyal visszahívja.
2. A Képviselő –testület a Kft. ügyvezetőjének 2025. január 15. napjától kezdődő határozatott időtartamra – 2025. június 30. napjáig – Takács Timea (szül. h, idő: Veszprém, 1979. június 24., an: Daróczi Ildikó) 8220 Balatonalmádi, Rákóczi u. 37. szám 1. emelet 10. ajtó alatti lakost nevezi ki megbízási jogviszony alapján.
3. A 2. pont szerinti megbízási jogviszonyban a megbízási díj összege 300.000 Ft/hó.
4. A Képviselő-testület az Alapító okirat 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„2.
A társaság alapítója és tagjai

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Székhely: Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.
Törzsszám: 734224
Képviselőre jogosult neve: Bercsényi László polgármester”

A Képviselő-testület az Alapító okirat 9.3. pontját az alábbiak szerint módosítja:
„9.3. Az ügyvezető a Társaság Alapítója által bármikor, indokolási kötelezettség nélkül visszahívható. Az ügyvezető feladatát megbízási jogviszony alapján látja el. A visszahívás az ügyvezető megbízási jogviszonyát automatikusan megszünteti.”

A Képviselő-testület az Alapító okirat 9.5. pontját az alábbiak szerint módosítja:
„9.5. A Társaság alkalmazottai tekintetében a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja, míg az ügyvezető feletti megbízási jogviszonyból eredő munkáltatói jogok gyakorlására a Társaság Alapítója képviselőjében eljáró, Bercsényi László polgármester jogosult.”

A Képviselő-testület az Alapító okirat 9.7. pontját az alábbiak szerint módosítja:
„9.7. Az ügyvezetőt az ezen minőségében őt megillető jogokra és az őt terhelő kötelezettségekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell megfelelő módon alkalmazni.”

5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Kft. alapító okiratának módosításához szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízási szerződést írja alá.
7. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – az érintetteket értesítse.

Felelős: Bercsényi László polgármester
Hivatali felelős: 5-7. pontban: Tárnoki Renáta Sára jegyző

Határidő: 5-7. pontban: azonnal
Az érintettek értesítése a határozat megküldésével megtörtént. Az alapító okirat módosítása folyamatban van.

Balatonalmádi, 2025. január 23.


Bercsényi László
polgármester




Tárnoki Renáta Sára
jegyző



Határozati javaslat
Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
...../2025. (I.30.) önkormányzati határozata

a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **252/2024.(IX.26.)**, **328/2024. (XI.28.)**, **329/2024. (XI.28.)**, **332/2024. (XI.28.)**, **356/2024. (XII.16.)**, **360/2024. (XII.19.)**, **361/2024. (XII.19.)**, **362/2024. (XII.19.)**, **363/2024. (XII.19.)**, **364/2024. (XII.19.)**, **365/2024. (XII.19.)**, **366/2024. (XII.19.)**, **367/2024. (XII.19.)**, **368/2024. (XII.19.)**, **370/2024. (XII.19.)**, **2/2025.(I.14.)**, **4/2025. (I.14.)** önkormányzat lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Balatonalmádi, 2025. január 30.

Bercsényi László sk.
polgármester

Tárnoki Renáta Sára sk.
jegyző

