



Szám: 1/21/10/2022.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2022. október 27-i ülésére

Tárgy: A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról az alábbi tájékoztatást adom:

194/2022. (V.26.) önkormányzati határozata
Márkus Ferenc e.v. közérdekű felajánlásának elfogadásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Márkus Ferenc e.v. közérdekű felajánlásának elfogadása**” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tisztelettel megköszöni és elfogadja Márkus Ferenc e.v. (8220 Balatonalmádi, Noszlopy u. 9. adószám: 75076472-2-39) közérdekű felajánlását, amelyet kötelezettségvállaló Balatonalmádi Város Önkormányzata részére Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában foglalt turizmussal kapcsolatos helyi feladatok ellátásának támogatása körében Budatava strandon játszótér bővítésére céljára 500.000 forintot adományoz.
2. A Képviselő – testület felkéri az alpolgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – értesítse Márkus Ferenc egyéni vállalkozót.
3. A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy a Budatava strand játszótér bővítéssel összefüggő közérdekű kötelezettség vállalásra vonatkozó megállapodást aláírja.
4. A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy a közérdekű kötelezettség vállalás realizálódását követő következő költségvetési rendelet módosítása során a szükséges módosításokat tegye meg.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester
Hivatali felelős: 2-3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
4. pontban: Regenyéné Király Andrea

Határidő: 2-3. pontban: azonnal
4. pontban: közérdekű kötelezettségvállalás realizálódását követő
következő költségvetési rendelet módosítása

A 2022. július 4-én Márkus Ferenc 500.000 Ft összegű felajánlásának összege realizálódott. A 2022. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása során a Budatava strandi játszótér megvalósítására korábban igénybe vett forrás miatt a beruházási kiadások között lévő „Játszóterek bővítése” keret visszafizetésre került 500.000 Ft-tal.

204/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata
a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **31/2022. (I.27.) önkormányzati határozat 2. pontját úgy módosítja, hogy**
„2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy legkésőbb 2022. novemberi Képviselő-testületi ülésre terjessze elő elfogadásra a Balatonalmádi, Damjanich u. 37. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó nyílt pályázati felhívásról szóló döntési javaslatot a határozat 1. pontban meghatározott minimális vételár megjelölésével.”

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. novemberi Képviselő-testületi ülés

2. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **31/2022. (I.27.), 70/2022.(II.24.), 75/2022. (II.24.), 129/2022. (III.31.), 143/2022. (IV.28.), 145/2022. (IV.28.), 146/2022. (IV.28.), 160/2022. (IV.28.), 166/2022. (V.12.), 167/2022. (V.12.), 168/2022. (V.12.), 169/2022. (V.12.), 170/2022. (V.12.), 172/2022. (V.19.), 173/2022. (V.19.), 174/2022. (V.19.), 177/2022. (V.26.), 178/2022. (V.26.), 179/2022. (V.26.), 187/2022. (V.26.), 188/2022. (V.26.), 189/2022. (V.26.), 190/2022. (V.26.), 191/2022. (V.26.), 192/2022. (V.26.), 193/2022. (V.26.), 195/2022. (V.26.), 197/2022. (V.26.), 198/2022. (V.26.), 201/2022. (V.28.)** önkormányzati lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja.**
1. pont: *A Képviselő-testület szeptember 29-i ülésén tárgyalta „A Balatonalmádi, Damjanich u. 37. szám alatti ingatlan értékesítésre kijelölésével kapcsolatban hozott Képviselő-testületi döntés visszavonására irányuló döntés meghozatala” tárgyú előterjesztést és 291/2022.(IX.29.) számú határozatával úgy döntött, hogy az ingatlant a költségvetési egyensúly megtartásához nem szükséges értékesíteni.*

205/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata a nyári diákmunkáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Nyári diákmunka” keretében történő foglalkoztatás című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Balatonalmádi Városgondnokság **a „Nyári diákmunka 2022” program keretében** 2022. július hónapban 1 főt foglalkoztasson. Ezzel összefüggésben – **pályázati támogatás megítélése esetén** - engedélyezi
- a) a Balatonalmádi Városgondnokság 2022. évi engedélyezett dolgozói létszámának 0,06 fővel; 39,89 főről 39,95 főre (melyből közfoglalkoztatott létszám 3 fő) - a 066010 „Zöldterület kezelése” kormányzati funkción történő emeléssel,
 - b) a nyári diákmunka foglalkoztatás pénzügyi fedezetét, az 150 000 Ft összegű személyi kiadási előirányzat átmeneti forrását, a 066010 „Zöldterület kezelése” kormányzati funkción
Valamint 19 500 Ft összegű szociális hozzájárulási adó kiadási előirányzat végleges forrását, a 066010 „Zöldterület kezelése” kormányzati funkción
Összesen 169 500 Ft-ot a 2022. évi költségvetés működési célú általános tartaléka terhére biztosítja 2022. évben.
 - c) A Nemzeti Foglalkoztatási Alap foglalkoztatási alaprésznek központi keretéből elkülönített pályázati támogatás realizálódott összege a 2022. évi önkormányzati költségvetés működési célú általános tartalékba visszafizetésre kerül, illetve a program keretében fel nem használt kiadási előirányzat - legkésőbb 2022. december 31-ig - elvonásra kerül az intézmény költségvetéséből.

2. A Képviselő –testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. a) –b) pontok szerinti előirányzat átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor, valamint a c) pont esetében a támogatás realizálódását követő költségvetési rendelet módosításakor gondoskodjon, illetve a program keretében fel nem használt kiadási előirányzat - legkésőbb 2022. december 31-ig - történő elvonásáról gondoskodjon.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester

Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Intézményi felelős: Agg Z. Tamás intézményvezető
Fehérvári Judit gazdasági vezető

Határidő: 2022. július 1.

1. a– b) pontok esetében a 2022. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása

1. c) pont esetében a pályázati támogatás realizálódását követő soron következő költségvetési rendelet módosítása, illetve a program keretében fel nem használt kiadási előirányzat elvonása 2022. december 31.

A 2022. évi költségvetési rendelet június havi módosítása során a „Nyári diákmunka” program keretében a Balatonalmádi Városgondnokság részére +0,06 fő létszám és összesen 169 500 Ft kiadási előirányzat biztosításra került.

A 2022. szeptember havi testületi ülés napi rendi pontjai között szereplő „Balatonalmádi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása” tárgyú előterjesztés tartalmazta a Nemzeti Foglalkoztatási Alap központi keretéből elkülönített 150 000 Ft összegű támogatás realizálódását követően a 2022. évi működési célú általános tartalékba történő visszapótlását.

206/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata a nyári diákmunkáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Nyári diákmunka” keretében történő foglalkoztatás című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde **a „Nyári diákmunka 2022 ” program keretében** július hónapban 4 főt foglalkoztasson. Ezzel összefüggésben – **pályázati támogatás megítélése esetén** - engedélyezi

a) az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde 2022. évi engedélyezett dolgozói létszámának 0,25 fővel; 54,21 főről 54,46 főre (melyből közfoglalkoztatott létszám 2 fő) - történő növelését 091110 „Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai” megnevezésű kormányzati funkción (0,13 fő) és 104031 Bölcsődei nevelés kormányzati funkción (0,12 fő) történő emeléssel,

b) a nyári diákmunka foglalkoztatás pénzügyi fedezetét, a 645 000 Ft összegű személyi kiadási előirányzat átmenti forrását, valamint 83 850 Ft összegű szociális hozzájárulási adó kiadási előirányzat végleges forrását, összesen 728 850 Ft-ot a 2022. évi költségvetés működési célú általános tartaléka terhére biztosítja 2022. évben.

c) A Nemzeti Foglalkoztatási Alap foglalkoztatási alaprésznek központi keretéből elkülönített pályázati támogatás realizálódott összege a 2022. évi önkormányzati költségvetés működési célú általános tartalékba visszapótlásra kerül, illetve a fel nem használt kiadási előirányzat - legkésőbb 2022. december 31-ig - elvonásra kerül az intézmény költségvetéséből.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. a) –b) pontok szerinti előirányzat átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor, valamint a c) pont esetében a támogatás realizálódását követő költségvetési rendelet módosításakor gondoskodjon, illetve a program keretében fel nem használt kiadási előirányzat - legkésőbb 2022. december 31-ig - történő elvonásáról gondoskodjon.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester

Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Intézményi felelős: Beckerné Sabján Otília intézményvezető
Fehérvári Judit gazdasági vezető

Határidő: 2022. július 1.

1. a) – b) pontok esetében a 2022. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása

1. c) pont esetében a pályázati támogatás realizálódását követő soron következő költségvetési rendelet módosítása, illetve a program keretében fel nem használt kiadási előirányzat elvonása 2022. december 31.

A 2022. évi költségvetési rendelet június havi módosítása során a „Nyári diákmunka” program keretében az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde részére +0,25 fő létszám és összesen 728 850 Ft kiadási előirányzat biztosításra került.

A 2022. szeptember havi testületi ülés napi rendi pontjai között szereplő „Balatonalmádi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása” tárgyú előterjesztés tartalmazta a Nemzeti Foglalkoztatási Alap központi keretéből elkülönített 500 001 Ft összegű támogatás realizálódását követően a 2022. évi működési célú általános tartalékba történő visszapótlását, valamint a 141 249 Ft összegű fel nem használt kiadási előirányzat elvonását, visszapótlását az általános tartalékba.

207/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata a nyári diákmunkáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Nyári diákmunka” keretében történő foglalkoztatás című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár **a „Nyári diákmunka 2022 ” program keretében** július augusztus hónapokban 3-1 főt foglalkoztasson. Ezzel összefüggésben – **pályázati támogatás megítélése esetén** - engedélyezi

a) a Pannónia Kulturális Központ 2022. évi engedélyezett dolgozói létszámának 0,25 fővel; 16,08 főről 16,33 főre (melyből közfoglalkoztatott létszám 0 fő) - történő növelését 082044 „Könyvtári szolgáltatás” megnevezésű kormányzati funkción történő emeléssel,

b) a nyári diákmunka foglalkoztatás pénzügyi fedezetét, az 600 000 Ft összegű személyi kiadási előirányzat átmeneti forrását, valamint 78 000 Ft összegű szociális hozzájárulási adó kiadási előirányzat végleges forrását, összesen 678 000 Ft-ot a 2022. évi költségvetés működési célú általános tartaléka terhére biztosítja 2022. évben.

c) A Nemzeti Foglalkoztatási Alap foglalkoztatási alaprésznek központi keretéből elkülönített pályázati támogatás realizálódott összege a 2022. évi önkormányzati költségvetés működési célú általános tartalékba visszapótlásra kerül, illetve a program keretében fel nem használt kiadási előirányzat - legkésőbb 2022. december 31-ig - elvonásra kerül az intézmény költségvetéséből

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. a) –b) pontok szerinti előirányzat átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor, valamint a c) pont esetében a támogatás realizálódását követő költségvetési rendelet módosításakor gondoskodjon, illetve a program keretében fel nem használt kiadási előirányzat - legkésőbb 2022. december 31-ig - történő elvonásáról gondoskodjon.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester

Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Intézményi felelős: Fábiánné Sáray intézményvezető
Fehérvári Judit gazdasági vezető

Határidő: 2022. július 1.

1. a) – b) pontok esetében a 2022. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása

1. c) pont esetében a pályázati támogatás realizálódását követő soron következő költségvetési rendelet módosítása illetve a fel nem használt kiadási előirányzat elvonása 2022. december 31.

A 2022. évi költségvetési rendelet június havi módosítása során a „Nyári diákmunka” program keretében a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár részére +0,25 fő létszám és összesen 678 000 Ft kiadási előirányzat biztosításra került.

A 2022. szeptember havi testületi ülés napi rendi pontjai között szereplő „Balatonalmádi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása” tárgyú előterjesztés tartalmazta a Nemzeti Foglalkoztatási Alap központi keretéből elkülönített 414 286 Ft összegű támogatás realizálódását követően a 2022. évi működési célú általános tartalékba történő visszapótlását, valamint a 17 757 Ft összegű fel nem használt kiadási előirányzat elvonását, visszapótlását az általános tartalékba.

208/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata a nyári diákmunkáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Nyári diákmunka” keretében történő foglalkoztatás című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy az Balatonalmádi Város Önkormányzata által üzemeltetett strandok **a „Nyári diákmunka 2022” program keretében** július augusztus hónapokban 1 főt foglalkoztassanak. Ezzel összefüggésben – **pályázati támogatás megítélése esetén** - engedélyezi

- a) a Balatonalmádi Önkormányzat 2020. évi engedélyezett dolgozói létszámának 0,06 fővel; 16,5 főről 16,56 főre (közfoglalkoztatotti létszám nélkül) - történő növelését, ebből 0,06 fővel a 081061 „Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás” (Wesselényi strand) kormányzati funkción történő emeléssel,

- b) a nyári diákmunka foglalkoztatás pénzügyi fedezetét, a 150 000 Ft összegű személyi kiadási előirányzat forrását,
Ebből:

- a 081061 „Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás” (Wesselényi strand) kormányzati funkción 150 000 Ft,

valamint a 19 500 Ft összegű szociális hozzájárulási adó kiadási előirányzat forrását, ebből:

- a 081061 „Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás” (Wesselényi strand) kormányzati funkción 19 500 Ft,

összesen 169 500 Ft-ot a 2022. évi költségvetés működési célú általános tartaléka terhére biztosítja 2022. évben.

- c) A Nemzeti Foglalkoztatási Alap foglalkoztatási alaprésznek központi keretéből elkülönített pályázati támogatás realizálódását követően a 2022. évi önkormányzati költségvetés működési célú általános tartaléka visszapótlásra kerül, illetve a nem támogatott kiadási előirányzat - legkésőbb 2022. december 31-ig - elvonásra kerül az intézmény költségvetéséből.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az a) –b) pontok szerinti előirányzat átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor, valamint a c) pont esetében a támogatás realizálódását követő költségvetési rendelet módosításakor gondoskodjon, illetve a nem támogatott kiadási előirányzat - legkésőbb 2022. december 31-ig - történő elvonásáról gondoskodjon.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester
Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető
Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2022. július 1.
1. a– b) pontok esetében a 2022. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása
1.c) pont esetében a pályázati támogatás realizálódását követő soron következő költségvetési rendelet módosítása, illetve nem támogatott kiadási előirányzat elvonása 2022. december 31.

A 2022. évi költségvetési rendelet június havi módosítása során a „Nyári diákmunka” program keretében az Önkormányzat részére – a strandok működtetésére vonatkozóan - +0,06 fő létszám és összesen 169 500 Ft kiadási előirányzat biztosításra került.

Jelen testületi ülés napi rendi pontjai között szereplő „Balatonalmádi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása” tárgyú előterjesztés tartalmazza a Nemzeti Foglalkoztatási Alap központi keretéből elkülönített 71 429 Ft összegű támogatás realizálódását követően a 2022. évi működési célú általános tartalékba történő visszapótlását, valamint a 88 785 Ft összegű fel nem használt kiadási előirányzat elvonását, visszapótlását az általános tartalékba.

210/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata a Balatonalmádi 411 hrsz-ú ingatlan településrendezési és csapadékvíz elvezetési szolgalmi jogi ügyéről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonalmádi 411 hrsz-ú ingatlan településrendezési és csapadékvíz elvezetési szolgalmi jogi ügyéről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi, Vadvirág utca 17. szám alatti 411 hrsz-ú ingatlant érintő, a településrendezési terv módosítására - a 3 méter széles gyalogút kiszabályozásának törlésére - vonatkozó kérelmet támogatólag a tervezők felé továbbítja.
2. Amennyiben a településrendezési terv módosítása során lefolytatott egyeztetési eljárás azt szükségesé teszi, a Képviselő-testület támogatja a gyalogút új nyomvonalon történő kiszabályozását.

3. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Vadvirág utca építése során szükségessé váló csapadékvíz elvezetés a Balatonalmádi, Vadvirág utca 17. szám alatti, 411 hrsz-ú ingatlanon csapadékvíz elvezetési szolgalmi jog bejegyzése mellett valósuljon meg.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a Balatonalmádi 411 hrsz-ú ingatlant érintő településrendezési tervmódosításra vonatkozó kérelem tervezők felé továbbításáról.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Balatonalmádi, Vadvirág utca 17. szám alatti, 411 hrsz-ú ingatlanon csapadékvíz elvezetési szolgalmi jog létesítésére vonatkozó megállapodás előkészítésére, és a Képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester
Hivatali felelős: Vaszkó Péter Településfejlesztési osztályvezető

Határidő: 4. pontra: 2022. július 15.
 5. pontra: 2022. szeptember 15.

4. pont: A Balatonalmádi 411 hrsz. ingatlant érintő településrendezési tervmódosításra vonatkozó kérelem a tervezők felé továbbításra került.
5. pont: A Balatonalmádi, Vadvirág utca 17. szám alatti, 411 hrsz-ú ingatlanon csapadékvíz elvezetési szolgalmi jog létesítésére vonatkozó megállapodás előkészítése megkezdődött. Az előkészítés során vált nyilvánvalóvá, hogy a Vadvirág utca átépítése, az elkészült engedélyes terv szerinti kivitelezése jelen formájában nem lehetséges. A DRV nyilatkozata szerint a vízvezeték rekonstrukciója is szükséges lehet. Mindezek miatt, a Balatonalmádi, Vadvirág utca 17. szám alatti, 411 hrsz-ú ingatlanon akkor lesz ismét aktuális a szolgalmi jog létesítése, amint a megfelelő műszaki megoldás - a burkolat ideiglenes (felületi zárással történő) felújítása és új terv készítése - megszületik.

**222/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata
 az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde részére csatornaszolgáltatás díjra
 vonatkozó előirányzat biztosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő –testülete megtárgyalta „Az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde részére csatornaszolgáltatás díjra vonatkozó előirányzat biztosítása” című sürgősségi indítványt és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2.100.015 Ft összegű dologi kiadási előirányzatot biztosít az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde számára a DRV Zrt. által - 2020. szeptember 8. napjától 2022. május 20. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan - kiállított csatornaszolgáltatásról szóló számla fedezetére a 2022. évi költségvetés működési célú tartalékai között lévő „Kiadásokkal összefüggő többletkiadások (gyermekétkeztetés, egyéb kiadások többletkiadásai)” megnevezésű keret terhére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosításakor a szükséges előirányzat átcsoportosításokról gondoskodjon.

Felelős: Pandur Ferenc: alpolgármester
Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea osztályvezető
Intézményi felelős: Beckerné Sabján Ottília - intézményvezető
 Fehérvári Judit gazdasági vezető

Határidő:

2. pontban: a 2022. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása

A 2022. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása során az Almádi Magocska Óvoda és Bölcsőde számára a DRV csatornaszolgáltatási többletkiadások fedezetéül szolgáló kiadási előirányzat (2.100.015 Ft összegű dologi kiadási előirányzat) a 2022. évi költségvetés működési célú tartalékok között lévő „Kiadásokkal összefüggő többletkiadások (gyermekétkeztetés, egyéb kiadások többletkiadásai)” megnevezésű keret terhére biztosításra került.

234/2022. (VII.19.) önkormányzati határozata**Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben és az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szervezeti egységében többletfedezet biztosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata” előterjesztést az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselőtestülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi Városgondnokság részére 6.618 270 Ft összegű dologi kiadási előirányzatot biztosít a közétkeztetési közbeszerzési szerződés módosításához szükséges fedezetre.
2. A Képviselő-testület az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde részére 1.170.303 Ft összegű dologi kiadási előirányzatot biztosít a megemelkedett élelmiszer nyersanyag árak miatt a közétkeztetés biztosításához szükséges beszerzések fedezetére.
3. A Képviselő-testület az 1. és 2. pontban megnevezett kiadások forrását a 2022. évi költségvetés működési céltartalékok között „2021. évi XC. számú 2022. évi költségvetési törvény (2.,3. sz. melléklet) alapján folyósított támogatások várható realizálódása miatti tartalék” megnevezésű keret terhére biztosítja.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges előirányzat átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosításakor gondoskodjon.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Intézményi felelős:

Fehérvári Judit gazdasági vezető

Határidő:

2022. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása

A 2022. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása során a Balatonalmádi Városgondnokság részére és az Almádi Magocska Óvoda és Bölcsőde számára az élelmiszer nyersanyagárak emelkedése miatti többletkiadások fedezetéül szolgáló kiadási előirányzat (6.618.270 Ft összegű, illetve 1.170.303 Ft összegű dologi kiadási előirányzat) a 2022. évi költségvetés működési céltartalékok „2021. évi XC. számú 2022. évi költségvetési törvény (2.,3. sz. melléklet) alapján folyósított támogatások várható realizálódása miatti tartalék” megnevezésű keret terhére biztosításra került.

252/2022. (VIII.09.) önkormányzati határozata**javaslat az önkormányzati kommunikációs tevékenység hatékonyságának növeléséről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „javaslat az önkormányzati kommunikációs tevékenység hatékonyságának növelésére” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hatékonyabb kommunikációs feladat-ellátás érdekében

1. biztosítja a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár állományában lévő kommunikációs feladatokkal foglalkozó 2 munkavállaló személyi juttatásának emelését, melyhez a 2022. szeptember 1-től 2022. november 30-ig terjedő időszakra összesen 276.299 Ft személyi és azt terhelő szociális hozzájárulási adó kiadási előirányzatot biztosít, melynek fedezete 2022. évi költségvetés „Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások” feladat dologi kiadási előirányzata
2. Pannónia Kulturális Központ és Könyvtárnál jelentkező – előterjesztésben részletezett - kommunikációs többletfeladatok végrehajtása érdekében felkéri az Intézményvezetőt, hogy a vonatkozó jogszabályok és belső szabályozás alapján a beszerzési eljárásokat soron kívül folytassa le és a kapcsolódó megbízási szerződést kösse meg 2022. szeptember 1-től 6 hónapra terjedő időszakra, amelyhez összesen 3.837.941 Ft személyi és azt terhelő szociális hozzájárulási adó kiadási előirányzatot biztosít, alábbi tételek terhére:
 - a Veszprém-Balaton Régió Kultúrájáért Közalapítvány részére az Európa Kulturális Fővárosa - 2023 (EKF) hozzájárulásra tervezett kiadási előirányzat terhére 981.687 Ft,
 - a 2022. évi költségvetés „Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások” feladat dologi kiadási előirányzata terhére 2.856.254 Ft.
3. felkéri a Polgármestert, hogy a kiadások biztosítása érdekében szükséges forrás biztosításáról, előirányzat átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosításakor gondoskodjon.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Intézményi felelős:

Fábiánné Sáray Anna intézményvezető

Fehérvári Judit gazdasági vezető

Határidő:

2022. szeptember 1., illetve

2022. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása – előirányzat átcsoportosítása

A 2022. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása során a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár kommunikációs tevékenység hatékonyságának növelése érdekében összesen 4.114.240 Ft kiadási előirányzat az önkormányzati határozatban megjelölt költségvetési tételek terhére biztosításra került.

255/2022. (VIII.09.) önkormányzati határozata

A VP6-19.2.1-7-2-17 kódszámú „Helyi identitást és közösségi együttműködést segítő fejlesztések támogatása” című Leader pályázati felhívásra benyújtott pályázat módosítása

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „A VP6-19.2.1-7-2-17 kódszámú „Helyi identitást és közösségi együttműködést segítő fejlesztések

támogatása” című Leader pályázati felhívásra benyújtott pályázat módosítása” című előterjesztés és az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. módosítja a Bakony és Balaton Keleti Kapuja helyi akciócsoport által meghirdetett VP6-19.2.1-7-2-17 kódszámú „Helyi identitást és közösségi együttműködést segítő fejlesztések támogatása” helyi felhívásra benyújtott, „2022. augusztus 19.-21. közötti programsorozat a Wesselényi strand előtti rendezvénytéren” című pályázat megvalósítási helyszínét:

A pályázat megvalósítási helyszín címe és helyrajzi száma:

Település neve	Irányítószám	Utca neve	Helyrajzi szám
Balatonalmádi	8220	Szent Erzsébet liget	2296/1.

2. úgy dönt, hogy a pályázatból beszerzendő eszközök egy részének (2 db Öltözősátor, 3 db háromoldalú hirdetőoszlop, 250 m party light égővel, 2 db catering asztal, 10 db könyöklő) tárolási helye a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár épülete (8220 Balatonalmádi, Városház tér 4., hrsz. 2283), a másik, nagyobb helyigényű eszközök (20 db mobilkerítés, 10 db kordon) tárolási helye a Hőközpont épülete (8220 Balatonalmádi, Rákóczi u. 34.; hrsz.:1199/28).
3. módosítja a bruttó elszámolású projekt tervezett költségvetését és azt az alábbiak szerint állapítja meg:

Pályázó	A projekt tervezett összes kiadása (bruttó Ft)	A pályázatban szereplő elszámolható költség (bruttó Ft)	A pályázatban tervezetten nem elszámolható költség (bruttó Ft)
Önkormányzat	21.201.316,- Ft	20.061.251,- Ft	1.140.065,- Ft
PKKK	1.545.850,- Ft	0,- Ft	1.545.850,- Ft
Összesen	22.747.166,- Ft	20.061.251,- Ft	2.685.915,- Ft

4. a pályázati támogatás terhére tervezetten nem elszámolható kiadások biztosítása érdekében – a 172/2022. (V.19.) önkormányzati határozattal biztosított előirányzaton felül további – **747.166,- Ft** kiadási előirányzatot biztosít
 - a) a 2022. évi költségvetési rendeletben a beruházási kiadások között szereplő pályázati önrész keret terhére.
 - b) a PKKK költségvetésében (513.690,- Ft) a 2022. évi költségvetési rendelet szeptemberi havi módosításakor.
5. Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati támogatással megvalósuló projekt pályázati támogatás terhére tervezetten nem elszámolható kiadások biztosítása érdekében szükséges forrás biztosításáról, előirányzat átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosításakor gondoskodjon.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázati módosítás elindítására.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 1., 2., 3., 5. 6. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető

4., 5. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő:

4. pontban: 2022. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása

6. pontban: azonnal

A 2022. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása során a VP6-19.2.1-7-2-17 kódszámú „Helyi identitást és közösségi együttműködést segítő fejlesztések támogatása” című pályázathoz szükséges további 747.166 Ft összegű kiadási előirányzat biztosítása, átcsoportosítása a 2022. évi költségvetés beruházási kiadások között szereplő „Felhalmozási célú pályázatok önrésze” megnevezésű keret terhére biztosításra került.

**261/2022. (VIII.15.) önkormányzati határozata
a Kézfogás Európa Szoborpark új szobrainak haszonkölcsönéről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kézfogás Európa Szoborpark új szobrainak elhelyezése ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete haszonkölcsönbe veszi az alábbi műtárgyakat:
 - a) Beretvás Csanád „Áttörés” című 140x40 centiméteres mész kő szobra
 - b) Major Janka „Rétegződés” című 60x30 centiméteres mész kő szobra
 - c) Marek, Brzózka „Hajó a vízen III.” című 35x50x70 centiméteres vöröskő szobrának kiállításával lecserélésre kerül a Marek, Brzózka „Forma a víz alatt” című szobor
 - d) Nagy Dániel „An-Bar” 153x60x43 centiméteres acél szobra
 - e) Kecő Kristóf „Dichotómia” 321x340x98 centiméteres hegesztett acél szobra
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésben foglaltakról – a határozat megküldésével – kérelmezőt tájékoztassa.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

2. pontban: azonnal

3. pontban: 2022. augusztus 31.

Beretvás Csanád, Nagy Dániel és Kecő Kristóf részére (1.a; 1.d;1.e) a haszonkölcsön szerződések postázásra kerültek 2022. október 11-én. Major Janka és Marek Brzózka alkotásai ajándékozási szerződéssel kerülnek átadásra, az értékbecslési szolgáltatás elvégzését követően köthető meg a szerződés.

**263/2022. (VIII.15.) önkormányzati határozata
Györgyi Dénes Általános Iskola tetőtérbeépítésével kapcsolatos HÉSZ módosítás
tárgyalásos eljárás megindításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Györgyi Dénes Általános Iskola tetőtér beépítésével kapcsolatos HÉSZ módosításról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Györgyi Dénes Általános Iskola bővítését támogató 194/2021. (IX.30.) önkormányzati határozattal jóváhagyott településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi eljárást lezárja és a határozat mellékletét képező egyeztetési dokumentációt a 2. pontban foglaltak szerint jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet alapján, figyelembe véve a Veszprém Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda által véleménykérő levelére kiadott, az érdekelt szervtől érkezett véleményt megállapítja, hogy mivel a településrendezési eszközök módosítása a környezetre várhatóan jelentős hatást gyakorol, ezért az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3.§-a szerinti felhatalmazás alapján előzetesen megállapítja, hogy külön környezeti értékelés készítése és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatása szükséges; ennek fedezetére nettó 600.000 - Ft + 27% ÁFA (bruttó 762.000 Ft) előirányzatot biztosít a 2022. évi költségvetés beruházási kiadások között „Fejlesztések előkészítési, lebonyolítási kiadásai” előirányzata terhére.
3. A Képviselő –testület felhatalmazza a Polgármestert a tervezési szerződés módosítására, és felkéri a szükséges forrás biztosításáról és az előirányzat átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosításakor gondoskodjon.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a környezeti hatásvizsgálati dokumentáció elkészítését követően a környezeti értékelést az elfogadott egyeztetési dokumentációval együtt az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalhoz benyújtott kérelemmel kezdeményezze a településrendezési eszközök tárgyalásos eljárás keretén belüli módosításával kapcsolatos végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

3. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető
Bogdán László települési főépítész

3. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és
számvetési osztályvezető – a fedezet átcsoportosítására

Határidő:

3.pontban: 2022. évi költségvetés szeptember havi módosítása –
a fedezet átcsoportosítására

4. pontban: azonnal

A 2022. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása során a Györgyi Dénes Általános Iskola tetőtérbeépítéséhez kapcsolódóan szükséges környezeti értékelés készítése és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatásához szükséges 762.000 Ft kiadási előirányzat a 2022. évi költségvetés beruházási kiadások között szereplő „Fejlesztések előkészítési, lebonyolítási kiadásai” keret terhére biztosításra került.

**268/2022. (VIII.15.) önkormányzati határozata
pályázati tanácsadó igénybevételéről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Pályázati tanácsadással kapcsolatos döntés” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. szeptember 1. napjától – határozott időre – 2023. augusztus 31. napjáig megbízási szerződést köt

bruttó 173.410 Ft / hó megbízási díj ellenében Brenner Klára 8220 Balatonalmádi, Bíbor köz 11. szám alatti lakossal az önkormányzat részére pályázati tanácsadás céljából.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a megbízási szerződés aláírására.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges forrás biztosításáról és az előirányzat átcsoportosításáról az Önkormányzat költségvetésében a 2022. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosításakor, illetve a 2023. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotásakor, valamint a 2023. évi költségvetési rendelet tervezésekor gondoskodjon.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal
3. pontban: 2022. évi költségvetés szeptember havi módosítása, illetve a 2023. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet készítése és a 2023. évi költségvetési rendelet tervezése

A 2022. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása során a pályázati tanácsadó 520.230 Ft megbízási díjának fedezetéül szolgáló kiadási előirányzat biztosításra került.

283/2022. (IX.07.) önkormányzati határozata az Almádiért Közalapítvány kérelméről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Almádiért Közalapítvány kérelme” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- a) Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Almádiért Közalapítvány részére a 2023. évi városi naptár kiadásának támogatása céljából 500.000.- Ft támogatást nyújt.
- b) A Képviselő-testület a működési célú támogatás szükséges pénzügyi fedezetét az Almádiért Közalapítvánnyal megkötött támogatási szerződés alapján biztosítja a 2022. évi költségvetés általános tartalék keret terhére, 2022. december 31. napjáig történő, utólagos elszámolási kötelezettség mellett, átadott pénzeszköz formájában. Amennyiben az Almádiért Közalapítványnak a 2023. évi városi naptár kiadásából bevétele származik, köteles az 1. pont szerinti támogatási összeget visszafizetni.
- c) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a támogatási szerződést aláírja.
- d) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges fedezet biztosításáról, a szükséges előirányzat átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosításakor gondoskodjon, az Almádiért Közalapítvánnyal a szükséges támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 3. pontban: Tárnoki Renáta Sára osztályvezető, szerződéskötésre
4. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető, előirányzat átcsoportosításra

Határidő: 3. pontban: 2022. szeptember 14.
4. pontban: 2022. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása

A Képviselő-testület 2022. szeptember 29-i ülésén 290/2022.(IX.29.) önkormányzati határozatával fenti határozat visszavonásáról döntött.

285/2022. (IX.07.) önkormányzati határozata
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázatának elbírálási
rendjéről szóló szabályzatáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Csatlakozás a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójához” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzata a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázatainak elbírálási rendjéről szóló szabályzatot az alábbiak szerint elfogadja:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Bursa Hungarica Felsőoktatási
Önkormányzati Ösztöndíj pályázatainak elbírálási rendjéről szóló
szabályzata

1. Balatonalmádi Város Önkormányzata a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretében az Önkormányzat költségvetésének terhére ösztöndíjban részesíti azt a balatonalmádi lakóhellyel rendelkező pályázót, aki megfelel a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszeréről szóló az adott tanévre vonatkozó jogszabályában, továbbá a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszere vonatkozó Általános Szerződési Feltételekben meghatározott előírásoknak és e szabályzat szabályai szerint szociális rászorultsága megállapítható.

2. A támogatás feltételeit az 51/2007. (III.26.) Korm. rendelet és a mindenkor pályázati kiírás tartalmazza. A pályázati űrlap csak a pályázati kiírásban meghatározott kötelező mellékletekkel együtt érvényes. A pályázati kiírásban meghatározott valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül. A pályázó a benyújtott pályázatának az elbírálását megelőző 5 napig hiánypótlásra szólítható fel. A hiánypótlás határideje 8 nap, de a hiánypótlás benyújtása nem lépheti túl a pályázatok önkormányzati elbírálási határidejét.

3. A pályázatok elbírálása a mindenkor pályázat kiírásban foglaltak, valamint az alábbi pontrendszer alapján történik, e pontrendszer adja a szociális rászorultság alapján ösztöndíjban részesülő pályázóknak az Általános Szerződési Feltételek szerinti rangsorolása:

1. A pályázó családjában az egy főre jutó nettó átlagjövedelem:	1a.	Nem haladja meg a legkisebb öregségi nyugdíj összegének 250 %-át:	20 p
	1b.	Nem haladja meg a legkisebb öregségi nyugdíj 300 %-át:	15 p
	1c.	Nem haladja meg az öregség nyugdíj legkisebb összegének 350 %-át:	10 p
	1d.	Nem haladja meg az öregség nyugdíj legkisebb összegének 450 %-át:	5p
2. Az 1a;1b;1c;1d feltétel teljesülése esetén ha a pályázó		árva	2 p
		félárva	1 p

3. Az <u>1a;1b;1c;1d feltétel teljesülése esetén a</u> pályázó tartósan beteg/fogyatékossgal élő, ha	-a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. tv. alapján fogyatékosági támogatásban részesül, - a rokkantsági járadékról szóló 83/1987. (XII.27.) MT rendelet alapján rokkantsági járadékban részesül, - a családok támogatásáról szóló 1998. évi LXXXIV. törvény szerint saját jogán magasabb összegű családi pótlékban részesül, - a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. III. tv. szerint súlyosan fogyatékos személynek minősül, - a súlyos mozgáskorlátozott személyek közlekedési kedvezményeiről szóló 102/2011. (VI.29.) Korm. rendelet alapján súlyos mozgáskorlátozott személynek minősül.	5 p
4. Az <u>1a;1b;1c;1d feltétel teljesülése esetén a</u> pályázó	gyermeket nevel:	1 p
	gyermekenként további:	1 p (max.5 p)
	egyedül neveli gyermekét:	2 p
5. Az <u>1a;1b;1c; 1d feltétel teljesülése esetén a</u> pályázó szülője/gondviselője háztartásában (amennyiben közös háztartásban élnek)	eltartottanként további:	1 p (max 5 p)
6. Az <u>1a;1b;1c; 1d feltétel teljesülése esetén a</u> pályázó családtagja (amennyiben közös háztartásban élnek)	tartósan beteg vagy rokkant, ha rehabilitációs ellátásban, vagy magasabb összegű családi pótlékban részesül	5 p
	tartósan beteg vagy rokkant, ha rokkantsági ellátásban, rokkantsági járadékban, fogyatékosági támogatásban, vakok személyi járadékában, vagy egészségkárosodott személyként aktív korúak ellátásában részesül	5 p

	legalább 6 hónapja álláskeresőként van nyilvántartva	2 p
7. Az <u>1a;1b;1c;1d feltétel teljesülése esetén ha</u> pályázó	kollégiumi ellátásban részesül:	2 p
	kollégiumi ellátásra jogosult, de helyhiány miatt elutasították (elutasító határozat mellékelve)	3 p
	albérletben él:	1 p
	Lakóhely és a felsőoktatási intézmény közötti távolság az 50 km-t meghaladja és naponta ingázik	2 p
8. Az <u>1a;1b;1c;1d feltétel teljesülése esetén ha</u> pályázó	Több testvér egyidejű továbbtanulása a felsőoktatásban (nappali tagozaton), testvérenként	1 p

4. Az a pályázó, aki nem ér el pontot, azaz pontszáma 0, önkormányzati ösztöndíjban nem részesülhet.

5. A pontszámok a feltételeknek megfelelően összeadódnak. Az önkormányzati ösztöndíj elnyerője a döntéshozó által meghatározott ponthatárt elért pályázó lehet.

6. A 3. pontban meghatározott tényeket az alábbi okiratok, nyilatkozatok, igazolások becsatolásával kell igazolni:

a) a pályázó lakcíme szerinti ingatlanban életvitelszerűen együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyekről igazolás,

b) pályázó és a vele egy háztartásban élők (a pályázó lakóhelye szerinti lakásban életvitelszerűen együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek) egy főre jutó havi nettó jövedelemének összegét:

ba) a havonta rendszeresen mérhető jövedelmeknél a pályázat benyújtását megelőző 3 hónap átlagáról;

bb) a nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a pályázat benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap átlagáról jövedelemigazolás;

bc) jövedelemmel nem rendelkező személy esetén az állami foglalkoztató szerv igazolását az álláskereső nyilvántartásba vételéről,

c) halotti anyakönyvi kivonat az árvaság, félárvaság igazolására,

d) a születési anyakönyvi kivonat az eltartott kiskorúakról,

e) gyámhatóság vagy a bíróság jogerős döntése,

f) a pályázó vagy családja részére folyósított ellátásokról szóló határozat/igazolás,

g) felsőoktatási intézmény igazolása/határozata a kollégiumi igény elutasításáról,

h) albérletről szóló szerződés másolata,

i) a felsőoktatási intézményben tanuló, háztartásban élő további személy esetén a felsőoktatási intézmény által kitöltött eredeti hallgatói jogviszony-igazolás.

7. Az „A” és „B” típusú pályázatot elbíráló a határidőn belül benyújtott, formailag megfelelő pályázat elbírálása során a pályázó szociális rászorultsága alapján a pályázót minimum 1000,-

forint havi támogatásban részesíti, vagy a pályázó igényét elutasítja. A megítélt támogatásnak havonta azonos összegűnek és 100,- forinttal maradék nélkül oszthatónak kell lennie.

8. Az e szabályzat szerinti „B” típusú pályázat alapján támogatott hallgatók szociális rászorultságát évente felül kell vizsgálni.

9. A pályázatokat a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Hatósági Osztályához kell benyújtani.

10. Az ösztöndíjak folyósítása a vonatkozó jogszabályoknak és a mindenkor pályázati kiírásnak megfelelően történik.

11. Záró rendelkezések

Ez a szabályzat a 2023. évi pályázat kiírásának napján lép hatályba.

Rendelkezéseit minden olyan alkalommal, amikor a Balatonalmádi Város Önkormányzata csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz, az ösztöndíj megítélése alkalmával alkalmazni kell.

12. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázatainak elbírálási rendje szabályzatáról szóló 247/2020 (IX.24.) Önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla Hatósági osztályvezető

Határidő: 2022. október 3.

A szociálisan rászoruló felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójához a Csatlakozási Nyilatkozat határidőre megküldésre került a Támogatáskezelő részére. A csatlakozás befogadásra került.

286/2022. (IX.07.) önkormányzati határozata a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójához való csatlakozásáról és pályázatának kiírásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójához” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójához.

2. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a pályázat Általános Szerződési Feltételeit és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben és Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázatainak elbírálási rendjéről szóló szabályzatban foglaltaknak megfelelően jár el.

3. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójának pályázati kiírásait „A” típusú pályázat esetén a 3. c) pont kiegészítésével – az 1. melléklet szerint – elfogadja:

„c) A szociális rászorultság igazolására az alábbi okiratok:

- ca) a pályázó lakcíme szerinti ingatlanban életvitelszerűen együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyekről igazolás,
- cb) pályázó és a vele egy háztartásban élők (a pályázó lakóhelye szerinti lakásban életvitelszerűen együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek) egy főre jutó havi nettó jövedelemének összegét:
 - cba) a havonta rendszeresen mérhető jövedelmeknél a pályázat benyújtását megelőző 3 hónap átlagáról,
 - cbb) a nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a pályázat benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap átlagáról jövedelemigazolás,
 - cbc) jövedelemmel nem rendelkező személy esetén az állami foglalkoztató szerv igazolását az álláskeresősi nyilvántartásba vételről,
- cc) halotti anyakönyvi kivonat az árvaság, félárvaság igazolására,
- cd) a születési anyakönyvi kivonat az eltartott kiskorúakról,
- ce) gyámhatóság vagy a bíróság jogerős döntése,
- cf) a pályázó vagy családja részére folyósított ellátásokról szóló határozat/igazolás,
- cg) felsőoktatási intézmény igazolása/határozata a kollégiumi igény elutasításáról,
- ch) albérletről szóló szerződés másolata,
- ci) a felsőoktatási intézményben tanuló, háztartásban élő további személy esetén a felsőoktatási intézmény által kitöltött eredeti hallgatói jogviszony-igazolás.”

4. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójának pályázati kiírásait a „B” típusú pályázat esetén a 3. pont „A pályázat kötelező mellékletei” b) pontja kiegészítésével – a 2. melléklet szerint - elfogadja:

„b) A szociális rászorultság igazolására az alábbi okiratok:

- a) a pályázó lakcíme szerinti ingatlanban életvitelszerűen együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyekről igazolás,
- b) pályázó és a vele egy háztartásban élők (a pályázó lakóhelye szerinti lakásban életvitelszerűen együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek) egy főre jutó havi nettó jövedelemének összegét:
 - ba) a havonta rendszeresen mérhető jövedelmeknél a pályázat benyújtását megelőző 3 hónap átlagáról,
 - bb) a nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a pályázat benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap átlagáról jövedelemigazolás,
 - bc) jövedelemmel nem rendelkező személy esetén az állami foglalkoztató szerv igazolását az álláskeresősi nyilvántartásba vételről,
- c) halotti anyakönyvi kivonat az árvaság, félárvaság igazolására,
- d) a születési anyakönyvi kivonat az eltartott kiskorúakról,
- e) gyámhatóság vagy a bíróság jogerős döntése,
- f) a pályázó vagy családja részére folyósított ellátásokról szóló határozat/igazolás,
- g) felsőoktatási intézmény igazolása/határozata a kollégiumi igény elutasításáról,
- h) albérletről szóló szerződés másolata,
- i) a felsőoktatási intézményben tanuló, háztartásban élő további személy esetén a felsőoktatási intézmény által kitöltött eredeti hallgatói jogviszony-igazolás.”

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: 2022. október 3.

**292/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata
a MIPATE Kft. rendezési terv módosítási kérelméről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a MIPATE Kft. rendezési terv módosítási kérelméről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1. megismerte** a határozat 1. mellékletét képező, a MIPATE Kft. (8200 Veszprém, Hársfa u. 25. képviselőjében Cziráki Zsolt ügyvezető) által benyújtott, a Helyi Építési Szabályzat módosításáról szóló Planteus Kft. (Németh Ferenc) által készített **telepítési tanulmánytervet, és azt jóváhagyja az alábbi eltérésekkel:**

- a) Balatonalmádi, Kiss Ernő utca 4. szám alatti 3529 hrsz-ú ingatlan - Százhalombattai Önkormányzat volt üdülője - területének településrendezési övezeti besorolásának módosítását, a jelenlegi Lke jelű – kertvárosias lakóövezeti besorolás helyett Lk jelű - kisvárosias lakó övezetbe sorolásánál az új Lk jelű - kisvárosias lakóterület övezeti paramétereit (legnagyobb beépítettség, legkisebb zöldterület, legnagyobb épületmagasság, épület legmagasabb pontja,...) a beépítési terv műszaki paramétereinek megfelelően kell meghatározni.
 - b) A Szabályozás tervlapon jelölni kell abenyújtott vázlattevr szerinti területet mint beépíthető részt.
 - c) Az övezeti előírásban minden lakás önálló rendeltetési egysége után az OTÉK szerinti legalább egy darab személygépkocsi elhelyezését biztosítani kell. A Szabályozási tervet úgy kell módosítani, hogy a benyújtott vázlattevrben jelölt 2, a 4. teleken kell a parkolót kialakítani ezt grafikailag jelölve a Szabályozási Tervlapon, „csak terepszint alatt” korlátozó rendelkezéssel. Elő kell írni továbbá, hogy a terepszinten parkoló autók felett pergola legyen kialakítva.
 - d) A lakosság szám korlátozása érdekében a Szabályozási tervben fel kell tüntetni: „többlakásos lakóépület esetén az elhelyezhető lakás-szám 1.000m² telekterület esetén 4 db, az ezt meghaladó telekméreteknél az 1000m² feletti részre vonatkoztatva további 1 lakás 100m²-ként.”
- 2. településrendezési szerződés megkötéséről dönt** az 1. pontban foglalt tanulmányterv alapján, **az alábbi szerződéses feltételekkel:**

- a) a Képviselő-testület vállalja,
 - aa) hogy a MIPATE Kft. költségvállalása mellett a településrendezési szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül általános egyeztetési eljárás keretén belül megindítja a településrendezési terv módosításának folyamatát.
 - ab) hogy a véleményezési eljárás lezárását követően, az Állami Főépítész záróvéleményének kézhezvételét követő rendes ülésén a településrendezési terv módosításáról szóló döntését meghozza.
 - ac) hogy a MIPATE Kft. által a Kiss Ernő utca saját költségén elvégzett felújítási munkáit a műszaki átadás-átvételi eljárást követő 15 napon belül átveszi, és annak további fenntartásáról intézménye, a Balatonalmádi Városgondnokság útján gondoskodik, erről a településrendezési szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül külön megállapodást köt.

ad) hogy a MIPATE Kft. által felajánlott 10.000.000 Ft+ÁFA értékű építési munkák elvégzéséről a településrendezési szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül külön megállapodást köt.

b) A MIPATE Kft. vállalja,

ba) a településrendezési terv módosításának tervezési díját – amennyiben azt az államigazgatási szervek szükségesnek látják az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezetvédelmi hatásvizsgálatra is kiterjedően – vállalja.

bb) a határozat 2. számú mellékletét képező vállalásában leírt műszaki tartalommal saját költségén vállalja – a településrendezési szerződés aláírását követő 3 éven belül - a Kiss Ernő utca felújítását, és annak a Balatonalmádi Város Önkormányzata részére történő térítésmentes átadását, vállalva az átadással összefüggő esetleges ÁFA költségét is, erről a településrendezési szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül külön megállapodást köt.

bc) a határozat 2. számú mellékletét képező vállalásában leírt 10.000.000 Ft+ÁFA összegű, a Balatonalmádi Város Önkormányzata részére saját költségén elvégzendő építési munkára vonatkozóan a településrendezési szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül külön megállapodást köt.

bd) továbbá saját költségén a Budatava Strand előtti 1599 hrsz-ú Lóczy Lajos téren lévő strandbejáró út („Hal-köz”) felújítását 80 fm hosszban, és 30 db könnyűszerkezetű szőrtároló építését a 1597 hrsz-ú Budatava Strandon, melyekre vállalva az átadással összefüggő esetleges ÁFA költségét is, a településrendezési szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül ugyancsak külön megállapodást köt.

be) a beruházás megvalósítását követő 30 napon belül külön megállapodás alapján 1 darab lakást térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába ad, vállalva az átadással összefüggő esetleges ÁFA költségét is

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert - a jelen határozat 2. bd) és 2. bf) pontjaiban felsorolt többletvállalások fejesztő általi elfogadását követően - a jelen határozat 2. pontjában rögzített tartalmú településrendezési szerződés megkötésére, a településrendezési terv módosításával összefüggő eljárások megindítására és lefolytatására, továbbá minden olyan nyilatkozat megtételére, dokumentum aláírására amelyek a településrendezési eszközök módosításához kapcsolódnak, valamint a külön megállapodások megkötésére.

4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Vaszkó Péter osztályvezető, Bogdán László települési főépítész

Határidő: 3. pontban: 2022. október 31-ig

4.pontban: 8 napon belül

4.pont: A Mipate Kft. képviselője a döntést követően helyben szóbeli tájékoztatást kapott Bogdán László települési főépítéstől, a határozat megküldése kérelmező felé megtörtént.

293/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata
a II. számú felnőtt háziorvosi körzet rendelési idejének módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „a II. számú felnőtt háziorvosi körzet rendelési ideje módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Balatonalmádi II-es számú felnőtt háziorvosi körzetben Dr. Hutvágner Andrea – személyes ellátásra kötelezett házi-gyermekorvos – rendelési ideje 2023. január 1. napjától az alábbiak szerint változzon:

	Rendelési idő	Prevenációs rendelési idő
Hétfő:	8:00-12:00	
Kedd:	13:00-16:00	12:00-13:00
Szerda:	9:00-12:00	8:00- 9:00
Csütörtök:	13:00-16:00	12:00-13:00
Péntek:	9:00-12:00	8:00- 9:00
Heti rendelési időtartam:	16 óra	4 óra

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi II-es számú felnőtt háziorvosi körzet gyógyító-megelőző feladatainak ellátására a Dr. Hutvágner Egészségügyi Bt. (8220 Balatonalmádi, Györgyi D. u. 12.) egészségügyi szolgáltatóval kötött feladat-ellátási szerződés jelen határozatban fogalt rendelkezés alapján történő módosítását aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: 8 napon belül
A szerződés aláírása megtörtént.

294/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata
Pályázat benyújtása a Belterületi utak fejlesztése TOP_Plusz-1.2.3-21 kódszámú pályázati felhívásra

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Pályázat benyújtása a Belterületi utak fejlesztése TOP_Plusz-1.2.3-21 kódszámú pályázati felhívásra” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy Belterületi utak fejlesztése TOP_Plusz-1.2.3-21 kódszámú pályázati felhívásra benyújtandó pályázat érdekében indítsa el az előkészítéséhez szükséges tevékenységeket.
2. A Képviselő-testület a pályázat benyújtásához szükséges Megalapozó dokumentum kiadására 634 ezer Ft kiadási előirányzatot, a pályázat felhívásban részletezett műszaki tervezés kiadására 300 ezer Ft kiadási előirányzatot biztosít. A kiadások fedezetét az 2022. évi költségvetés felújítási kiadások között tervezett „Fejlesztések előkészítési, lebonyolítási kiadásai” keret terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a projekt végleges műszaki tartalmát a pályázat benyújtása előtt jóváhagyásra terjessze a képviselő-testület elé.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pénzügyi fedezet átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet 2022. december havi módosításakor gondoskodjon.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 1.,2. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető
3. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: 1. pontban: azonnal
2. pontban: pályázat benyújtása előtt
3. pontban: 2022. évi költségvetési rendelet 2022. december havi módosítása

A pályázat benyújtása a Belterületi utak fejlesztése TOP_Plusz-1.2.3-21 kódszámú pályázati felhívásra 2022.október 14-én megtörtént. Az előkészítő tervek 95%-ban elkészültek.

**295/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata
a KÉT TŰCSÖK Bt.-vel a Balatonalmádi, Csillag téren található üzlethelyiségre kötött
bérleti szerződés meghosszabbításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „a KÉT TŰCSÖK Bt.-vel a Balatonalmádi, Csillag téren található üzlethelyiségre kötött bérleti szerződés meghosszabbítása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete KÉT TŰCSÖK Bt. (székhelye: 8220 Balatonalmádi, József A. u. 101. F. ép. 2., cégjegyzékszám: 19-06-505946, adószám: 20949134-2-19, képviseli: Németh Roland ügyvezető önállóan) balatonalmádi 3163/2 helyrajzi számú ingatlanon álló, természetben a 8220 Balatonalmádi, Csillag téren található bruttó 36 m², nettó 27,7 m² alapterületű üzlethelyiség és a hozzátartozó 4 m² terasz bérletére vonatkozó, 2022. december 31. napján lejáró bérleti jogviszonyát, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében foglaltak alapján, 2027. december 31. napjáig meghosszabbítja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről – a határozat megküldésével – az érintettet értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal
3. pontban: 2022. december 31.
2. pontban: a tájékoztatás határidőben megtörtént.

**296/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata
az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 258/2015. (IX.24.) számú önkormányzati határozatára figyelemmel, a balatonalmádi 1465 helyrajzi számú ingatlanon, természetben a 8220 Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. 1. számú lakásra, Juhász Ágnes bérlővel 2015. október 01. napjától határozatlan időtartamra, szolgálati jelleggel

megkötött lakásbérleti szerződés 5. pontját módosítja, akként, hogy bérló köteles 2022. október 1. napjától a elektromos áramfogyasztás díját a szolgáltató felé közvetlenül megfizetni. Bérló köteles a számlafizető fél változás bejelentését a lakásbérleti szerződés módosításának aláírásától számított 30 napon belül Önkormányzatnak bemutatni. Az Önkormányzat jogosult a közüzemi számlák díjrendezettségét ellenőrizni. A lakásbérleti szerződés módosítása a Balatonalmádiban, 2015. szeptember 30. napján kelt 7/702-3/2015. számú lakásbérleti szerződést egyebekben nem érinti, annak rendelkezéseit a Felek hatályban tartják.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érintetteket értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződés módosítást aláírja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Balatonalmádi Városgondnokság intézményvezetőjét, hogy a számlafizető változásának bejelentése ügyében, a szolgáltatónál erre rendszeresített nyomtatványon, Szerződő félként eljárjon.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 2.-3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2.-3.-4. pontban: azonnal

2-3.pontban: a határozat megküldésre került a bérlőnek, a szerződés módosítás aláírásra került.

297/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2015. (I.29) számú önkormányzati határozatára figyelemmel, a balatonalmádi 1465 helyrajzi számú ingatlanon, természetben a 8220 Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. 2. számú lakásra, Kanyó Péter bérlóval 2015. február 02. napjától határozatlan időtartamra, szolgálati jelleggel megkötött lakásbérleti szerződés 5. pontját módosítja, akként, hogy bérló köteles 2022. október 1. napjától az elektromos áramfogyasztás díját a szolgáltató felé közvetlenül megfizetni. Bérló köteles a számlafizető fél változás bejelentését a lakásbérleti szerződés módosításának aláírásától számított 30 napon belül Önkormányzatnak bemutatni. Az Önkormányzat jogosult a közüzemi számlák díjrendezettségét ellenőrizni. A lakásbérleti szerződés módosítása a Balatonalmádiban, 2015. február 02. napján kelt 7/69-3/2015. számú lakásbérleti szerződést egyebekben nem érinti, annak rendelkezéseit a Felek hatályban tartják.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érintetteket értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződés módosítást aláírja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Balatonalmádi Városgondnokság intézményvezetőjét, hogy a számlafizető változásának bejelentése ügyében, a szolgáltatónál erre rendszeresített nyomtatványon, Szerződő félként eljárjon.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 2.-3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

2.-3.-4. pontban: azonnal

2-3.pontban: a határozat megküldésre került a bérlőnek, a szerződés módosítás aláírásra került.

**298/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata
az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 72/2022. (II.24.) számú önkormányzati határozatára figyelemmel, a balatonalmádi 1465 helyrajzi számú ingatlanon, természetben a 8220 Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. 4. számú lakásra, Papp Bernadett Renáta bérlővel 2022. március 16. napjától határozott időtartamra, szolgálati jelleggel megkötött lakásbérleti szerződés IV. pontjának 4. bekezdését módosítja, akként, hogy bérlő köteles 2022. október 1. napjától az elektromos áramfogyasztás díját a szolgáltató felé közvetlenül megfizetni. Bérlő köteles a számlafizető fél változás bejelentését a lakásbérleti szerződés módosításának aláírásától számított 30 napon belül Önkormányzatnak bemutatni. Az Önkormányzat jogosult a közüzemi számlák díjrendezetségét ellenőrizni. A lakásbérleti szerződés módosítása a Balatonalmádiban, 2022. március 16. napján kelt 7/161-14/2022. számú lakásbérleti szerződést egyebekben nem érinti, annak rendelkezéseit a Felek hatályban tartják.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érintetteket értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződés-módosítást aláírja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Balatonalmádi Városgondnokság intézményvezetőjét, hogy a számlafizető változásának bejelentése ügyében, a szolgáltatónál erre rendszeresített nyomtatványon, Szerződő félként eljárjon.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

2.-3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

2.-3.-4. pontban: azonnal

2-3.pontban: a határozat megküldésre került a bérlőnek, a szerződés módosítás aláírásra került.

**299/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata
az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 255/2020. (IX.24.) számú önkormányzati határozatára figyelemmel, a balatonalmádi 4408 helyrajzi számú ingatlanon, természetben a 8220 Balatonalmádi, Móra Ferenc utca 6. 3. számú lakásra, Zics Géza és Szabó Gábor Ferenc bérlővel 2020. november 01. napjától határozatlan időtartamra, szolgálati jelleggel megkötött lakásbérleti szerződés 7. pontját módosítja, akként, hogy bérlő köteles 2022. október 1. napjától az elektromos áramfogyasztás díját

a szolgáltató felé közvetlenül megfizetni. Bérelő köteles a számlafizető fél változás bejelentését a lakásbérleti szerződés módosításának aláírásától számított 30 napon belül Önkormányzatnak bemutatni. Az Önkormányzat jogosult a közüzemi számlák díjrendezetségét ellenőrizni. A lakásbérleti szerződés módosítása a Balatonalmádiban, 2020. október 09. napján kelt 7/948-3/2020. számú lakásbérleti szerződést egyebekben nem érinti, annak rendelkezéseit a Felek hatályban tartják.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érintetteket értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződés módosítást aláírja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Balatonalmádi Városgondnokság intézményvezetőjét, hogy a számlafizető változásának bejelentése ügyében, a szolgáltatónál erre rendszeresített nyomtatványon, Szerződő félként eljárjon.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 2.-3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2.-3.-4. pontban: azonnal

2-3.pontban: a határozat megküldésre került a bérelőnek, a szerződés módosítás aláírásra került.

300/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 189/2022. (V.26.) számú önkormányzati határozatára figyelemmel, a balatonalmádi 603/2 helyrajzi számú ingatlanon, természetben a 8220 Balatonalmádi, Ady E. u. 23.-25. számú szolgálati lakásra, Huszti Gábor bérelővel 2022. június 01. napjától határozott időtartamra, szolgálati jelleggel megkötött lakásbérleti szerződés 4. pontját módosítja, akként, hogy bérelő köteles 2022. október 1. napjától az elektromos áramfogyasztás díját a szolgáltató felé közvetlenül megfizetni. Bérelő köteles a számlafizető fél változás bejelentését a lakásbérleti szerződés módosításának aláírásától számított 30 napon belül Önkormányzatnak bemutatni. Az Önkormányzat jogosult a közüzemi számlák díjrendezetségét ellenőrizni. A lakásbérleti szerződés módosítása a Balatonalmádiban, 2022. június 01. napján kelt 1/136-5/2022. számú lakásbérleti szerződést egyebekben nem érinti, annak rendelkezéseit a Felek hatályban tartják.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érintetteket értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződés módosítást aláírja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Balatonalmádi Városgondnokság intézményvezetőjét, hogy a számlafizető változásának bejelentése ügyében, a szolgáltatónál erre rendszeresített nyomtatványon, Szerződő félként eljárjon.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 2.-3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

2.-3.-4. pontban: azonnal

*2-3.pontban: a határozat megküldésre került a bérlőnek, a szerződés módosítás aláírásra került.***301/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata
az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 215/2022. (VI.30.) számú önkormányzati határozatára figyelemmel, a balatonalmádi 1676/A/3 helyrajzi számú ingatlanon, természetben a 8220 Balatonalmádi, Györgyi D. u. 22. Fsz. 3. számú lakásra, Hegedűs Piroska bérlővel 2022. július 31. napjától határozott időtartamra, szolgálati jelleggel megkötött lakásbérleti szerződés 4. pontját módosítja, akként, hogy bérlő köteles 2022. október 1. napjától az elektromos áramfogyasztás díját a szolgáltató felé közvetlenül megfizetni. Bérlő köteles a számlafizető fél változás bejelentését a lakásbérleti szerződés módosításának aláírásától számított 30 napon belül Önkormányzatnak bemutatni. Az Önkormányzat jogosult a közüzemi számlák díjrendezetségét ellenőrizni. A lakásbérleti szerződés módosítása a Balatonalmádiban, 2022. július 21. napján kelt 7/121-14/2022. számú lakásbérleti szerződést egyebekben nem érinti, annak rendelkezéseit a Felek hatályban tartják.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érintetteket értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződés módosítást aláírja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Balatonalmádi Városgondnokság intézményvezetőjét, hogy a számlafizető változásának bejelentése ügyében, a szolgáltatónál erre rendszeresített nyomtatványon, Szerződő félként eljárjon.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

2.-3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

2.-3.-4. pontban: azonnal

*2-3.pontban: a határozat megküldésre került a bérlőnek, a szerződés módosítás aláírásra került.***302/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata
a Kézfogás Európa Szoborpark új szobrának haszonkölcsönéről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kézfogás Európa Szoborpark új szobrának elhelyezése ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete haszonkölcsönbe veszi Kontur András „Keresztablak” című, 165x22x18 centiméteres mészkö szobrát.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésben foglaltakról – a határozat megküldésével – kérelmezőt tájékoztassa.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal
3. pontban: 2022. október 31.

2.pontban: a döntésről a kérelmező értesítése megtörtént, a haszonkölcsön szerződés aláírásra került.

**303/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata
Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. évi munkatervének módosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi Város Önkormányzatának 2022. évi munkatervé” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2022. évi munkatervének előterjesztés szerinti módosítását elfogadja és a 2022. november 8. napi közmeghallgatás napirendjeként a „Tájékoztató a 2022. évi tevékenységről” című napirendi pontot jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a munkatervet a napirend előterjesztéséért felelősöknek és a napirendek előadóinak küldje meg.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára osztályvezető

Határidő: azonnal
A tájékoztatás megtörtént.

**304/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata
a balatonalmádi 4401/1 helyrajzi számú, Móra Ferenc utca 7. szám alatti ingatlan
részhasznosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta "a balatonalmádi 4401/1 helyrajzi számú, Móra Ferenc utca 7. szám alatti ingatlan részhasznosításáról" szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Kiíró) a Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól 27/2016.(XII.16.) önkormányzati rendelete szerint **a balatonalmádi 4401/1 helyrajzi számú, természetben 8220 Balatonalmádi, Móra Ferenc utca 7. szám alatti, "kivett beépítetlen terület" megnevezésű, összesen 168 m² területű belterületi ingatlanrész értékesítésére nettó 7.000.000,- Ft + Áfa 27% összegben minimális eladási áron zártkörű pályázatot ír ki.**

A kiíró a szomszédos 4400/1 hrsz.-ú, természetben 8220 Balatonalmádi, Móra Ferenc utca 9. szám alatti ingatlantulajdonost - mint a zártkörű pályázat érdekelte - megfelelő határidő kitűzésével közvetlenül hívja fel ajánlattételre. A zárt pályázat során kizárólag a kiíró által meghívott nyújthat be pályázatot, az alábbi feltételek szerint:

1. Az ingatlan adatai:

Helyrajzi szám: 4401/1

Cím: 8220 Balatonalmádi, Móra Ferenc utca 7.

Művelési ág: „Kivett beépítetlen terület”

Területe: 168 m²

Közmű: az ingatlanon nincs közműcsatlakozás, de a közterületről minden közmű beköthető, az utca összközműves.

Balatonalmádi Város településrendezési terve és Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 27/2015. (IX.25.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján az ingatlan Lke 10 besorolású, azaz kertvárosias lakóövezetben helyezkedik el.

Az ingatlanrész önálló ingatlanként nem hasznosítható.

2. A pályázó(k)ra vonatkozó előírások:

- a) Vételi ajánlatot természetes személy vagy olyan gazdálkodó szervezet tehet, amely megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. pontjában nevesített szervezet feltételeinek (átlátható szervezet).

3. A pályázati eljárásen való részvétel feltételei:

A pályázati eljárásen a balatonalmádi 4400/1 helyrajzi számú ingatlan ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett tulajdonosa vehet részt.

A pályázatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

- a) a pályázó rövid bemutatkozását, nevét, címét, személyes adatait, elérhetőségeit (telefon, telefax száma, e-mail),

- természetes személy pályázó esetén személyes adatai (A pályázó neve; születéskori neve; születési helye, időpontja év, hó, nap; anyja neve; állampolgársága; lakóhelye; levelezési címe, személyi igazolvány száma);

- ha az ajánlattevő jogi személy a beadáshoz képest: 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatát vagy annak hitelesített másolatát, valamint aláírásra jogosult képviselőjének eredeti aláírási címpéldányát vagy annak hitelesített másolatát, a létrejöttét igazoló bírósági, vagy más egyéb nyilvántartásba vételéről szóló okiratot, valamint a képviselet jogára vonatkozó továbbá az aláírás hitelességét igazoló okiratot;

- egyéni vállalkozó esetén a Vállalkozói Igazolvány vagy Igazolás az egyéni vállalkozó nyilvántartásba vételéről hiteles másolatát;

- külföldi ajánlattevőnek hiteles magyar fordításban is be kell nyújtania a megjelölt dokumentumokat. Külföldi pályázó köteles belföldi székhellyel (lakóhellyel) rendelkező kézbesítési megbízottat megnevezni.

- b) a megajánlott ellenszolgáltatást, a vételár összegének nettó Ft + Áfa feltüntetésével, együttes ajánlat benyújtása esetén a megvásárolni kívánt telekrész tulajdoni hányadának megjelölésével,

- c) a nyilatkozatot arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja és magára nézve kötelező érvényűnek ismeri el,

- d) a pályázónak vállalnia kell, hogy ajánlatát a benyújtási határidő lejártától kezdődően az eredményhirdetést követő 30 napig fenntartja;

e) Az ajánlattevő igazolásait arról, hogy ajánlata benyújtásának időpontjában nincs lejárt határidejű tartozása Balatonalmádi Város Önkormányzata felé, ezért ajánlatához csatolnia kell az alábbi igazolásokat:

1. *Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi és Számviteli osztály igazolása arról, hogy nincs nyilvántartott, lejárt határidejű tartozása,*
2. *Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Adóügyi osztály igazolása arról, hogy nincs nyilvántartott, lejárt határidejű tartozása,*
3. *Balatonalmádi Városgondnokság igazolása arról, hogy nincs nyilvántartott, lejárt határidejű tartozása.*

f) a pályázó nyilatkozatát arról, hogy hozzájárul pályázatának nyilvános ülésen történő elbírálásához.

4. Ajánlat benyújtása:

A pályázati ajánlatokat a pályázó személyére való bármely utalás nélküli zárt borítékban egy eredeti és egy másolati példányban személyesen, vagy meghatalmazott útján a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal (8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.) Szervezési osztályán, a 38. számú hivatali helyiségben kell benyújtani, ügyfélfogadási időben, **legkésőbb 2022. november 7. napjáig, hétfő 16.00 óráig.**

A borítékon fel kell tüntetni **„Pályázat a balatonalmádi 4401/1 hrsz.-ú ingatlanrész megvételére”**

5. A pályázatok bontása: A pályázatok bontása **2022. november 9. napján, szerdán 10.30 órakor** a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Kistermében nyilvánosan történik.

A beérkezett pályázat értékelésének szempontja: ajánlati ár.

A beérkezett pályázatot a Képviselő-testület novemberi rendes ülésén bírálja el.

A pályázat Kiírója fenntartja a jogát arra, hogy a pályázati eljárást indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

A Kiíró a döntését követően a pályázati eljárás eredményét haladéktalanul, de legkésőbb 15 napon belül, írásban közli a pályázóval.

6. A szerződés megkötése: A Kiíró a pályázati eljárás nyertesével köthet szerződést. Az adásvétellel vegyes telekhatárt rendező szerződés megkötésére a döntést követő 30 napon belül kerül sor.

A vételár kiegyenlítése: a vételárat a Vevő a szerződéskötést követő 10 napon belül átutalással köteles megfizetni Balatonalmádi Város Önkormányzata által kiállított számla alapján, Balatonalmádi Város Önkormányzata 11748083-15430290 számú fizetési számlájára. A tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez csak a teljes vételár kiegyenlítése után járul hozzá az Önkormányzat. A birtokba adás napja a vételár kiegyenlítésének napja.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a zártkörű pályázati eljárás dokumentációjának összeállításáról, a pályázati közlemény közzétételéről gondoskodjon, és a Pályázati felhívásról az érintettet a Pályázati felhívás postai úton történő megküldésével értesítse.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

2022. október 7. – a pályázati eljárásról szóló közlemény közzétételére, valamint a pályázati kiírás megküldésére.

2022. november 7., hétfő 16.00 óra pályázatok benyújtására

2022. november Képviselő-testületi rendes ülés – pályázatok elbírálására.

A pályázati eljárásról szóló közlemény elkészült, a pályázat kiírásra került.

**305/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata
Pályázat benyújtása a Népi Építészeti Program kiírására**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Pályázat benyújtása a Népi Építészeti Program kiírására**” című sürgősségi indítványt, és az alábbi határozatot hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy **a Népi Építészeti Program kiírására pályázatot nyújtson be.**
2. A Képviselő-testület a pályázat benyújtásához szükséges önerő kiadására 314 960 Ft kiadási előirányzatot biztosít. A kiadások fedezetét az 2022. évi költségvetés beruházási kiadások között tervezett „Felhalmozási célú pályázatok önrésze” keret terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pénzügyi fedezet átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet 2022. december havi módosításakor gondoskodjon.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

1.. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető

2.-3. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő:

1.-2. pontban: azonnal

3. pontban: 2022. évi költségvetési rendelet 2022. december havi módosítása

A Népi Építészeti Program kiírására a pályázat benyújtásra került 2022. szeptember 29-én.

**306/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata
Strandok szezonon kívüli látogathatóságának szabályozása költségcsökkentés céljából**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Strandok szezonon kívüli látogathatóságának szabályozása költségcsökkentés céljából” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonalmádi Város Önkormányzatának üzemeltetésében lévő strandok látogathatóságát – kivéve a Budatava strand - 2022. október 1. napjától a következőképpen határozza meg:
 - a) hétfőtől csütörtökig 8 órától 18 óráig,
 - b) péntek reggel 8 órától vasárnap este 18 óráig látogathatók,
2. A strandok területén sátor felállítása tilos.

3. A Képviselő-testület a strandok területén található vizesblokkok bezárását rendeli el 2022. október 1. napjától 2023. április 14. napjáig, azzal, hogy amennyiben közterület használati engedéllyel rendelkező rendezvényt szervező, a vizesblokkok használatát a rendezvény céljára igényli és biztosítja a használatból felmerülő költségek megtérítését a polgármester jogosult a vizesblokkok használatának engedélyezésére.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érintetteket értesítse és gondoskodjon a lakosság tájékoztatásáról.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 3. pontban: azonnal
3.pontban: A lakosság tájékoztatása megtörtént.

307/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata
Veszprém Európa Kulturális Fővárosa 2023 programban Balatonalmádi
járasközpontnak nyújtott egyedi támogatás felhasználásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta "A Veszprém Európa Kulturális Fővárosa 2023 programban Balatonalmádi járasközpontnak nyújtott egyedi támogatás felhasználása" című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 120/2022. (III.31.) önkormányzati határozatát visszavonja,
2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Veszprém-Balaton 2023 Zrt.-vel és a Veszprém-Balaton Régió Kultúrájáért Közalapítvánnyal kötött együttműködési megállapodás alapján járasközpont résztvevők számára biztosított pályázati konstrukcióban a legfeljebb 50 millió Forint keretösszeg erejéig kiírt meghívásos pályázat előkészítése körében Veszprém-Balaton 2023 Zrt. részére
 - a) 2022. (III.31.) önkormányzati határozathoz kapcsolódó előterjesztés 2. mellékletét képező projekt könyvben megismert Aranyhíd Polgári Egyesület által javasolt a „Balaton Filmzene Fesztivál Balatonalmádi” rendezvény megvalósítását jelöli meg 30 millió forint támogatási összeg erejéig és felhatalmazza a Polgármestert, hogy pályázóként és kedvezményezettként azt a szervezetet jelölje meg a támogató szerv felé tett nyilatkozatában, amelyről az Aranyhíd Polgári Egyesület képviselője határidőben írásban nyilatkozik.
 - b) 20 millió forint támogatási összeg tekintetében pályázóként, kedvezményezettként a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár (8220 Balatonalmádi Városház tér 4.) nevezi meg, mint amely szervezet az „Almádiak Napja” rendezvény megvalósítása tárgyában Veszprém-Balaton 2023 Zrt.-vel támogatási szerződést köt.
3. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozatban foglaltak szerint Veszprém-Balaton 2023 Zrt. felé jognyilatkozatot tegyen és folytasson további egyeztetést a 2./a. pontban foglalt rendezvény megvalósítása érdekében az együttműködés tartalmáról,
4. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Polgármestert és a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár intézményvezetőjét, hogy 2/b. pontban foglalt rendezvény megvalósítása érdekében a projekt megvalósítását készítse elő.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta aljegyző

Intézményi felelős: 4.) pont tekintetében Fábiánné Sáray Anna intézményvezető

Határidő: soron kívül értesítésre
október 7. nyilatkozat megküldése Veszprém-Balaton 2023. Zrt.
részére

Az értesítés és a nyilatkozat megküldése megtörtént.

310/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata
Lezáró döntés a Balatonalmádi úthálózat fejlesztése, javítása (NEM engedélyköteles) című közbeszerzési eljárással kapcsolatban

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Lezáró döntés a Balatonalmádi úthálózat fejlesztése, javítása (NEM engedélyköteles) című közbeszerzési eljárással kapcsolatban”** című sürgősségi indítványt, és név szerinti szavazással az alábbi határozatot hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján a **1625/2021. (IX.3.) Korm. határozat** alapján Balatonalmádi Város Önkormányzata részére **„úthálózat fejlesztése, javítása, többfunkciós sportcsarnok előkészítése”** célra **megítélt 500 000 000 forint** összegű vissza nem térítendő támogatás terhére indított **„Balatonalmádi úthálózat fejlesztése, javítása (NEM engedélyköteles)-megismételt”** című közbeszerzési eljárást során

1. a megindított Úthálózat fejlesztése, javítása -NEM engedélyköött tárgyú, EKR001058442022 közbeszerzési eljárást a Bíráló Bizottság véleménye alapján **eredményessé nyilvánítja.**
2. **Az eljárásban érvénytelen ajánlattevők neve és székhelye, valamint az érvénytelenség indokolása:** a 2. részfeladat esetében beérkezett UNIO-ASZFALT KŐ Kft. ajánlata kapcsán megállapítja, hogy az Ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel a hiánypótlási felszólítás ellenére sem csatolta az az előírt hiányosságokat.
3. **Az eljárásban érvényes és nyertes ajánlattevőknek az alábbi Ajánlatadókat nevezi meg az adott részfeladatok vonatkozásában:**

a) 1. részfeladat: (Balatonalmádi 908/1 hrsz Szabadság utca (Kurcz Rudolf u. Noszlopy G. u. közötti szakaszon) vonatkozásában

Ajánlattevő neve: STR Mély- és Magasépítő Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2.

Ajánlat: 59.823.161,-HUF+ÁFA

b) 2. részfeladat: (Balatonalmádi 1099 hrsz. Noszlopy Gáspár utca) vonatkozásában

Ajánlattevő neve: STR Mély- és Magasépítő Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2.

Ajánlat: 11.865.347,-HUF+ÁFA

c) 3. részfeladat: (Balatonalmádi 11049/1 hrsz-ú Galagonya utca – Szabadságkikötő utca és a Felsőörsi utca közötti szakasza) vonatkozásában

Ajánlattevő neve: STR Mély- és Magasépítő Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2.

Ajánlat: 21.736.105,-HUF+ÁFA

d) 4. részfeladat: (Balatonalmádi 1468 hrsz. Szabolcs utca) vonatkozásában

Ajánlattevő neve: STR Mély- és Magasépítő Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2.

Ajánlat: 29.497.929,-HUF+ÁFA

e) 5. részfeladat: (Balatonalmádi 945 hrsz. Kurcz Rudolf utca) vonatkozásában

Ajánlattevő neve: STR Mély- és Magasépítő Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2.

Ajánlat: 30.449.710,-HUF+ÁFA

4. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről az érdekelteket tájékoztassa, és a szerződéskötési moratórium letelte után a vállalkozási szerződéseket kösse meg.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Vaszkó Péter osztályvezető

Határidő: azonnal

Az érintettek tájékoztatása megtörtént. A szerződéskötési moratórium letelte után köthető meg a szerződés.

**313/2022. (X.07.) önkormányzati határozata
a VP6-19.2.1-7-2-17 kódszámú „Helyi identitást és közösségi együttműködést
segítő fejlesztések támogatása” című Leader pályázati felhívással kapcsolatban
további pályázat benyújtásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„További pályázat benyújtása a VP6-19.2.1-7-2-17 kódszámú „Helyi identitást és közösségi együttműködést segítő fejlesztések támogatása” című Leader pályázati felhívásra ”** című Leader pályázati felhívásra” című előterjesztés és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Bakony és Balaton Keleti Kapuja helyi akciócsoport által meghirdetett VP6-19.2.1-7-2-17 kódszámú „Helyi identitást és közösségi együttműködést segítő fejlesztések támogatása” című helyi felhívásra a „Közösségi tér fejlesztése a Magtár területén” címmel. A megvalósítás helyszíne: 8220 Balatonalmádi, Thököly utca 1. (hrs.: 706).
2. A Képviselő-testület a pályázati támogatás megelőlegezése érdekében a pályázati támogatás megelőlegezése és a pályázat terhére esetlegesen felmerülő nem elszámolható kiadások fedezetét maximálisan mindösszesen 27 000 000 Ft összegben biztosítja a 2022. évi költségvetési rendeletben a beruházási kiadások között szereplő pályázati önrész keret terhére.
3. Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati támogatással megvalósuló projekt pályázati támogatás megelőlegezése és a pályázat terhére nem elszámolható kiadások biztosítása érdekében szükséges forrás biztosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet december havi módosításakor gondoskodjon.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a projekt megvalósításában résztvevő partnerekkel kötendő Együttműködési megállapodások aláírására, melyek anyagi kötelezettségvállalással nem járnak
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tervezett fejlesztés megvalósításáról szóló pályázat benyújtására valamint az ahhoz kapcsolódó szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 1.,4.,5. pontokban: Vaszkó Péter - településfejlesztési osztályvezető
2.,3. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető – előirányzat biztosítása

Határidő: a szükséges mellékletek rendelkezésre állása után soron kívül pályázat benyújtása
2022. évi költségvetési rendelet december havi módosítása – előirányzat átcsoportosítása

A VP6-19.2.1-7-2-17 kódszámú „Helyi identitást és közösségi együttműködést segítő fejlesztések támogatása” című Leader pályázati felhívásra a pályázat benyújtása folyamatban, az előzetes projekt adatlap november 5., a pályázat beadása december 15-i határidejű.

315/2022. (X.07.) önkormányzati határozata

„A régió infrastrukturális beruházásai” elnevezésű (EKF) pályázati kiírás kapcsán „Balatonalmádi közösségi tér kialakítása a volt Jezsuita kolostor területén” kivitelezési munkák elvégzése” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„A régió infrastrukturális beruházásai” elnevezésű (EKF) pályázati kiírás kapcsán „Balatonalmádi közösségi tér kialakítása a volt Jezsuita kolostor területén kivitelezési munkák elvégzése” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása** tárgyú előterjesztést, és név szerinti szavazással az alábbi határozatot hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. **„Balatonalmádi közösségi tér kialakítása a volt Jezsuita kolostor területén” kivitelezési munkák elvégzése** címen indított közbeszerzési eljárás során úgy dönt, hogy az eljárás eredményességének feltételeként a rendelkezésre álló anyagi fedezet kiegészítésre kerül további **nettó 8.036.318 Ft+ÁFA azaz bruttó 10.206.124 Ft összeggel, amelyet az alábbi előirányzat terhére biztosítja:**
 - a **2022. évi költségvetés beruházási kiadások között „Felhalmozási célú pályázatok önrésze” megnevezésű keret terhére,**
2. felhatalmazza a Polgármestert,
 - a) hogy a szükséges előirányzat biztosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet december havi módosításakor gondoskodjon,
 - b) a fedezet kiegészítésről nyilatkozatot, és szükség szerint fedezet igazolást terjesszen elő a **Támogató szervezet felé;**
3. a közbeszerzési eljárást a Bíráló Bizottság szakvéleménye alapján, és az 1. pontban rögzített fedezet-kiegészítésre figyelemmel **eredményessé nyilvánítja.**

Az eljárásban **érvényes ajánlattevő neve és székhelye,** valamint az érvényesség indokolása: Víz-Szervíz-Építő Kft. (székhelye: 8200 Veszprém Cseri u. Utca 37/A). Ajánlattevő ajánlata érvényes, mivel az ajánlata megfelel a felhívásban, a Közbeszerzési dokumentumokban, továbbá a hatályos jogszabályban előírtaknak.
4. a közbeszerzési eljárás során az **eljárásban nyertes ajánlattevő:**

Neve: Víz-Szervíz-Építő Kft.
Székhelye: 8200 Veszprém Cseri u. Utca 37/A
Ajánlati ár opcionális tétellel: 98 654 318 Ft + áfa, azaz bruttó 125 290 984 Ft

5. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről az érdekelteket tájékoztassa, és a szerződéskötési moratórium letelte után a vállalkozási szerződést kösse meg.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 1., 5. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető

Határidő: 2. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető
1., 5. pontban: értelemszerűen
2. pontban: a 2022. évi költségvetési rendelet december havi módosítása

5.pont: A Víz-Szerviz-Építő Kft. képviselőjével a Szerződés megkötése 2022. október 17-én megtörtént.

316/2022. (X.07.) önkormányzati határozata
végző villamosenergia-menedékes ellátásban lévő fogyasztási helyek villamos
energia közös beszerzése

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **végző villamosenergia-menedékes ellátásban lévő fogyasztási helyek villamos energia közös beszerzéséről** szóló előterjesztést, és név szerinti szavazással az alábbi határozatot hozza:

Balatonalmádi Önkormányzatának képviselő-testülete

1.

- a) jóváhagyja**, hogy Balatonalmádi Város Önkormányzata, Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal, Balatonalmádi Városgondnokság, Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde, Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár, Gondos Panni Család- és Gyermekjóléti Központ és Szociális Szolgálat, és az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Nonprofit Kft Egészségügyi Központ Nonprofit Kft-t, valamint a Balatonalmádi Sport Egyesület érintően a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodás alapján közös közbeszerzési eljárást folytassanak le, jelen határozatban foglaltak szerint, és
- b) a megállapodás aláírására felhatalmazza** a Polgármestert és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek vezetőit;

- 2.** megvizsgálta a határozat 2. mellékletét képező közbeszerzési előkészítő anyagban foglaltakat és azokkal egyetért, ez alapján **jóváhagyja**, hogy az 1. pontban rögzített megállapodás alapján Önkormányzat, mint gesztor

a) Balatonalmádi Város Önkormányzata, Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal, Balatonalmádi Városgondnokság, Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde, Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár, Gondos Panni Család- és Gyermekjóléti Központ és Szociális Szolgálat, és az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Nonprofit Kft, valamint a Balatonalmádi Sport Egyesület vonatkozó villamos energia beszerzése tekintetében, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény XV. fejezet **81. § (10) bekezdése szerinti gyorsított nyílt közbeszerzési eljárást folytat le közös közbeszerzési kiírással, feltételes közbeszerzési a Kbt. 53. § (5) bekezdése alapján és**

b) felhatalmazást ad arra, hogy a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság a regisztrációs eljárást elvégzését követően az a) és b) pontban foglalt közbeszerzési eljárás tekintetében releváns keretmegállapodásokat

vizsgálatát követően amennyiben az lehetséges, a Kbt. 105.§ alapján verseny újranyitásával kerüljön sor a közbeszerzési eljárás lefolytatására;

3. kötelezettséget vállal arra, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződések 2023. évben esedékes díjának költségvetési fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:

- a) Balatonalmádi Város Önkormányzata tekintetében nettó 45 927 529 Ft +ÁFA, bruttó 58 327 961 Ft,
- b) Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal tekintetében nettó : 18 500 400 Ft+ÁFA, bruttó 23 495 508 Ft,
- c) Balatonalmádi Városgondnokság tekintetében nettó : 214 183 528 Ft+ ÁFA, bruttó 272 013 080 Ft,
- d) Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde tekintetében nettó : 11 991 000 Ft +ÁFA, bruttó 15 228 570 Ft,
- e) Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár tekintetében nettó : 28 298 760 Ft +ÁFA, bruttó 35 939 425 Ft,
- f) Gondos Panni Család- és Gyermekjóléti Központ és Szociális Szolgálat tekintetében nettó : 4 625 100 Ft +ÁFA, bruttó 5 873 877 Ft
- g) Balatonalmádi Sportegyesület tekintetében nettó: 6 852 000 Ft +ÁFA, bruttó 8 702 040 Ft,
- h) Sportegyesület részére történő 2023. évi hozzájárulás, támogatás formájában oly módon, hogy a sportinfrastruktúra működtetéséhez szükséges áramszolgáltatás kiadásait 6 852 0000 Ft + ÁFA (bruttó 8 702 040 Ft) összeg figyelembevételével biztosítja.
- i) egyszemélyes gazdasági társasága - Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Non-profit Kft – esetében pedig a mindenkor hatályos üzleti tervében biztosítja nettó: 13 704 000 Ft +ÁFA, bruttó 17 404 080 Ft összegben.

Felelős: Fabó Péter Polgármester

Hivatali felelős: Vaszkó Péter, Regenyéné Király Andrea Osztályvezetők

Határidő: 1-2. pontban: azonnal, 3. pontban: 2023. évi költségvetés készítése

1.pont: Az Együttműködési megállapodás aláírásra került.

2.pont: A Közbeszerzési eljárások lefolytatása megindul várhatóan október 21-ig.

318/2022. (X.07.) önkormányzati határozata
végző villamosenergia-menedékes ellátásban lévő fogyasztási helyek villamos energia közös beszerzésére

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **végző villamosenergia-menedékes ellátásban lévő fogyasztási helyek villamos energia közös beszerzéséről** szóló előterjesztést és a drasztikus energia-áremelkedések hatásai enyhítése érdekében **az energiafelhasználás csökkentésére és az energiaköltségek mérséklésére vonatkozó intézkedésekkel** összefüggően az alábbi döntést hozza:

- 1.** Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. október 7. napjától – határozott időre – 2023. szeptember 30. napjáig megbízási szerződést köt bruttó 50.000 Ft /hó megbízási díj ellenében Gombkötő Ervin János 8800 Nagykanizsa, Petőfi u. 17-19. lph. fsz. 7. szám alatti lakossal az önkormányzat részére energetikai célú tanácsadás céljából.

2. Az energetikai célú tanácsadás kiadásait az alábbiak szerint biztosítja:

- 2022. október 7. napjától – 2022. november 30. napjáig terjedő időszak tekintetében a megbízási díjra és kapcsolódó szociális hozzájárulási adóra mindösszesen 113 056 Ft kiadási előirányzatot biztosít a 2022. évi költségvetés általános tartaléka terhére.
- 2022. december 1. napjától – 2023. szeptember 30. napjáig terjedő időszak tekintetében a megbízási díjra és kapcsolódó szociális hozzájárulási adóra mindösszesen 626 000 Ft kiadási előirányzatot biztosít a 2023. évi költségvetésben történő tervezéssel.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a megbízási szerződés aláírására.

4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges forrás biztosításáról és az előirányzat átcsoportosításáról az Önkormányzat költségvetésében a 2022. évi költségvetési rendelet december havi módosításakor, illetve a 2023. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotásakor, valamint a 2023. évi költségvetési rendelet tervezésekor gondoskodjon.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 1-3. pontban: Vaszkó Péter osztályvezető

4. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő: 1-3. pontban: értelemszerűen

4. pontban: 2022. évi költségvetés december havi módosítása, illetve a 2023. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet készítése és a 2023. évi költségvetési rendelet tervezése

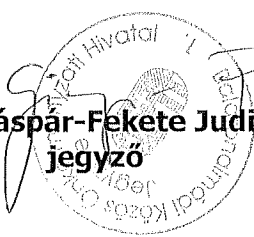
3.pont: A Megbízási szerződés megkötésre került.

Balatonalmádi, 2022. október 20.


Fabó Péter
polgármester




Dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző



Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
...../2022. (X.27.) önkormányzati határozata
a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **194/2022. (V.26.), 204/2022. (VI.30.), 205/2022. (VI.30.), 206/2022. (VI.30.), 207/2022. (VI.30.), 208/2022. (VI.30.), 210/2022. (VI.30.), 222/2022. (VI.30.), 234/2022. (VII.19.), 252/2022. (VIII.09.), 255/2022. (VIII.09.), 261/2022. (VIII.15.), 263/2022. (VIII.15.), 268/2022. (VIII.15.), 283/2022. (IX.07.), 285/2022. (IX.07.), 286/2022. (IX.07.), 292/2022. (IX.29.), 293/2022. (IX.29.), 294/2022. (IX.29.), 295/2022. (IX.29.), 296/2022. (IX.29.), 297/2022. (IX.29.), 298/2022. (IX.29.), 299/2022. (IX.29.), 300/2022. (IX.29.), 301/2022. (IX.29.), 302/2022. (IX.29.), 303/2022. (IX.29.), 303/2022. (IX.29.), 304/2022. (IX.29.), 305/2022. (IX.29.), 306/2022. (IX.29.), 307/2022. (IX.29.), 310/2022. (IX.29.), 313/2022. (X.07.), 315/2022. (X.07.), 316/2022. (X.07.), 318/2022. (X.07.)** önkormányzati lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja.**

Fabó Péter sk.
alpolgármester

Dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző